

**KONKURSA SPECIFIKĀCIJAS – LOKĀLĀS TĀMES (BEZ VIENĪBU CENĀM UN SUMMĀM)**

1. Tās pievienotas elektroniskā variantā uz cietā diska par sekojošiem objektiem Daugavpilī:
  - a) Mācību korpusa renovācija Mendelejeva ielā 1;
  - b) Mācību darbnīcas renovācija Varšavas ielā 21A;
  - c) Mācību korpusa renovācija Varšavas ielā 23;
  - d) Mācību korpusa renovācija Strādnieku ielā 16;
  - e) Dienesta viesnīcas vienkāršotā renovācija Bauskas ielā 23;
  - f) Dienesta viesnīcas vienkāršotā renovācija Bauskas ielā 25.
2. Cietajā diskā pievienotas lokālās tāmes (arī pārējās tāmes). Pretendenti aizpilda tās ar savām piedāvājuma izmaksām, ievērojot konkursa nolikuma sadaļā „Tehniskais piedāvājums” 6.1.3.5. punktā norādīto. Konkursa pielikumos Nr. 4, 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5 un 4-6 pievienotas formas.
3. Ja konkursa specifikācijās (pielikums Nr. 1) norādītie apjomi vai darbu sastāvs atšķiras no tehniskajā projektā (pielikums Nr. 12) norādītajiem, pretendentu pienākums ir par to paziņot konkursa komisijai, kura sniedzot atbildes norādīs pareizo darba sastāvu un apjomus, tā nodrošinot saņemt no visiem pretendentiem vienādus piedāvājumus attiecībā pret darbu sastāvu un apjomiem.
4. Par konkursa nolikuma 6.1.1. punktā norādītiem materiāliem pretendentiem jāsniedz papildus informācija, kā tas norādīts minētajā punktā.

## Pielikums Nr.2

Atklātam konkursam ar identifikācijas Nr. DVT 2013/4 ERAF

....., reģistrācijas numurs .....,

adrese .....

### PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS

„.....”, identifikācijas Nr.

.....

<Vietas nosaukums>, 2013.gada <datums>.<mēnesis>.

Ievērojot to, ka

/Pretendenta nosaukums/

/reģistrācijas numurs/

/adrese/

(turpmāk – Pretendents)

iesniedz savu piedāvājumu ..... (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā atklātā konkursa „.....”, identifikācijas Nr. .... ietvaros, kā arī to, ka iepirkuma procedūras nolikums paredz piedāvājuma nodrošinājuma iesniegšanu,

mēs, /Bankas vai apdrošināšanas sabiedrības nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese/, neatsaucami apņemas 15 dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka:

- Pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums,
- Pretendents, kuram ir piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nenoslēdz iepirkuma līgumu,
- Pretendents, kurš ir noslēdzis iepirkuma līgumu, iepirkuma līgumā noteiktajā kārtībā neiesniedz līguma izpildes nodrošinājumu,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu prasījumu, izmaksāt Pasūtītājam /summa/ LVL (summa vārdiem latos), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto bankas norēķinu kontu.

Piedāvājuma nodrošinājums stājas spēkā 2013.gada /datums/mēnesis/ un ir spēkā līdz 2013.gada /datums/mēnesis/. Pasūtītāja pieprasījums jānosūta mums uz iepriekš norādīto adresi ne vēlāk kā šajā datumā.

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas vai apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka. Šī garantija izdota vienā oriģinālā eksemplārā – garantijas saņēmējam.

Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds uzvārds

Paraksttiesīgās personas paraksts

Bankas zīmoga nospiedums

## PIETEIKUMS DALĪBAI KONKURSĀ

Kam .....  
reģistrācijas numurs .....  
adrese .....

Pretendents \_\_\_\_\_

Adrese \_\_\_\_\_

Fakss, e-pasts \_\_\_\_\_

Datums \_\_\_\_\_

Pretendenta kontaktpersona  
(vārds, uzvārds, amats,  
telefons) \_\_\_\_\_

Citi uzņēmēji  
(uz kuru iespējām konkrētā  
līguma izpildei balstās  
Pretendents,) \_\_\_\_\_

Iepazīnušies ar ..... (turpmāk – Pasūtītājs)  
organizētā atklātā konkursa „.....”,  
identifikācijas Nr. ...., nolikumu (turpmāk – Nolikums), pieņemot visas  
Nolikumā noteiktās prasības,

*/pretendenta nosaukums/reģistrācijas numurs/ adrese/*

Iesniedzu piedāvājumu, kas sastāv no:

- 1) šī pieteikuma,
- 2) Atlases dokumentiem,
- 3) Piedāvājuma nodrošinājuma,
- 4) Tehniskā piedāvājuma
- 5) Finanšu piedāvājuma,  
(turpmāk – Piedāvājums)

## 1. apņemoties:

- a. veikt konkursa nolikumā ar identifikācijas numuru \_\_\_\_\_ paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam par kopējo cenu bez PVN Ls .....  
(.....);
- a-1) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmē Nr. 4 – dienesta viesnīcas renovācijai Bauskas ielā 23.
- a-2) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmē Nr. 4 – dienesta viesnīcas renovācijai Bauskas ielā 25.
- a-3) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmē Nr. 16 – mācību korpusa renovācijai Mendeļejeva ielā 1.
- a-4) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmēs Nr. 4 (dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 23), Nr. 4 (dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 25) un Nr. 16 (mācību korpusa renovācija Mendeļejeva ielā 1).
- a-5) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmēs Nr. 4 un Nr. 4 (dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 23 un dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 25).
- a-6) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmēs Nr. 4 un Nr. 16 (dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 23 un mācību korpusa renovācija Mendeļejeva ielā 1).
- a-7) pabeigt konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam, atskaitot darbus, kas paredzēti lokālajā tāmēs Nr. 4 un Nr. 16 (dienesta viesnīcas renovācija Bauskas ielā 25 un mācību korpusa renovācija Mendeļejeva ielā 1).
- b. pabeigt visus konkursa nolikumā paredzētos darbus atbilstoši tehniskajam projektam ..... kalendāro dienu laikā, skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas dienas;
- b-1) pabeigt visus darbus, kas minēti a-1) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.
- b-2) pabeigt visus darbus, kas minēti a-2) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

b-3) pabeigt visus darbus, kas minēti a-3) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

b-4) pabeigt visus darbus, kas minēti a-4) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

b-5) pabeigt visus darbus, kas minēti a-5) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

b-6) pabeigt visus darbus, kas minēti a-6) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

b-7) pabeigt visus darbus, kas minēti a-7) punktā ..... kalendāra dienu laikā skaitot no līguma noslēgšanas, telpu pieņemšanas un būvatļaujas saņemšanas.

c. piedāvāt garantijas termiņu ..... mēneši, kuru garantēs ..... banka ar beznosacījuma un neatsaucamām saistībām .....% apmērā no piedāvājuma cenas;

d. pieprasīt priekšapmaksu ..... latu apmērā vai nepieprasīt priekšapmaksu.

2. Piedāvājums ir spēkā /*dienu skaits*/ dienas no Nolikumā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa.

3. Sagatavojot pieteikumu pretendents ir tiesīgs rīkoties kā noteikts nolikuma punktā 3.6.9.

4. Visas Piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

Pretendenta pārstāvis

---

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

**PIELIKUMU NO Nr. 4-1 LĪDZ 4-6 IESKAITOT KOPSAVILKUMS**

Nr. p.k.	Objekta nosaukums	Objektu kopsavilkuma aprēķina numurs un izmaksas	
		Numurs	Izmaksas latos bez PVN
1.	Dienesta viesnīcas vienkāršotā renovācija Bauskas ielā 23	4-1	
2.	Dienesta viesnīcas vienkāršotā renovācija Bauskas ielā 25	4-2	
3.	Mācību korpusa renovācija Strādnieku ielā 16	4-3	
4.	Mācību korpusa renovācija Varšavas ielā 23	4-4	
5.	Mācību darbnīcas renovācija Varšavas ielā 21A	4-5	
6.	Mācību korpusa renovācija Mendeļejeva ielā 1	4-6	
	<b>Kopā bez PVN</b>		
7.	PVN (norādot piedāvājuma brīdī esošo likmi)	x	
<b>8.</b>	<b>Pavisam kopā</b>	<b>x</b>	

**KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM**

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma dienesta viesnīcas vienkāršota renovācija Bauskas ielā 23, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Bauskas ielā 23, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 0211

**Komentārs:** Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā ja darbu apjomi nesakrīt, jāievēro konkursa nolikuma pielikuma Nr. 1 trešajā punktā norādītais.

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
		VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI					
1	1	JUMTS					
2	2	DURVIS					
3	3	APDARES DARBI					
4	4	IEBŪVĒTĀS MĒBELES					
5	5	INVALĪDU APRĪKOJUMS					
		SPECIALIZĒTIE DARBI					
6	6	ELEKTROAPGĀDE					
7	7	APKURE					
8	8	VENTILĀCIJA					
9	9	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS Ū1 (dzeramais ūdens)					
10	10	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS T3, T4					
11	11	SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1					
12	12	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
13	13	UGUNSGRĒKA IZZIŅOŠANAS SISTĒMA					
14	14	ARĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
15	15	ARĒJĀ KANALIZĀCIJA K2					
<b>Kopā:</b>							
Virszdevumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							

**KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM**

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma dienesta viesnīcas vienkāršota renovācija Bauskas ielā 25, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Bauskas ielā 25, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 0211

**Komentārs:** Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā ja darbu apjomi nesakrīt, jāievēro konkursa nolikuma pielikuma Nr. 1 trešajā punktā norādīto.

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
		VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI					
1	1	LOGI, DURVIS					
2	2	APDARES DARBI					
3	3	INVALĪDU APRĪKOJUMS					
4	4	IEBŪVĒTĀS MĒBELES					
		SPECIALIZĒTIE DARBI					
5	5	IEKŠĒJĀ ELEKTROAPGĀDE					
6	6	IEKŠĒJIE ŪK TĪKLI					
7	7	APKURE					
8	8	VENTILĀCIJA					
9	9	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
10	10	UGUNSGRĒKA IZZIŅOŠANAS SISTĒMA					
11	11	ARĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
12	12	ARĒJĀ KANALIZĀCIJA K2					
13	13	ZIBENSAIZSARDZĪBA, ZEMĒJUMA KONTŪRS					
<b>Kopā:</b>							
Virszdevumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							



**KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM**

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma mācību korpusa renovācija Strādnieku ielā 16, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Strādnieku ielā 16, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 0611

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
		VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI					
1	1	BŪVKONSTRUKCIJAS					
2	2	JUMTS					
3	3	FASĀDE					
4	4	LOGI, DURVIS					
5	5	APDARES DARBI					
6	6	INVALĪDU APRĪKOJUMS					
		<b>IEKŠĒJIE TĪKLI</b>					
7	7	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS Ū1 (dzeramais ūdens)					
8	8	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS T3, T4					
9	9	SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1					
10	10	LIETUS KANALIZĀCIJA K2					
11	11	VENTILĀCIJA					
12	12	ELEKTROAPGĀDE					
13	13	APKURE					
14	14	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
15	15	UGUNSGRĒKA IZZIŅOŠANAS SISTĒMA					
		<b>ĀRĒJIE TĪKLI</b>					
16	16	ĀRĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
<b>Kopā:</b>							
Virszdevumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							

## KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma mācību korpusa renovācija Varšavas ielā 23, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Varšavas ielā 23, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 0411

**Komentārs:** Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēka esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā ja darbu apjomi nesakrīt, jāievēro konkursa nolikuma pielikumā Nr. 1 trešajā punktā norādīto.

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
		<b>VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI</b>					
1	1	BŪVKONSTRUKCIJAS					
2	2	JUMTS					
3	3	FASĀDE					
4	4	LOGI, DURVIS					
5	5	APDARES DARBI					
		<b>IEKŠĒJIE TĪKLI</b>					
6	6	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
7	7	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS S3					
8	8	SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1					
9	9	VENTILĀCIJA					
10	10	ELEKTROAPGĀDE					
11	11	APKURE					
12	12	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
13	13	UGUNSGRĒKA IZZIŅOŠANAS SISTĒMA					
<b>Kopā:</b>							
Virsziedvumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							

**KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM**

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma mācību darbnīcas renovācija Varšavas ielā 21A, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Varšavas ielā 21A, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 0211

**Komentārs:** Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēka esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā ja darbu apjomi nesakrīt, jāievēro konkursa nolikuma pielikuma Nr. 1 trešajā punktā norādīto.

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
		<b>VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI</b>					
1	1	DEMONTĀŽAS DARBI					
2	2	BŪVKONSTRUKCIJAS					
3	3	JUMTS					
4	4	FASĀDE					
5	5	LOGI, DURVIS					
6	6	APDARES DARBI					
		<b>IEKŠĒJIE TĪKLI</b>					
7	7	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
8	8	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS S3					
9	9	SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1					
10	10	VENTILĀCIJA					
11	11	IEKŠĒJĀ ELEKTROAPGĀDE					
12	12	APKURE					
13	13	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
		<b>ĀRĒJIE TĪKLI</b>					
14	15	ĀRĒJAIS ŪDENSVADS Ū1					
		<b>LABIEKĀRTOŠANA</b>					
15	16	LABIEKĀRTOŠANAS DARBI					
16	14	SILTUMMEZGLS					
<b>Kopā:</b>							
Virszdevumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							

**KOPSAVILKUMA APRĒĶINI PA DARBU VAI KONSTRUKTĪVO ELEMENTU VEIDIEM**

**Objekta nosaukums:** Daugavpils Valsts tehnikuma mācību korpusa renovācija Mendelejeva ielā 1, Daugavpilī

**Objekta adrese:** Mendelejeva ielā 1, Daugavpils

**Pasūtījuma Nr.:** REM 2110

**Komentārs:** Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēka esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā ja darbu apjomi nesakrīt, jāievēro konkursa nolikuma pielikuma Nr. 1 trešajā punktā norādīto.

Par kopējo summu, Ls \_\_\_\_\_

Kopējā darbietilpība, c/h \_\_\_\_\_

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba, vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Ls)	Tāmes vērtība Ls			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	
	1	VISPĀRCELTNIECĪBAS DARBI					
1	1-1	FASĀDE					
2	1-2	JUMTS					
3	1-3	LOGI UN DURVIS					
4	1-4	PANDUSS, NOJUME UN LIEVENI					
5	1-5	APDARES DARBI					
6	1-6	INVALĪDU PACĒLĀJS					
7	2	IEKŠĒJA ELEKTROAPGĀDE					
8	3	VENTILĀCIJA					
9	4	APKURE					
10	5	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS Ū1 (dzeramais ūdens)					
11	6	IEKŠĒJAIS ŪDENSVADS T3, T4					
12	7	SADZĪVES KANALIZĀCIJA K1					
13	8	UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
14	9	UGUNSGRĒKA IZZIŅOŠANAS SISTĒMA					
15	10	APSARDZES SIGNALIZĀCIJAS SISTĒMA					
16	11	SILTUMMEZGLS Nr. 1,2					
17	12	ZIBENSAIZSARDZĪBA					
18	13	ĀRĒJAIS APGAISMOJUMS					
19	14	LIETUS KANALIZĀCIJA K2					

20	15	DARBU APJOMU SARAKSTS Nr. 15 (SILTUMTRASE)					
21	16	TERITORIJAS LABIEKARTOŠANAS DARBI					
<b>Kopā:</b>							
Virszdevumi							
Peļņa							
Darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)							
<b>Kopā:</b>							

**BANKAS GALVOJUMS PAR PRIEKŠAPMAKSAS APMAKSU**

Ievērojot to, ka \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Izpildītājs*), un \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtītājs*), 20\_\_\_. \_\_\_\_\_ ir noslēguši līgumu Nr. \_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Līgums*), saskaņā ar kuru *Izpildītājs* ir uzņēmis veikt \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtījums*),

ievērojot to, ka *Līgumā* ir noteikts, ka *Līguma Izpildītājam* ir jāiesniedz bankas garantiju par avansa atmaksāšanu,

mēs [bankas nosaukums], vienotais reģistrācijas nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukta *Banka*), neatkarīgi no augstākminētā *Līguma* juridiskā spēka un atsakoties no jebkādām ierunu tiesībām, kas izriet no galvenā parāda, apņemas maksāt *Pasūtītājam* ne vairāk kā summu **LVL** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), saņemot *Pasūtītāja* pirmo rakstisko pieprasījumu un rakstisku apgalvojumu, ka *Izpildītājs* nav izpildījis *Līguma* saistības par avansa atmaksāšanu.

Šī garantija ir spēkā līdz \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ (ieskaitot) [norādīt garantijas termiņu saskaņā ar publiskā iepirkuma līguma noteikumiem], neievērojot to, vai garantijas oriģināls tiek nosūtīts atpakaļ] *Bankai* vai ne.

Banka anulēs garantiju pirms garantiju noteiktā termiņa beigām, ja *Pasūtītājs* atgriezīs *Bankai* savu garantijas oriģinālu un iesniegs *Bankai* lūgumu anulēt garantiju.

Jebkura prasība sakarā ar šo garantiju jāiesniedz [bankas nosaukums], juridiskā adrese \_\_\_\_\_, ne vēlāk kā augšminētajā datumā.

Summas, kas samaksātas saskaņā ar šo garantiju, samazina kopējo garantijas apjomu.

Šī garantija ir izdota vienā oriģinālā eksemplārā – garantijas saņēmējam.

Rīgā, \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_

[bankas nosaukums] vārdā:

**BANKAS GALVOJUMS PAR LĪGUMSAISTĪBU IZPILDI**

Ievērojot to, ka \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Izpildītājs*), un \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtītājs*), 20\_\_ . \_\_\_\_\_ ir noslēguši līgumu Nr. \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Līgums*), saskaņā ar kuru *Izpildītājs* ir uzņēmis veikt \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtījums*),

ievērojot to, ka *Līgumā* ir noteikts, ka *Līguma Izpildītājam* ir jāiesniedz bankas garantija par līgumsaistību izpildi,

mēs [bankas nosaukums], vienotais reģistrācijas nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukta *Banka*), neatkarīgi no augstākminētā *Līguma* juridiskā spēka un atsakoties no jebkādam ierunu tiesībām, kas izriet no galvenā parāda, apņemas maksāt *Pasūtītājam* ne vairāk kā summu **LVL** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), saņemot *Pasūtītāja* pirmo rakstisko pieprasījumu un rakstisku apgalvojumu, ka *Izpildītājs* nav izpildījis *Līguma* saistības.

Šī garantija ir spēkā līdz \_\_\_\_\_ . gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ (ieskaitot) [norādīt garantijas termiņu saskaņā ar publiskā iepirkuma līguma noteikumiem], neievērojot to, vai garantijas oriģināls tiek nosūtīts atpakaļ] *Bankai* vai ne.

Banka anulēs garantiju pirms garantiju pirms garantiju noteiktā termiņa beigām, ja *Pasūtītājs* atgriezīs *Bankai* savu garantijas oriģinālu un iesniegs *Bankai* lūgumu anulēt garantiju.

Jebkura prasība sakarā ar šo garantiju jāiesniedz [bankas nosaukums], juridiskā adrese \_\_\_\_\_, ne vēlāk kā augšminētajā datumā.

Summas, kas samaksātas saskaņā ar šo garantiju, samazina kopējo garantijas apjomu.

Šī garantija ir sastādīta divos eksemplāros, no kuriem *Pasūtītājs* un *Banka* saņem pa vienam.

Rīgā, \_\_\_\_\_ . gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

[bankas nosaukums] vārdā:

## **BANKAS GALVOJUMS PAR PIEDĀVĀTO GARANTIJAS TERMIŅU**

Ievērojot to, ka \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Izpildītājs*), un \_\_\_\_\_, kas reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – Latvijas Republika, LV-\_\_\_\_\_, Rīga, \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtītājs*), 20\_\_\_. \_\_\_\_\_ ir noslēguši līgumu Nr. \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Līgums*), saskaņā ar kuru *Izpildītājs* ir uzņēmis veikt \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukts *Pasūtījums*),

ievērojot to, ka *Līgumā* ir noteikts, ka *Līguma Izpildītājam* ir jāiesniedz bankas būvdarbu (tai skaitā izmantoto materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju) kvalitātes garantijas laika garantija,

mēs [bankas nosaukums], vienotais reģistrācijas nr. \_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_ (te un turpmāk saukta *Banka*), neatkarīgi no augstākminētā *Līguma* juridiskā spēka un atsakoties no jebkādam ierunu tiesībām, kas izriet no galvenā parāda, apņemas maksāt *Pasūtītājam* ne vairāk kā summu **LVL** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), saņemot *Pasūtītāja* pirmo rakstisko pieprasījumu un rakstisku apgalvojumu, ka *Izpildītājs* nav izpildījis *Līguma* saistības.

Šī garantija ir spēkā līdz \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ (ieskaitot) [norādīt garantijas termiņu saskaņā ar publiskā iepirkuma līguma noteikumiem], neievērojot to, vai garantijas oriģināls tiek nosūtīts atpakaļ] *Bankai* vai ne.

Banka anulēs garantiju pirms garantiju noteiktā termiņa beigām, ja *Pasūtītājs* atgriezīs *Bankai* savu garantijas oriģinālu un iesniegs *Bankai* lūgumu anulēt garantiju.

Jebkura prasība sakarā ar šo garantiju jāiesniedz [bankas nosaukums], juridiskā adrese \_\_\_\_\_, ne vēlāk kā augšminētajā datumā.

Summas, kas samaksātas saskaņā ar šo garantiju, samazina kopējo garantijas apjomu.

Šī garantija ir izdota vienā oriģinālā eksemplārā – garantijas saņēmējam.

Rīgā, \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_

[bankas nosaukums] vārdā:



**Pielikums Nr. 6**

Atklātam konkursam ar identifikācijas Nr. DVT 2013/4 ERAF

**APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO BŪVDARBU SARAKSTS**

Īss apakšuzņēmēja veicamo būvniecības darbu apraksts	Apakšuzņēmēja nosaukums un reģistrācijas numurs	Katra apakšuzņēmēja izpildāmo darbu apjoms latos bez PVN un izpildāmo būvdarbu īpatsvars procentos pret kopējo iepirkuma līguma vērtību.

**Piezīme:** Pielikumā jānorāda visi apakšuzņēmēji neatkarīgi no darbu apjoma, kādu viņi pildīs

**SPECIĀLISTU SARAKSTS**

(atbilstoši konkursa nolikuma punktu 3.2.2.1. un 3.2.2.2. prasībām)

<b>Nolikumā prasītie speciālisti</b>	<b>Vārds un uzvārds</b>	<b>Sertifikāta numurs</b>	<b>Objektu pilns nosaukums, objekta pabeigšanas gads, Pasūtītājs un dokumenti, kas apstiprina ēku platību un siltināšanas darbu izpildi, kā tas prasīts nolikuma 3.,2.2.3.</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>

**Pielikums Nr.8**

Atklātam konkursam ar identifikācijas Nr. DVT 2013/4 ERAF

**CV** – katram speciālistam, kādi norādīti konkursa nolikuma punktā 3.2.2.

1. Uzvārds:
2. Vārds:
3. Izglītība:

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no/līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija

4. Valodu prasme: Uzrādīt valodas prasmes līmeni (skaitliskais vērtējums no 1 – teicami, līdz 5 - pamatzināšanas)

Valoda	Lasot	Runājot	Rakstot

5. Dalība profesionālās organizācijās:
6. Citas prasmes:
7. Pašreizējais amats un galveno darba pienākumu apraksts:
8. Profesionālā pieredze:

Laiks (no/līdz)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Valsts	Amats un galveno darba pienākumu apraksts vai veicamā darba apraksts (uzņēmuma līguma gadījumā)

9. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti:

Projekta izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis	Projekta izpildes vieta (valsts)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Pasūtītāja (klienta) nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Īss veikto darbu apraksts

*(CV jānorāda tikai tā pieredze un kvalifikācija, kas apliecina nolikumā prasīto)*

saskaņā ar <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) piedāvājumu .....  
rīkotajā atklātā konkursā „.....”  
identifikācijas Nr. .... kā <Speciālista specialitāte vai darbības joma>  
veikt <Speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja  
Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek  
noslēgts.

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

Ar šo apliecinām, ka nepastāv šķēršļi kādēļ <vārds un uzvārds> nevarētu  
 piedalīties <iepirkuma priekšmeta raksturojums> iepriekš minētajos laika posmos,  
gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma  
līgums tiek noslēgts.

<Darba devēja nosaukums>

<Reģistrācijas numurs>

<Adrese>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un  
uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

**LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_**

**2013.gada \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_, reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
ielā \_\_\_\_, \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā „Pasūtītājs”, tās direktora \_\_\_\_\_ personā, kura  
rīkojas uz Statūtiem pamata, no vienas puses

un

\_\_\_\_\_ - turpmāk tekstā “Izpildītājs”,  
\_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses  
(turpmāk tekstā “Puses”) noslēdz šādu līgumu:

**I. Līguma priekšmets**

Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt */Pasūtītāja nosaukums/* būvdarbus (turpmāk tekstā – darbs) saskaņā ar Izpildītāja iesniegto piedāvājumu atklātajā konkursā  
”\_\_\_\_\_”

**II. Līguma termiņš**

1. Saskaņā ar līgumam pievienoto kalendāro grafiku (Līguma pielikums Nr. ....., kas bija pretendenta tehniskā piedāvājuma sastāvdaļa) šī līguma 1. punktā paredzēto darbu izpildes termiņš ir ..... nedēļas **skaitot no dienas, kad Pasūtītājs ir nodevis Izpildītājam visus konkursa Nolikuma 1.4. punktā minētos korpusus (objektus) un par visiem korpusiem izsniedzis būvatļaujas.**

Desmit kalendāro dienu laikā pēc šī līguma noslēgšanas abas līguma slēdzējas Puses precizē kalendāro grafiku norādot konkrētus termiņus:

§ Būvlaukuma pieņemšanai;

§ Būvatļaujas saņemšanai.

Precizētais kalendārais grafiks būs līguma pielikums Nr. ....., kurā tāpat kā sākotnējā kalendārajā grafikā būs ievērots Pasūtītāja noteiktais darba laika ierobežojums: no plkst. 8:00 līdz 23:00, un netiks mainīti līguma izpildes kopējie un būtiskie starptermiņi.

2. Šī līguma izpildes termiņu Puses var grozīt ar rakstveida papildus vienošanos pie Līguma tikai šādos gadījumos:
  - 2.1. Ja nepārvaramas varas rezultātā tiek apgrūtināta vai uz laiku ir neiespējama darbu izpilde.

- 2.2. Ja kādas Puses saistību savlaicīgas neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta otras Puses saistību izpilde.
- 2.3. Ja Izpildītājam pēc Pasūtītāja iniciatīvas ir jāveic papildus darbi saistībā ar tehniskajā projektā konstatētām kļūdām, ko apstiprina projekta autors.

3. (izslēgts)

### III. Izpildītāja pienākumi

4. Izpildītājs apņemas veikt darbus atbilstoši savam tehniskajam un finanšu piedāvājumam konkursa ar identifikācijas Nr. \_\_\_\_\_, Pasūtītāja un būvvaldes akceptēto tehnisko projektu „\_\_\_\_\_”, ko izstrādājusi \_\_\_\_\_, un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar šī līguma 2. punktā norādītajiem termiņiem.
5. **Izpildītājs veic darbus saviem spēkiem vai ar apakšuzņēmējiem, kuri bija norādīti nolikuma pielikumā Nr. 6. Izpildītājs drīkst mainīt apakšuzņēmējus tādā kārtībā, kā tas noteikts līguma 7.8. punktā.**
6. Izpildītājs šajā līgumā noteikto darbu veikšanai apņemas izmantot tikai tehniskajā projektā un konkursa tehniskajā piedāvājumā norādītos materiālus un būvizstrādājumus atbilstoši to ražotāju noteiktai iebūves tehnoloģijai.
7. Izpildītāja pienākumos ietilpst:
  - 7.1. Visu no normatīvajiem aktiem izrietošo galvenā būvuzņēmēja saistību izpilde attiecībā uz valsts un pašvaldību iestādēm;
  - 7.2. Visu darba drošības, ugunsdrošības, elektrodrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu ievērošana.
  - 7.3. Kārtības un tīrības nodrošināšana būvniecības darba teritorijā visā būvdarbu izpildes laikā. Jebkādi zemes un būvniecības atkritumi jāizvāc no būvlaukuma vēlākais pirms būvdarbu nodošanas.

Tur, kur līguma teritorija saskaras ar sabiedriskajām ielām, būvuzņēmējs ir atbildīgs par ielu un sniega tīrīšanu, apkaisīšanu ar smiltīm un citu apkopi līguma darbības perioda laikā tā, it kā viņš būtu teritoriju īpašnieks.

Pirms būvdarbu nodošanas Pasūtītājam, būvuzņēmējam ir jāveic būves telpu un teritorijas ģenerālā tīrīšana.
  - 7.4. Publicitātes pasākumu nodrošināšana – izkārtnes un informatīvie stendi atbilstoši pasūtītāja un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
  - 7.5. Izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju Darbu veikšanas projektu, ievērojot Pasūtītāja noteikto darba laika ierobežojumu: no 8:00 līdz 23:00.

7.6. Informēt Pasūtītāja nozīmētu būvuzraugu vismaz 24 stundas iepriekš par segto darbu pieņemšanu;

7.7. Ne vēlāk kā 5 darba dienu laikā sniegt atbildes uz Pasūtītāja jautājumiem un aizrādījumiem;

7.8. Būvdarbu izpildes laikā būvdarbu vadību nodrošināt ar konkursa piedāvājumā (pielikums Nr. 7) norādītiem speciālistiem. Iepirkuma procedūrā izraudzītais Pretendents ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju maiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēja iesaistīšanu līguma izpildē, izņemot PIL 68.panta otrajā un ceturtajā daļā minētos gadījumus, tai skaitā:

-mainīt personālu, par kuru ir sniegta informācija Pasūtītājam, un kura kvalifikācijas atbilstību Pasūtītājs ir vērtējis;

-mainīt apakšuzņēmēju, uz kuru iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies.

Iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personālu, kuru tas iesaistījis līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

Pasūtītājs nepiekrīt personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

1)piegādātāja piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Piegādātāja personālu vai apakšuzņēmēju;

2)tiek nomainīts apakšuzņēmējs uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām.

3)piegādātāja piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst PIL 39.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas noteikumiem. Pārbaudot apakšuzņēmēja atbilstību pasūtītājs piemēro arī PIL 39.panta trešās, ceturtais, piektās, devītās un desmitās daļas noteikumus. PIL

39.panta ceturtajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad līgums par personāla vai apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts pasūtītājam.

Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents drīkst veikt PIL 20.panta otrajā daļā minēto apakšuzņēmēju nomaiņu, uz ko neattiecas šā panta otrās daļas noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu līguma izpildē, ja iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents par to paziņojis pasūtītājam un saņēmis pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmumu nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas PIL 39.panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi, ko pasūtītājs pārbauda, ievērojot šā panta trešās daļas 3.punkta noteikumus.

Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personāla vai apakšuzņēmēja nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbadienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šā panta noteikumiem.

- 7.9. Nodrošināt Pasūtītāja ieceltam būvuzraugam pieeju būvobjektam paveikto darbu atbilstības normatīvajos aktos, būvprojektā, tehniskajā specifikācijā, kā arī citos dokumentos noteiktajām prasībām izvērtēšanai.
8. Izpildītājs līguma izpildes laikā ir atbildīgs par nodarītajiem bojājumiem Pasūtītāja īpašumiem, kas radušies Izpildītāja vai tā pieaicinātu apakšuzņēmēju dēļ.
9. Izpildītājs apņemas veikt darbus tādā veidā, lai tie netraucētu Pasūtītāja darbību.
10. Ja šī līgumā paredzētajā laikā ir radušies defekti Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs tos novērš Pasūtītāja norādītajā termiņā par saviem līdzekļiem. Ja objektīvu iemeslu dēļ defektu novēršana Pasūtītāja norādītajā termiņā nav iespējama, Puses vienojas par citu defektu novēršanas termiņu.
11. Izpildītājs nodrošina Būvuzraugam brīvu pieeju objektam un citām vietām, kur notiek darbi.
12. Izpildītājs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā paziņo Pasūtītājam par objektīviem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no Izpildītāja un kavē darbu pabeigšanu noteiktajā termiņā, un saskaņo ar Pasūtītāju tālāko rīcību. Ja šāds paziņojums nav saņemts šajā punktā norādītajā termiņā, tad izpildītājam nav tiesību uz termiņa pagarinājumu. Izpildītājs var prasīt pagarinājumu tikai tiem darbiem, kuru izpilde ir tieši saistīta ar šajā punktā minētajiem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no Izpildītāja un kavē darbu pabeigšanu noteiktajā termiņā.



13. Izpildītājs apliecina, ka projekta dokumentācijā .....(atsauce uz līguma pielikumu) sniegtā informācija ir pietiekama un uz tās pamata piedāvātās darba izmaksas un izpildes termiņi ir pietiekami līguma izpildei.
14. Būvuzņēmējam ir jānodrošina lai tiktu veiktas visas nepieciešamās LR normatīvajos aktos un būvniecības līgumā noteiktās valsts un pašvaldības varas iestāžu pārbaudes. Pasūtītājs ir iepriekš savlaicīgi jāinformē par visām šādām pārbaudēm tā, lai viņa pārstāvis varētu apmeklēt pārbaudes, ja viņš to vēlas.
- Būvuzņēmējs organizēs visas oficiālo valsts un pašvaldības institūciju kontroles un pārbaudes, kas paredzētas LR normatīvajos aktos un ir nepieciešamas būvniecības realizācijai un objekta nodošanai ekspluatācijā.
- Pasūtītājs sniegs LR likumdošanā paredzētos pilnvarojumus un saskaņojumus.
15. Būvuzņēmējs nodrošinās visu nepieciešamo atļauju saņemšanu, kā rakšanas atļauja, koku ciršanas atļauja u.t.t. Arī citas nepieciešamās atļaujas, pārbaudes un mērījumus, kas var būt nepieciešami valsts varas vai citām pārbaudošām iestādēm, nodrošinās Būvuzņēmējs uz sava rēķina.
- 15.A. „Būvuzņēmējs nodrošinās būvniecības visu risku apdrošināšanu, apdrošinot Pretendentu, tai skaitā to piesaistīto apakšuzņēmēju veicamos Būvdarbus, ieskaitot iekārtas, materiālus un mehānismus par apdrošināšanas summu, kas nav mazāka par Līguma summu ar maksimālo pieļaujamo pašrisku LVL 500,00.

#### **IV. Pasūtītāja pienākumi**

16. Pasūtītājs apņemas veikt līgumā paredzēto apmaksu Līgumā noteiktajos termiņos.
17. Pasūtītājs nodrošina būvdarbu laikā objektu ar ūdensapgādi, kanalizāciju un elektroenerģiju (pieslēguma vietām būvobjekta teritorijā). Maksu par elektroenerģiju sedz Izpildītājs atbilstoši Pasūtītāja piestādītajam rēķinam. Elektroenerģijas patēriņa aprēķins tiek veikts pēc atsevišķa skaitītāja, ko uzstāda Izpildītājs par saviem līdzekļiem. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt maksu par elektroenerģiju un citiem Izpildītāja izmantotajiem komunālajiem pakalpojumiem, pēc savstarpēji saskaņotiem tarifiem.
18. Pasūtītājs par saviem līdzekļiem nolīgst būvuzraugu, kurš kontrolē būvdarbu izpildi un pielietojamo būvizstrādājumu kvalitāti. Pasūtītājs rakstiski paziņo Izpildītājam par būvuzrauga iecelšanu vai nomaiņu. Pasūtītāja pienākumos ietilpst visu no normatīviem aktiem izrietošo Pasūtītāja saistību izpilde attiecībā uz valsts un pašvaldību institūcijām.
19. Pasūtītājs apņemas pēc būvdarbu pabeigšanas pieņemt no Izpildītāja objektu un samaksāt par pieņemtajiem būvdarbiem šajā līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā.

20. Ja Pasūtītāja sagatavotā dokumentācija (Tehniskais projekts un konkursa dokumentācija) ir neatbilstoša faktiskiem apstākļiem, kā rezultātā palielinās darbu apjoms vai tiek apgrūtināta līguma izpilde, tad Puses vienojas par atbilstošu līguma summas palielinājumu un termiņa pagarinājumu.

#### **V. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana**

21. IZPILDĪTĀJS uz sava rēķina veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem, kuri var rasties PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām. IZPILDĪTĀJA un tā darbuņēmēju darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā Būvdarbu veikšanas laikā.

21.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz ar noteikumu, saskaņā ar kuru iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši zaudējumus cietušajai trešajai personai.

21.2. Ja Izpildītājs neiesniedz kādu no nepieciešamajām polisēm vai apliecībām (tai skaitā nolikuma punktā 15A. prasīto polisi), Pasūtītājs drīkst veikt apdrošināšanu, kuru vajadzēja veikt Izpildītājam, un Izpildītājam jāatmaksā apdrošināšanas prēmijas, kuras Pasūtītājs ir samaksājis Izpildītāja vietā, vai, ja nekādi maksājumi Izpildītājam nav jāizdara, apdrošināšanas maksājumi tiks uzskatīti par parāda saistībām. Pasūtītājam ir tiesības šajā punktā minētos maksājumus, kas veikti par labu Izpildītājam, ieturēt no Izpildītāja.

21.3. Grozījumus šajos apdrošināšanas noteikumos nedrīkst izdarīt bez Pasūtītāja piekrišanas.

22. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz līdz Būvdarbu uzsākšanai un attiecīgi pagarina līdz būves nodošanai Pasūtītājam. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija tiek pievienota Līgumam kā pielikums Nr. ....

#### **VI. Līguma summa un samaksas kārtība**

23. Līguma summa:

23.1. Līguma summa šajā līgumā minēto darbu veikšanai ir :

- 1) bez PVN ..... LVL (.....lati);
- 2) PVN ..... LVL ( .....lati);
- 3) kopā ar PVN .....LVL (.....lati).

Līguma summa ietver būvdarbu izmaksas, celtniecības tehniku, būvmateriālus un konstrukciju transporta izmaksas, nodokļus, nodevas un citus maksājumus, kas nepieciešami iepirkuma procedūras nolikumā noteikto darbu izpildei. Veiksmīgais

pretendents slēdzot līgumu aizpildīs tikai 1)punktu, ja viņa statuss būs atbilstošs Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantam (apgrieztā PVN maksāšanas kārtība).

23.2.Līguma summa, kas noteikta 23.1. punktā, , nav pakļauta nekādam cenu pieaugumam, kas var būt saistīta ar samaksas par darbu, materiāliem, valūtas kursu izmaiņām, inflācijai, deflācijai vai kādu citu izmaksu pieaugumu, kas varētu grozīt vai izmainīt izpildītāja izmaksas, izņemot gadījumos, kādi norādīti šā līguma punktā 2.3. Līgumam pievienotās tāmēs (atbilstoši tehniskajam un finanšu piedāvājumam konkursā) noteiktās darbu izmaksu vienību cenas paliek nemainīgas visu līguma izpildes laiku un visos gadījumos.

23.3. Pasūtītājs 10 (desmit) dienu laikā pēc šī līguma parakstīšanas, rēķina un bankas galvojuma par priekšapmaksas galvojuma par priekšapmaksas atmaksāšanu saņemšanas par summu, kas nav mazāka par 100,0 % no avansa summas, pārskaita Izpildītājam avansu .....LVL (..... lati), pārskaitot attiecīgo summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu (avansa summa nepārsniedz 20,0% no līguma summas, kāda minēta līguma 23.1.punktā).

23.4. Izpildītie darbi tiek piestādīti Pasūtītājam apmaksai reizi mēnesī. Maksājumi tiek veikti tikai par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem būvdarbiem. Būvdarbu ikmēneša pieņemšana tiek noformēta ar Formu Nr. 2 (izvēsta lokālā tāmē).

23.5. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Formu Nr. 2. par iepriekšējā mēnesī pabeigtiem Būvdarbiem un rēķinu par minētajā atskaitē uzrādītajiem darbiem ne vēlāk kā nākamā mēneša 5 (piektajā) darba dienā.

23.6. Formu Nr. 2 sagatavo IZPILDĪTĀJS un parakstītu iesniedz PASŪTĪTĀJAM, kā arī nosūta PASŪTĪTĀJAM elektroniski / Excel programmā ar piemērotu ROUND funkciju un precizitāti 2 (divas) zīmes aiz semikola (ROUND (...;2)/ uz elektroniskā pasta adresi: ..... ar norādi Darbu izpildes formas.

23.7. PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā no Formas Nr. 2 (lokālā tāmē forma atsevišķi par katru no sešiem korpusiem. Lokālās tāmē formu reglamentē LBN 501-06 pielikums Nr.5) saņemšanas to apstiprina (t.i. paraksta) vai rakstiski motivēti noraida. PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā pēc abpusēji parakstītas formas Nr. 2 parakstīšanas un rēķina saņemšanas veic apmaksu. Pasūtītāja ikmēneša izpildīto darbu pieņemšana ir pamats izpildītā darba apmaksas veikšanai, bet nenozīmē šo darbu gala pieņemšanu no Pasūtītāja puses.

23.8. Priekšapmaksa tiek dzēsta proporcionāli izpildītajam darbu apjomam.

## VII. Izmaiņas tehniskajā projektā

24. Izmaiņas kārtība noteikta līguma punktā 2.3.
25. Par tādu darbu izpildi, kurus veicot Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no šī līguma noteikumiem un tehniskā projekta, viņš veic labojumus uz sava rēķina, nemainot šī līguma 2. punktā noteikto darbu izpildes termiņu.

### **VIII. Kvalitātes kontrole**

26. Izpildītājam jāuzrāda Pasūtītāja ieceltam būvuzraugam Izpildītāja paveiktie darbi to atbilstības noteikšanai normatīvajiem aktiem, būvprojektam, apjomu sarakstam, tehniskām specifikācijām un citiem līguma dokumentiem un citiem Latvijas Republikā būvniecību reglamentējošajiem normatīviem aktiem. Šādas pārbaudes nedrīkst ietekmēt Izpildītāja pienākumu izpildi. Būvuzraugs var pārbaudīt jebkuru Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja izpildītu darbu, kurā, pēc būvuzrauga ieskatiem, varētu būt defekti. Būvuzraugam pārbaudes ir jāorganizē un jāveic tā, lai netiktu traucēta Izpildītāja darbu veikšana.
27. Ja Pasūtītājs dod norādījumu Izpildītājam izdarīt pārbaudi, lai pārbaudītu, vai kādam no Izpildītāja veiktajiem darbam ir defekti, un šāda pārbaude parāda, ka defekti ir, Izpildītājam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem. Ja nav atklāti defekti, Pasūtītājs apmaksā pārbaudes par jebkādiem izņemtajiem paraugiem.
28. Pasūtītājam ir tiesības paziņot Izpildītājam par jebkuru defektu, kas konstatēts darbu vai darbu garantijas perioda laikā.
29. Katrā gadījumā, kad Pasūtītājs izdara paziņojumu, Izpildītājam ir jāizlabo paziņojumā minētais defekts tādā termiņā, kāds norādīts Pasūtītāja paziņojumā. Ja pamatotu iemeslu dēļ nav iespējama paziņojumā norādītā defekta novēršana Pasūtītāja norādītajā termiņā, Puses vienojas par citu defektu novēršanas termiņu.
30. Ja līdz Būvdarbu pieņemšanas uzsākšanai vai Būvdarbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti nekvalitatīvi vai līdz galam nepadarīti darbi (izņemot atliktos darbus), defekti vai neatbilstība Latvijas būvnormatīviem un/vai Tehniskajam projektam, tiek sastādīts un parakstīts defektu akts. Ja konstatētie defekti neapdraud objekta ekspluatāciju, tad Pasūtītājs pieņem darbus parakstot nodošanas-pieņemšanas aktu, kuram tiek pievienots defektu akts.
31. Līguma 27. punktā norādītajā gadījumā Izpildītājs uz sava rēķina 10 (desmit) darba dienu laikā vai citā starp Pusēm rakstiski saskaņotā laikā novērš konstatētos defektus. Gadījumā, ja defekti netiek novērsti noteiktajā laikā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līguma 51.punktā paredzēto līgumsodu.

Līgumsods neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no defektu novēršanas vai neizpildītu darbu pabeigšanas.

32. Ja rodas domstarpības, Pusēm ir tiesības pieaicināt neatkarīgu ekspertu (kā tas minēts līguma 45.4. punktā), kura slēdziens Pusēm ir saistošs. Izdevumus par eksperta slēdzienu sedz Puse, kura nav izpildījusi savas saistības šajā līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### **IX. Objekta pieņemšana un nodošana**

33. Objekta nodošana Pasūtītāja valdījumā notiek ar nodošanas-pieņemšanas aktu saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
34. Ar defektu likvidāciju saistīto darbu nodošana notiek, sastādot par to attiecīgu aktu, kuru paraksta abas Puses.
35. Objekta nodošana pa daļām ir iespējama tikai tādā gadījumā, ja Pasūtītājs to rakstiski pieprasa un Izpildītājs tam piekrīt.
36. Nododot objektu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam objekta dokumentāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīviem aktiem.
37. 7 (septiņas) darba dienas pirms objekta nodošanas Izpildītājs rakstiski paziņo par to Pasūtītājam un iesniedz 3 eksemplāros visus nepieciešamos valsts institūciju atzinumus par objektu, kā arī pārējo normatīvajos aktos noteikto dokumentāciju, kas apkopota ar satura rādītāju.
38. Pasūtītāja ikmēneša izpildīto darbu pieņemšana ir pamats izpildītā darba apjoma apmaksas veikšanai, bet nenozīmē šo darbu gala pieņemšanu no Pasūtītāja puses.
39. Ja sezonālu apstākļu dēļ uz objekta nodošanas brīdi nav iespējams vai nav lietderīgi veikt noteiktus darbus, tad objektu Pasūtītājs tomēr no Izpildītāja pieņem, bet atliktie darbi ir jāpabeidz termiņā, kuru Puses vienojoties norāda nodošanas-pieņemšanas aktā. Ja Puses par šādu termiņu nevar vienoties, tad šāds termiņš būs tuvākais 15. maijs, kas seko nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai.

### **40. Atkārtotās pārbaudes.**

- 40.1. Visiem defektiem un trūkumiem, kas konstatēti projekta nodošanas pārbaudē, par kuriem Būvuzņēmējs ir atbildīgs, ir jābūt novērsti nekavējoties tādā laikā un veidā, kāds ir noteikts nodošanas pārbaudes sapulcē.

### **41. Izmēģinājumi.**

- 41.1. Pirms darbu nodošanas, ja nepieciešams jāveic pārbaudes.

### **42. Būvdarbu nodošana vietējās pašvaldības komisijai.**

Būvuzņēmējs organizē visas oficiālo valsts un pašvaldības institūciju kontroles un pārbaudes, kas paredzētas LR normatīvajos aktos un kas ir nepieciešamas objekta nodošanai ekspluatācijā.

### **43. Galīgā norēķinu nokārtošana.**

43.1. Tiek precizēta slēdzot līgumu ar konkursa uzvarētāju, ņemot vērā šā līguma projekta 39. punktā noteikto.

### **X. Pušu korespondence**

44. Pušu savstarpējie paziņojumi būs spēkā tikai tad, ja tie izdarīti rakstiski. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas ir nosūtīts uz puses norādīto adresi un puse ir parakstījusies par tā saņemšanu.

45. Problēmas, kas rodas darbu izpildes gaitā, tiek risinātas šādi:

45.1. Izpildītājs piedāvā Pasūtītājam rakstveidā problēmas risinājumu.

45.2. Pasūtītājs, saņēmis šajā punktā minēto risinājumu, izskata to un dod rakstisku atbildi Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā no tā iesniegšanas dienas.

45.3. Ja Pasūtītājs šajā punktā minētajā kārtībā nav sniedzis atbildi Izpildītājam, tad Izpildītājs par attiecīgo problēmu ir tiesīgs lemt pats, ievērojot tehniskā projekta prasības.

45.4. Gadījumā, ja Izpildītājs uzskata, ka Pasūtītāja pieņemtais lēmums ir nepareizi pieņemts, tam par to ir jāziņo neatkarīgam ekspertam/strīdu izšķirējam (ko pēc abu Pušu rakstiska līguma nozīmē Latvijas Būvinženieru savienība) 3 (trīs) dienu laikā no šāda lēmuma pieņemšanas dienas.

45.5. Neatkarīgam ekspertam/Strīdu izšķirējam ir jāsniedz rakstisks lēmums 30 (trīsdesmit) dienu laikā no paziņojuma par strīdu saņemšanas dienas vai termiņu, par kādu vienojas visas trīs puses.

45.6. Visiem maksājumiem strīdu izšķirējam ir jābūt vienādi sadalītiem starp Pasūtītāju un Izpildītāju, neatkarīgi no pieņemtā lēmuma. Katra no Pusēm var pārsūdzēt strīdu izšķirēja pieņemto lēmumu Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

45.7. Neatkarīgam ekspertam/Strīdu izšķirēja atkāpšanās no amata vai nāves gadījumā, vai gadījumā, ja Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas, ka strīdu izšķirēja darbība neatbilst šī līguma noteikumiem, Pasūtītājs un Izpildītājs kopīgi nozīmēs jaunu strīdu izšķirēju.

45.8. Šī līguma administrēšanai Puses norīko savus pārstāvjus:

no Pasūtītāja puses: \_\_\_\_\_, mob. tel. \_\_\_\_\_.

no Izpildītāja puses: \_\_\_\_\_, mob. tel. \_\_\_\_\_.

45.9. Pasūtītāja projekta vadītājs ir Pasūtītāja iecelta kompetenta persona, kas ir atbildīga par šī līguma administrēšanu no Pasūtītāja puses.

45.10. Būvuzraugs ir pakļauts Pasūtītāja projekta vadītājam un ir atbildīgs par būvdarbu izpildes kontroli.

45.11. Pasūtītāja projekta vadītājs ir tiesīgs deleģēt jebkuru no saviem uzdevumiem vai pienākumiem citai personai, izņemot strīdu izšķirēju, iepriekš par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam, un var atsaukt jebkuru šādu deleģējumu, iepriekš rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam.

## **XI. Līguma nodrošinājums**

46. **Līguma nodrošinājums ir noteikts konkursa nolikuma 3.6.15. punktā, un tas IZPILDĪTĀJAM ir jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM 10 darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas. Līguma nodrošinājumu izsniedz banka un tam ir jābūt latos.**

## **XII. Garantijas**

47. Izpildītājs garantē visu darbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

48. Izpildītājs garantē - fiziski izpildītajiem darbiem un pielietoto būvniecības materiālu, izstrādājumu un iekārtu kvalitāti - 24 (divdesmit četrus) mēnešus.

49. Garantijas laiks tiek rēķināts no objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas (objekta nodošanas ekspluatācijā).

50. Līgumslēdzējām pusēm ir jāveic papildus pārbaude par atlikto (saistībā ar līguma 39. punktā paredzēto) darbu izpildi.

## **XIII. Pušu atbildība par līguma pārkāpumiem**

51. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts šī līguma 2. punktā uzrādītais darbu izpildes termiņš, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam par katru nokavēto dienu nokavējuma naudu 0,1% (viena desmitdaļa procenta) apmērā no šī līguma summas. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 15% (desmit) apmērā no šī līguma summas. Nokavējuma naudu Pasūtītājs var ieturēt no Izpildītājam pārskaitāmajiem maksājumiem.

52. Ja Pasūtītājs nokavē darbu samaksu šajā līgumā norādītajos termiņos, tas apņemas maksāt Izpildītājam nokavējuma naudu 0,1% (viena desmitdaļa procenta) apmērā no šī līguma summas par katru nokavēto dienu, ja Puses nevienojas savādāk. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 15% (desmit) apmērā no šī līguma summas.

53. Līgumsods neatbrīvo Puses no zaudējumu segšanas pienākuma un šī līguma noteikumu pildīšanas.

#### **XIV. Nepārvarama vara**

54. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šī līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Pie nepārvaramas varas pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, kara darbība, plūdi, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi, kuru rezultātā šī līguma izpilde nav iespējama u.c. Līguma parakstīšanas laikā abas Puses vienosies par konkrētiem laika apstākļiem (temperatūra, vētra u.c.), kurus Puses attiecinās kā nepārvaramu varu.
55. Ja iestājas nepārvarama vara, šī līguma saistības, tajā skaitā darbu izpildes termiņš, tiek izmainīts par laika periodu, kurā darbojas šie apstākļi un to sekas.
56. Gadījumā, kad nepārvarama vara un to sekas turpina darboties ilgāk par 3 (trim) mēnešiem vai arī, tiem iestājoties, kļūst skaidrs, ka tie un to sekas darbosies ilgāk par 3 (trim) mēnešiem, Puses iespējami drīz sāk sarunas par šī līguma izpildes alternatīviem variantiem, un sastāda grozījumus līgumā vai darbu izpildes grafikā, vai arī lauž šo līgumu.
57. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes u.c. cenu paaugstināšanās, vispārēja inflācija valstī, valūtas kursu svārstības un citi biznesa riski.

#### **XV. Līguma laušana**

58. Šis līgums tiek laužts tikai šajā līgumā minētajos gadījumos un kārtībā.
59. Ja Pasūtītājs nokavē šajā līgumā paredzētos maksājumus vairāk nekā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, Izpildītājam ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, kura saņemšanu ir apstiprinājis Pasūtītājs, brīdināt Pasūtītāju par vienpusēju šī līguma laušanu.
60. Ja Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā nesaņem atbildi vai saņem atbildi, ka maksājumi netiks izdarīti, tad Izpildītājs ir tiesīgs pārtraukt darbus, vienpusēji laužt šo līgumu un saņemt no Pasūtītāja samaksu par Pasūtītāja pieņemtajiem darbiem, kā to paredz minētais līgums.
61. Puses pēc šī līguma 59. un 63. punktā minētā brīdinājuma saņemšanas var vienoties par jaunu saistību izpildes termiņu.
62. Izpildītājs var vienpusēji laužt šo līgumu, atkārtoti nebrīdinot par to Pasūtītāju, ja maksājums nav izdarīts pēc šī līguma 59. punktā minētā brīdinājuma nosūtīšanas, Pušu no jauna saskaņotajā termiņā, 10 (desmit) dienas pēc attiecīga rakstiska paziņojuma nosūtīšanas.
63. Ja izpildītājs kavē kalendārajā grafikā norādītos termiņus kādai vai vairākām darbu grupām vairāk par 30 dienām un nākošajās 30 dienās pēc Pasūtītāja rakstiska



brīdinājuma nav novērsis kavējumu, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu. Līguma laušanas gadījumā Pasūtītājs līgumā noteiktajā kārtībā apmaksās izpildītos un Pasūtītāja pieņemtos darbus, ieturot līgumsodu par termiņa kavējumu. **Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, ja Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma 10 (desmit) darba dienu laikā nav iesniedzis dokumentus, kādus nepieciešams iesniegt Izpildītājam, lai saņemtu būvatļauju (būvatļaujas).**

64. Ja izpildītājs nav iesniedzis līguma nodrošinājumu 10 darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas, vai ir zudis, zaudējis spēku, atcelts vai kļuvis nerealizējams līguma nodrošinājums un tas pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav aizstāts ar citu līdzvērtīgu nodrošinājumu uz pasūtītājam pieņemamiem noteikumiem.

## **XVI. Noslēguma noteikumi**

65. Visas domstarpības, kas saistītas ar šī līguma izpildi, tiek risinātas, Pusēm savstarpēji vienojoties. Ja vienošanās nav panākta, tad strīds tiek nodots izskatīšanai tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

66. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki šī līguma noteikumi, pārējie līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl tos neatceļ spēku zaudējušie šī līguma punkti.

67. Izmaiņas un papildinājumi šajā līgumā stājas spēkā tad, ja par to ir panākta rakstiska vienošanās, kuru apstiprinājušas abas Puses, un tā ir noformēta kā papildus vienošanās pie šī līguma un ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

68. Šis līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_\_ lapām (ieskaitot pielikumus), divos eksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks. Katrai Pusei tiek izsniegts viens līguma eksemplārs.

69. Šajā līgumā izmantotie termini tulkojami saskaņā ar Būvniecības likumu.

70. Šis līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā.

## **XVII. Pielikumi**

71. Šī līguma sastāvdaļa ir šādi dokumenti:

71.1. Līguma pamatteksts;

71.2. Tehniskais projekts (atsevišķā sējumā);

71.3. Izpildītāja konkursa tehniskie un finanšu piedāvājumi;

71.4. Precizētais darbu izpildes kalendārais plāns, kas ir prioritārs attiecībā pret Izpildītāja tehniskajā piedāvājumā iekļauto darbu izpildes kalendāro plānu;

71.5. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises;

**71.6. Bankas galvojums par piedāvāto garantijas termiņu**

71.7. Bankas galvojums par priekšapmaksas apmaksu

71.8. Bankas galvojums par līgumsaistību izpildi.

**Pasūtītājs**

(rekvizīti)

---

**Būvuzņēmējs**

(rekvizīti)

---

**PĒDĒJOS PIECOS GADOS UZBŪVĒTO UN NODOTO OBJEKTU  
SARAKSTS (ATBILSTOŠI IEPIRKUMA NOLIKUMA 3.2.1. PUNKTĀ  
NOTEIKTAJAM)**

Nr. p.k.	Būvprojekta nosaukums un īss raksturojums	Būvpro- jekta izmaksas bez PVN (LVL)	Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona)	Darbu izstrādes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis. Telpu platība un dokumenta nosaukums, datums, kur platība norādīta
1	2	3	4	5

Pretendents darbu sarakstā iekļauj būvprojektus, kas nodrošina nolikuma prasību izpildi, norādot 5. ailē dokumentus, kas apstiprina objekta kopējo telpu platību. Šādi dokumenti varētu būt būvatļauja, objektu ekspluatācijā nodošanas akts vai Pasūtītāja atsauksmes.