



**APSTIPRINĀTS:
Latgales Transporta un
sakarū tehniskās skolas
iepirkuma komisijas sēdē
2010.gada 27. septembrī**

Direktors

/R. Maculevičš/

ATKLĀTA KONKURSA NOLIKUMS

**„Latgales Transporta un sakarū tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko
projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”**

Iepirkuma identifikācijas Nr.: LTSTS 2010/02 ERAF

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakarū tehniskā skola

**Daugavpils
2010.gads**

SATURS

| | | |
|------------|---|------------|
| | NOLIKUMĀ LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI | 3 |
| 1. | VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA | 3 |
| 2. | INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU | 8 |
| 3. | PRASĪBAS PRETENDENTAM UN IESNIEGTĀJAM PIEDĀVĀJUMAM. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI | 10 |
| 4. | APAKŠUZŅĒMĒJI | 21 |
| 5. | VĒRTĒŠANA – PRETENDENTU ATLASE UN PIEDĀVĀJUMA IZVĒLE | 21 |
| 6. | LĒMUMA PUBLICĒŠANA, PRETENDENTU INFORMĒŠANA PAR PIENĒMTO LĒMUMU UN LĪGUMA SLĒGŠANA | 23 |
| 7. | IEPIRKUMA KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI | 24 |
| 8. | PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI | 24 |
| 9. | IEPIRKUMA LĪGUMS | 25 |
| 10. | PIELIKUMU SARAKSTS | 26 |
| 11. | 1. PIELIKUMS - TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS | 27 |
| 12. | 2. PIELIKUMS - PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ | 104 |
| 13. | 3. PIELIKUMS – FINANŠU PIEDĀVĀJUMS | 105 |
| 14. | 4. PIELIKUMS – PRETENDENTA PIEREDZES APRAKSTS | 106 |
| 15. | 5. PIELIKUMS - PALPOJUMA SNIEGŠANĀ IESAISTĪTĀPERSONĀLA PIEREDZES APRAKSTS (CV) | 107 |
| 16. | 6. PIELIKUMS - APLIECINĀJUMS PAR OBJEKTU APSKATI | 110 |
| 17. | 7. PIELIKUMS - PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMA FORMA | 111 |
| 18. | 8. PIELIKUMS – LĪGUMA SAISTĪBU NODROŠINĀJUMA FORMA | 112 |
| 19. | 9. PIELIKUMS - LĪGUMA PROJEKTS | 113 |

NOLIKUMĀ LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

PIL – Publisko iepirkumu likums.

Komisija – Pasūtītāja izveidota pastāvīga Iepirkumu komisija.

Konkurss – Atklāts konkurss šīs iepirkuma procedūras izpratnē.

Nolikums – Iepirkumu komisijas apstiprinātais konkursa nolikums.

Piegādātājs — fiziskā vai juridiskā persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū sniegt projektēšanas pakalpojumus.

Pretendents — piegādātājs, kurš ir iesniedzis piedāvājumu šajā publiskajā iepirkumā.

Izpildītājs - Atklātajā konkursā uzvarējušais Pretendents, ar kuru tiek slēgts iepirkuma līgums.

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Pasūtītājs

Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV 5417

Tālrunis Nr.: 654 36893

Faksa Nr.: 654 36893

E-pasta adrese: lts@ltsts.lv

Iepirkuma procedūru veic ar Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas direktora Romualda Maculeviča 2010.gada 20.jūlija rīkojumu Nr.01-9/181a „Par ERAF projekta iepirkuma komisijas izveidošanu” izveidota Iepirkumu komisija (turpmāk – Iepirkumu komisija).

Iepirkums tiek veikts Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansēta projekta “Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” (turpmāk tekstā – Projekts) ietvaros, par kura īstenošanu 2010.gada 24.augustā ir noslēgta Vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 (turpmāk tekstā – Vienošanās) starp Valsts izglītības attīstības aģentūru un Latgales Transporta un sakaru tehnisko skolu un saskaņā ar šīs Vienošanās ietvaros Pasūtītāja izstrādāto un Valsts izglītības attīstības aģentūrai iesniegto Iepirkumu plānu.

1.2. Iepirkuma identifikācijas numurs

LTSTS 2010/02 ERAF

1.3. Kontaktpersona

Iepirkuma komisijas noteiktā kontaktpersona:

Romualds Maculevičs

Tālrunis: 654 36893

E-pasts: lts@ltsts.lv

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417.

1.4. Iepirkuma metode

Atklāts konkurss.

1.5. Informācijas apmaiņa un papildus informācijas sniegšana

1.5.1. Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju, no vienas puses, un ieinteresētajiem Piegādātājiem, no otras puses, notiek rakstveidā - pa pastu, faksu un elektroniski, izmantojot Pasūtītāja rekvizītos norādīto pasta adresi, faksa numuru un kontaktpersonas e-pasta adresi. Pieprasījumi ir jāadresē „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF, komisijai.

1.5.2. Ieinteresētajiem Piegādātājiem ir tiesības prasīt papildu informāciju par atklāto konkursu Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā, tai skaitā, prasīt paskaidrojumus par nolikumu. Šie pieprasījumi iesniedzami rakstveidā, izmantojot nolikuma 1.5.1. punktā minētos informācijas apmaiņas līdzekļus vai personīgi Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā, 57.kabinetā, Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV 5417.

1.5.3. Informācijas pieprasījumos ir jābūt norādei: Atklātam konkursam „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF.

1.5.4. Ja ieinteresētais Piegādātājs laikus rakstiski pieprasa papildus informāciju par iepirkuma procedūras dokumentos iekļautajām prasībām attiecībā uz piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu vai pretendentu atlasī, Pasūtītājs atbildi kopā ar uzdoto jautājumu sniedz ieinteresētajam Piegādātājam pa faksu un elektroniski iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

1.5.5. Tiek uzskatīts, ka Piegādātājs ir saņēmis papildus/paskaidrojošo informāciju, ja Pasūtītājs to izsūtījis uz ieinteresētā Piegādātāja norādīto faksa numuru vai e-pasta adresi.

1.5.6. Visa papildus sniegtā informācija ieinteresētajiem Piegādātājiem tiek publicēta Pasūtītāja mājas lapā internetā Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.

1.5.7. Objektu apskate un tikšanās ar Pasūtītāja pārstāvjiem notiks 2010.gada 21. oktobrī plkst. 14.00 Ja norādītajā laikā Piegādātājs nevar apskatīt objektus, Piegādātājs sazinās ar Pasūtītāja pārstāvi un vienojas par citu objektu apskates laiku.

1.6. Iespējas saņemt nolikumu un ar to iepazīties

1.6.1. Ar atklāta konkursa nolikumu var iepazīties un saņemt:

1.6.1.1. Pasūtītāja mājas lapā internetā: www.ltsts.lv;

1.6.1.2. saņemt elektroniski var, nosūtot rakstisku pieprasījumu uz nolikuma 1.1. punktā norādīto adresi, faksu vai e-pasta adresi, norādot ieinteresētā Piegādātāja nosaukumu un kontaktadresi (pasta adresi, tālruni, faksa numuru, e-pasta adresi);

1.6.1.3. pēc rakstiska pieprasījuma saņemt atklātā konkursa nolikumu drukātā veidā.

1.6.2. Ar atklāta konkursa nolikumu var iepazīties uz vietas, ierodoties personīgi Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā, 57.kabinetā, Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, darba dienās no plkst. 09:00 līdz 12:00 un no 13:00 līdz 16:00.

1.6.3. Ja Piegādātājs ir nosūtījis Pasūtītājam pieprasījumu nosūtīt atklāta konkursa nolikumu, Iepirkumu komisija to nosūta ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc rakstiska pieprasījuma saņemšanas pa pastu, faksu vai elektroniski uz pieprasījumā norādīto adresi, ievērojot nosacījumu, ka rakstiskais pieprasījums nosūtīts laikus pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa.

1.7. Piedāvājuma iesniegšanas vieta, datums, laiks un kārtība

1.7.1. Piedāvājums jāiesniedz Pasūtītājam darba dienās no plkst. 09:00 līdz 12:00, no plkst.13:00 līdz 16:00, bet ne vēlāk kā līdz 2010. gada 01. novembrim plkst.10:00 Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā, 57.kabinetā, 2.stāvā, Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV 5417.

1.7.2. Pretendents atbilstoši 1.11. punktā noteiktajām prasībām noformētu piedāvājumu iesniedz personīgi vai nosūta to pa pastu uz adresi Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola, Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam šī nolikuma 1.7.1. punktā norādītajā adresē līdz minētajam termiņam.

1.7.3. Pasūtītāja pārstāvis piedāvājumu neatvērtu atdod vai nosūta tā iesniedzējam, ja:

1.7.3.1. piedāvājums neatbilst nolikuma 1.11.1 un 1.11.2. punktā minētajām prasībām vai

1.7.3.2. piedāvājums tiek iesniegts pēc 1.7.1. punktā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

1.7.4. Saņemot piedāvājumu, Pasūtītāja pārstāvis to reģistrē, norādot piedāvājuma reģistrācijas numuru, Pretendenta nosaukumu, saņemšanas datumu un laiku. Piedāvājumi tiek glabāti neatvērti līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un noteiktajai piedāvājumu atvēršanas sanāksmei.

**Piedāvājuma pieņemšanas fakts nekalpo par pierādījumu, ka iesniegtais piedāvājums atbilst*

visām 1.11.1. un 1.11.2. punktā minētajām prasībām.

1.8. Piedāvājuma atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība

1.8.1. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme notiks 2010.gada 01. novembrī plkst.10:00, Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā, Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV 5401, 2.stāvā, 57.kabinetā.

1.8.2. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta.

1.8.3. Piedāvājumus atver to iesniegšanas secībā, nosaucot pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas laiku un piedāvāto līgumcenu katrai daļai atsevišķi.

1.9. Piedāvājuma derīguma termiņš

1.9.1. Piedāvājuma derīguma termiņš – 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas.

1.9.2. Gadījumā, ja līdz šim termiņam netiek noslēgts iepirkuma līgums, Pasūtītājs var lūgt piedāvājuma derīguma termiņu pagarināt.

1.10. Piedāvājuma nodrošinājums

1.10.1. Pretendentam jāpievieno piedāvājumam no savas puses neatsaucamu piedāvājuma nodrošinājumu Ls 3'000 /trīs tūkstoši latī/ apmērā, un tam jābūt spēkā no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām līdz piedāvājuma spēkā esamības termiņa beigām.

1.10.2. Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt bankas, turpmāk – Galvojuma devējs, izsniegtajam galvojumam, kura nosacījumi atbilst šī konkursa nolikuma 7.pielikumā pievienotajam paraugam, ar norādi: " Iepirkuma Nr. LTSTS 2010/02 ERAF, piedāvājuma nodrošinājums vai arī piedāvājuma nodrošinājums iepriekšminētajā apmērā var tikt ieskaitīts Pasūtītāja kontā Valsts kase, Kods TREL22, Konts: LV07TREL2150265009000.

1.10.3. Galvojuma devējs izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu/vai Pasūtītājs neatgriež Pretendenta iemaksāto piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja Pretendents:

1.10.3.1. piedāvājuma derīguma termiņā atsauc vai padara savu piedāvājumu par spēkā neesošu;

1.10.3.2. piedāvājuma derīguma termiņā pēc tam, kad Pretendents saņēmis paziņojumu par lēmuma pieņemšanu iepirkuma līguma slēgšanai, neparaksta vai atsakās parakstīt līgumu saskaņā ar konkursa nolikumu.

1.10.4. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā līdz īsākajam no šādiem termiņiem:

1.10.4.1. līdz nolikuma 1.9.1. punktā minētā piedāvājuma derīguma termiņa beigām, vai jebkuram piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumam, kuru Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

Pasūtītājam rakstveidā paziņojis Pretendents un galvotājs;
1.10.4.2. līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

1.11. Piedāvājuma noformējuma prasības

1.11.1. Piedāvājums jāievieto slēgtā aploksnē vai cita veida necaurspīdīgā iepakojumā (kastē vai tml.) tā, lai tajā iekļautā informācija nebūtu redzama un pieejama līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim.

1.11.2. Uz aploksnis (iepakojuma) jānorāda:

1.11.2.1. Pretendenta nosaukums un adrese;

1.11.2.2. Pasūtītāja nosaukums un adrese;

1.11.2.3. Norāde „Piedāvājums Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas atklātajam konkursam „Latgales transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF;

1.11.2.4. Norāde „Neatvērt pirms piedāvājumu atvēršanas sanāksmes 2010.gada 01. novembrī plkst.10:00”.

1.11.3. Pretendenti sedz visas izmaksas, kas saistītas ar viņu piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam.

1.11.4. Piedāvājums jāgatavo latviešu valodā. Ja kāds dokuments vai citi piedāvājumā iekļautie informācijas materiāli ir svešvalodā, tiem jāpievieno Pretendenta vadītāja vai pilnvarotas personas (pievienojams pilnvaras oriģināls) apstiprināts tulkojums latviešu valodā.

1.11.5. Pretendents piedāvājuma variantus neiesniedz.

1.11.6. Piedāvājumā jāietver:

1.11.6.1. Pieteikums par piedalīšanos iepirkuma procedūrā, kas sagatavots atbilstoši 2. pielikumā norādītajai formai. Iesniegumu paraksta Pretendenta pārstāvis ar paraksta tiesībām. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, tad iesniegumu paraksta visi piegādātāju apvienības pārstāvji ar paraksta tiesībām.

1.11.6.2. Pretendenta atlases dokumenti (atbilstoši nolikuma 3.5. punktam);

1.11.6.3. Pretendenta vadītāja vai pilnvarotās personas parakstīts Tehniskais piedāvājums (atbilstoši nolikuma 3.6. punktam);

1.11.6.4. Pretendenta vadītāja vai pilnvarotās personas parakstīts Finanšu piedāvājums (atbilstoši nolikuma 3.7. punktam un 3.pielikuma formai);

1.11.6.5. Ja pieteikumu, tehnisko piedāvājumu, finanšu piedāvājumu vai citus piedāvājumā ietvertos dokumentus paraksta pilnvarota persona, pilnvaras oriģināls.

1.11.7. Pretendents piedāvājumu iesniedz 2 (divos) eksemplāros:

- 1.eksemplārs - oriģināleksemplārs ar norādi ORIGINĀLS un Nolikuma 1.11.6.punktā noteiktā informācija (dokumenti) CD-pdf formātā;
- 2.eksemplārs - kopija ar norādi KOPIJA un Nolikuma 1.11.6.punktā noteiktā informācija (dokumenti) CD-pdf formātā.

1.11.8. Piedāvājumi, kas iesniegti līdz Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un atbilst visām 1.11.1. un 1.11.2. punktā minētajām prasībām, netiek atdoti atpakaļ un tiek glabāti atbilstoši Publisko iepirkumu likuma prasībām.

1.11.9. Piedāvājuma dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, lai izvairītos no jebkādiem pārpratumiem. Vārdiem un skaitļiem jābūt bez iestarpinājumiem vai labojumiem. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp oriģinālu un kopiju, noteicošais būs oriģināls. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.

1.11.10. Visi iesniedzamie dokumenti jānoformē atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, tai skaitā 01.07.2010. spēkā stājušās likuma “Dokumentu juridiskā spēka likums”.

1.11.11. Pretendentam, iesniedzot dokumentu kopijas, katra dokumenta kopija jāapliecina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja iepirkuma komisijai rodas šaubas par iesniegtā dokumenta kopijas autentiskumu, tā pieprasa, lai Pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu.

1.11.12. Katram piedāvājuma eksemplāram (gan oriģinālam, gan kopijām) jābūt:

- Caurauklotam (cauršūtam) tā, lai nebūtu iespējams nomainīt lapas;
- Uz pēdējās lapas aizmugures cauršūšanai izmantojamā aukla jānostiprina ar pārlīmētu lapu, kurā norādīts cauršūto lapu skaits, ko ar savu parakstu un Pretendenta zīmoga nospiedumu (ja tāds paredzēts) apliecina pretendenta vadītājs vai viņa pilnvarotā persona, paraksta atšifrējums, amats, institūcijas nosaukums, dokumenta sagatavošanas datums un vieta;
- Ar secīgi numurētām lapām;
- Ar pievienotu satura rādītāju.

2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU

2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

2.1.1. Iepirkuma priekšmets ir pakalpojums „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”.

2.1.2. Iepirkuma procedūras identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF;

2.1.3. Iepirkuma priekšmetam atbilstošais CPV kods:

71200000-0 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi.

2.2. Tehniskā specifikācija

2.2.1. Vispārīga informācija

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

Pakalpojums – Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi – tiek iepirkts ar mērķi veikt tehnisko projektu izstrādāšanas un autoruzraudzības pakalpojumus infrastruktūras uzlabošanai un mācību aprīkojuma modernizācijai. Visi plānotie darbi tiek īstenoti Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansēta projekta “Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” (turpmāk tekstā – Projekts) ietvaros, par kura īstenošanu 2010.gada 24.augustā ir noslēgta Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 starp Valsts izglītības attīstības aģentūru un Latgales Transporta un sakaru tehnisko skolu (turpmāk tekstā – Vienošanās).

Pakalpojums ietver tehnisko projektu izstrādāšanu Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas piecām ēkām (turpmāk Objekti), kuros Pasūtītājs nodrošina izglītības darbību, kā arī autoruzraudzību būvdarbu laikā:

- **1.objekts - mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;**
- **2.objekts – mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;**
- **3.objekts - mācību darbnīcu Varšavas ielā 21A, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;**
- **4.objekts – dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;**
- **5.objekts – dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25 renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā.**

Pakalpojums ietver sekojošas darbības katram objektam atsevišķi:

- a) skicē projekta izstrāde;
- b) tehniskā projekta izstrādi;
- c) izstrādātā tehniskā projekta saskaņošanu ar atbildīgajām institūcijām, saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, un akceptēšanu būvvaldē;
- d) tehniskā projekta realizācijai nepieciešamo būvdarbu apjomu, darbu un materiālu izmaksu aprēķinu (tāmju) sagatavošanu;
- e) autoruzraudzību būvdarbu izpildes laikā.

Pakalpojuma izpildē ir jāņem vērā Pasūtītāja noteiktie uzdevumi un jāievēro LR normatīvajos aktos noteiktās prasības. Īpaša uzmanība jāpievērš normatīvo aktu prasībām, kas jāievēro saistībā ar vides pieejamības nodrošināšanu cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. Darbi jāveic saskaņā ar Būvvaldes izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevumu, tehniskajiem noteikumiem un būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām. Darbu un materiālu izmaksu tāmēm jābalstās uz aktuālām un ekonomiski pamatotām materiālu un darbu tirgus cenām.

2.2.2. Darba uzdevumi un apjoms

Uz katru Objektu attiecināmais darba uzdevumu un apjomu izklāsts (tehniskā specifikācijas), pievienots šī nolikuma 1.pielikumā.

2.3. Līguma izpildes vieta un laiks

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

2.3.1. Līguma izpildes vieta – Izpildītāja birojs un Latgales Transporta un sakaru tehniskās skola, Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417.

2.3.2. Maksimālais paredzamais līguma izpildes termiņš: līdz 2011.gada 25.februārim.

3. PRASĪBAS PRETENDENTAM UN IESNIEGTAJAM PIEDĀVĀJUMAM. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI.

3.1. Obligātie nosacījumi Pretendenta dalībai iepirkuma procedūrā

3.1.1. Attiecībā uz Pretendentu nav iestājies neviens no Publisko iepirkumu likuma 39.panta nosacījumiem, tajā skaitā 39.panta pirmās daļas noteikumiem saistībā ar 39.panta trešās un ceturtās daļas noteikumiem, un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma prasībām.

3.1.2. Nolikuma 3.1.1.punktā noteiktās prasības attiecas uz visiem personu grupas vai personālsabiedrības dalībniekiem, kā arī uz Pretendenta apakšuzņēmējiem, ja tādi tiek piesaistīti līguma izpildē.

3.2. Prasības attiecībā uz Pretendenta iespējām veikt profesionālo darbību

3.2.1. Pretendents ir reģistrēts atbilstoši Komerclikumā un MK noteikumu Nr. 453 “Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” noteiktajām prasībām vai līdzvērtīgos komersantu un būvkomersantu reģistros ārvalstīs.

3.2.2. Nolikuma 3.2.1. punktā noteiktās prasības attiecas uz visiem personu grupas vai personālsabiedrības dalībniekiem, kā arī uz pretendenta apakšuzņēmējiem, ja tādi tiek piesaistīti līguma izpildē.

3.3. Pretendenta saimnieciskajam un finansiālajam stāvoklim noteiktās prasības

3.3.1. Pretendenta saimnieciskais un finansiālais stāvoklis ir atbilstošs konkrētā līguma izpildei - Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums par pēdējiem trijiem noslēgtajiem finanšu gadiem (2007., 2008., 2009.gads) ir vismaz trīs reizes lielāks par piedāvātās līgumcenas apjomu. Uzņēmumiem, kas dibināti vēlāk kā 2007.gadā, apgrozījums vidējais gada finanšu apgrozījums par noslēgtajiem finanšu gadiem ir vismaz trīs reizes lielāks par piedāvātās līgumcenas apjomu.

3.3.2. Ja Pretendents ir personu grupa vai personālsabiedrība, tā saimnieciskais un finansiālais stāvoklis ir atbilstošs konkrētā līguma izpildei – visu personu grupā vai personālsabiedrībā iesaistīto dalībnieku vidējais gada finanšu apgrozījums par pēdējiem trijiem noslēgtajiem finanšu gadiem (2007., 2008., 2009.gads) ir vismaz trīs reizes lielāks par piedāvātās līgumcenas apjomu. Personu grupai vai personālsabiedrībai, kuras dalībnieki dibināti vēlāk kā 2007.gadā, vidējais gada finanšu apgrozījums par noslēgtajiem finanšu gadiem ir vismaz trīs reizes lielāks par

piedāvātās līgumcenas apjomu.

3.4. Pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām noteiktās prasības

3.4.1. Pretendentam ir pieredze pēc apjoma, būves veida un izmantošanas mērķa līdzīgas vai identiskas nozīmes būvobjektu projektēšanā, kas veikti atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un ir pienācīgi pabeigti (projektēti vismaz 3 šādi būvobjekti).

3.4.2. Pretendenta vadošajam personālam (projektēšanas darba grupas vadītājam) ir atbilstoša izglītība, profesionālā kvalifikācija, būvprojektēšanas prakses tiesības un vismaz trīs gadu darba pieredze līdzīgas nozīmes un apjoma būvobjektu projektēšanas vadībā.

3.4.3. Pretendenta vadošajam personālam (projektēšanas darba grupas vadītājam) ir zināšanas un pieredze ēku, kurām tiek īstenoti energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi vai kuras tiek būvētas un/vai renovētas izmantojot zaļās būvniecības vai pasīvo ēku būvniecības tehnoloģijas, projektēšanā.

3.4.4. Pretendentam ir personāls ar atbilstošu izglītību, profesionālo kvalifikāciju, būvprojektēšanas prakses tiesībām un vismaz trīs gadu darba pieredzi būvobjektu projektēšanā vai tas apņemas šādu personālu nodrošināt.

3.4.5. Pretendenta rīcībā ir nepieciešamais materiāltehniskais nodrošinājums, kas nepieciešams tehniskā projekta izstrādei, tajā skaitā licencēts programmnodrošinājums tehniskā projekta izstrādei.

3.4.6. Pretendentam ir izstrādāta un ieviesta kvalitātes vadības sistēma un vides pārvaldes sistēma vai līdzvērtīgas sistēmas, kas nodrošina būvprojektēšanas procesu organizācijas kvalitāti.

3.4.7. Pretendents spēj uzņemt atbildību par riskiem, kas var iestāties līguma izpildes laikā.

3.5. Pretendenta atlases dokumenti – informācija, kas nepieciešama, lai novērtētu Pretendentu

3.5.1. Lai novērtētu Pretendenta kompetenci un atbilstību nolikuma 3.1., 3.2., 3.3. un 3.4. punktu prasībām, Pretendentam jāiesniedz šādi atlases dokumenti, lai apliecinātu savu kompetenci vai atbilstību izvirzītajām prasībām:

3.5.1.1. Apliecinājums, ka uz Pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.panta nosacījumi, tajā skaitā 39.panta pirmās daļas noteikumi saistībā ar 39.panta trešās un ceturrtās daļas noteikumiem, un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma prasībām. Gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, vai Pretendents kopā ar apakšuzņēmējiem, apliecinājumu iesniedz katrs iesaistītais personu grupas dalībnieks, personālsabiedrības dalībnieks vai apakšuzņēmējs.

3.5.1.2. Pretendents, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, 10 (desmit) darba dienu Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 11 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

laikā no lēmuma pieņemšanas dienas iesniedz izziņu(-s), kuru/-as izdevusi kompetenta institūcija (Latvijas Republikā – Uzņēmumu reģistrs), kas apliecina, ka Pretendents un, gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, personālsabiedrība vai Pretendents kopā ar apakšuzņēmējiem, izziņu par katru piedāvājumā iesaistīto dalībnieku par to, ka neviens no viņiem nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā vai tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, un izziņu, kas satur informāciju arī par amatpersonām ar paraksta tiesībām (kopija). Ja attiecīgais Pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minētos dokumentus, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkuma procedūrā.

Pretendents ir tiesīgs izziņu iesniegt līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim.

3.5.1.3. Pretendents, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, 10 (desmit) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas iesniedz izziņu (-s), ko izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai pašvaldība Latvijā vai līdzvērtīga nodokļu administrēšanas iestāde citā valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), kas apliecina, ka Pretendentam nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 100 latu (kopija). Ja attiecīgais Pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minētos dokumentus, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkuma procedūrā. Gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, personālsabiedrība vai pretendents kopā ar apakšuzņēmējiem, izziņu (-as) iesniedz katrs tās dalībnieks.

Pretendents ir tiesīgs izziņu iesniegt līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim.

3.5.1.4. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai līdzvērtīgas iestādes citā valstī izsniegtas reģistrācijas apliecība vai izziņa (-s), kas apliecina, ka Pretendents, personu grupas dalībnieki, personālsabiedrības dalībnieki un apakšuzņēmēji ir reģistrēti likumā noteiktajā kārtībā (kopija).

3.5.1.5. Pretendenta, personu grupas dalībnieku, apakšuzņēmēju būvkomersantu reģistrācijas apliecības kopijas vai līdzvērtīgas iestādes citā valstī izsniegtas reģistrācijas apliecība.

3.5.1.6. Pretendenta parakstīta izziņa par vidējo gada finanšu apgrozījumu par pēdējiem trijiem gadiem (2007.; 2008.; un 2009.). Gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, izziņu iesniedz katrs tās dalībnieks un apakšuzņēmējs.

3.5.1.7. Pretendenta pieredzes apraksts, sagatavots atbilstoši 4.pielikuma formai. Pretendentam pēdējo triju gadu laikā ir jābūt ne mazāk kā 3 /trīs/ pēc izmantošanas mērķa un apjoma (ne mazāk kā 1000 m²) līdzīgu (izglītības iestāžu) ēku projektēšana pakalpojumu pieredze, un kuros paredzētais enerģijas patēriņš objektam uz vienu ēkas kopplatības m² nepārsniedz 100 kWh, pievienot vismaz 3 atsauksmes.

3.5.1.8. Pretendentam pēdējo triju gadu laikā ir jābūt pieredzei ne mazāk kā 1 /vienas/ pēc izmantošanas mērķa un apjoma (ne mazāk kā 5000 m²) līdzīgas ēkas (izglītības iestādes) projektēšanas pakalpojumu pieredze, kur ēka ir valsts vai vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis un kur paredzētais enerģijas patēriņš objektam uz vienu ēkas kopplatības m² nepārsniedz 100 kWh, pievienojot attiecīgu atsauksmi.

3.5.1.8. Pretendenta apliecinājums par pieredzi pēdējo trīs gadu laikā vismaz 5 /piecu/ sabiedrisko ēku tehniskajā apsekošanā, pievienojot vismaz trīs attiecīgas atsauksmes.

3.5.1.9. Pretendenta apliecinājums par pieredzi pēdējo trīs gadu laikā vismaz 3 /trīs/ sabiedrisko ēku tehniskajā apsekošanā, kur ēka ir vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis, pievienojot vismaz trīs attiecīgas atsauksmes.

3.5.1.10. Dokuments, kas apliecina kvalitātes vadības sistēmas esamību Pretendenta uzņēmumā. Iesniedzama Pretendenta ISO 9001 sertifikāta vai tā ekvivalenta kopija.

3.5.1.11. Dokuments, kas apliecina vides pārvaldes sistēmas esamību Pretendenta uzņēmumā. Iesniedzama Pretendenta ISO 14001 sertifikāta vai tā ekvivalenta kopija.

3.5.1.12. Rīkojuma par atbildīgās personas darba drošībā nozīmēšanu un šīs personas pamatlīmeņa apliecības apliecinātas kopijas vai līguma kopija ar kompetentu institūciju darba aizsardzībā.

3.5.1.13. Pretendenta profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija ar minimālo atbildības limitu 800'000 LV.

3.5.1.14. Speciālistu saraksts ar sertifikātu kopijām, diplomiem un CV.

Nepieciešamo speciālistu saraksts:

- Būvprojekta vadītājs;
- Arhitekts;
- Ēku tehniskā apsekošanas speciālists;
- Ēku konstrukciju projektēšanas speciālists;
- Ēku konstrukciju projektēšanas - ugunsdrošības sistēmas speciālists;
- Ceļu projektēšanas speciālists;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanas speciālists;
- Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu projektēšanas speciālists;
- Elektroietaišu projektēšanas (līdz 20 KW) speciālists;
- Telekomunikāciju sistēmu un tīklu projektēšanas speciālists;
- Apsardzes sistēmas projektēšanas speciālists;
- Būvprojektu ekonomisko daļu, apjomu un tāmju sastādīšanas speciālists;
- Ģeotehniskās inženierizpētes un uzraudzības speciālists;
- Zema energopatēriņa ēku būvniecības speciālists;
- Sertificēts energoauditors;
- Zibensaizsardzības speciālists;
- Darba drošības speciālists;

Pretendenta parakstīts dokuments (sagatavots atbilstoši 5.pielikumā pievienotajai formai), kurā norādīti visi līguma izpildē iesaistītie speciālisti un kurš apliecina iesaistītā personāla statusu (ieņemamo amatu) un veicamos uzdevumus līguma izpildes laikā. Visiem speciālistiem ir jābūt ar vismaz 3 gadu darba pieredzei attiecīgajā jomā, izņemot speciālistus zema energopatēriņa ēku būvniecības speciālistus, sertificēts energoaudits,

zibensaizsardzības speciālists, darba drošības speciālists, kuriem darba pieredze var būt mazāka. Visiem speciālistiem ir jāiesniedz sertifikāti, izglītības apliecinājoši dokumenti un CV (pēc formas 5.pielikumā).

3.5.1.15. Būvprojekta vadītājam pēdējo trīs gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (viena) projekta vadīšanā.

3.5.1.16. Arhitektam, ēku konstrukciju projektēšanas speciālistam pēdējo trīs gadu laikā ir pieredze vismaz 2 /divu/ pēc funkcijas (izglītības iestāde) un būvobjekta līdzīgu objektu projektēšanā. Ēku tehniskās apsekošanas speciālistam un energoauditoram pēdējo trīs gadu laikā ir pieredze vismaz 2 /divos/ pēc funkcijas (izglītības iestāde) un būvobjekta līdzīgu objektu apsekošanā un energoaudita atsakaites sagatavošanā.

3.5.1.17. Apliecinājums, ka Pretendentam ir pieteikots materiāltehniskais nodrošinājums projektēšanā izmantojamās programmas ir licencētas (min.licencēto programmas (AutoCad vai analogs) skaits – nav mazāks par 1/2 daļu no Pakalpojumā iesaistāmo speciālistu skaita (iesniedzot licencēto programmu preču pavaddzīmes rēķini kopijas)

3.5.1.18. Bankas izsniegts apliecinājums (izziņa) Pasūtītājam par to, ka iepirkuma līguma noslēgšanas gadījumā, Banka nodrošinās Pretendentam iepirkuma līguma saistību nodrošinājumu LVL 60'000 apmērā.

3.5.1.19. Pretendenta parakstīts apliecinājums par objekta apskati (apsekošanu) pēc noteiktās formas 6.pielikumā.

3.5.1.20. Apakšuzņēmēju saraksts.

3.5.1.21. Pretendents ir tiesīgs balstīties uz citu uzņēmēju iespējām un pieredzi. Pretendenta, tajā skaitā personu grupas, un apakšuzņēmēju iespējas un pieredze ir skaitāmas kopā.

3.6. Prasības Tehniskajam piedāvājumam

3.6.1. Pretendenta Tehniskajam piedāvājumam jāatbilst nolikumā norādītajām Tehniskajām specifikācijām (pa objektiem).

3.6.2. Tehnisko piedāvājumā ir jāiekļauj darba izpildes organizācijas un metodoloģijas apraksts, kā arī fasāžu trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem, iekšējās renovācijas /ar interjeru/ trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem, stāvu plānu skices, paskaidrojuma raksts un iespējamo risku novērtējums.

3.6.3. Darba izpildes organizācijas un metodoloģijas aprakstā ir jābūt iekļautām sekojošām pozīcijām:

- Tehnisko specifikāciju interpretācija, raksturojot Pakalpojuma sniegšanas mērķus un sasniedzamos rezultātus;
- izpildāmo darbu un veicamo pasākumu apraksts, raksturojot to savstarpējo mijiedarbību

- un norādot to izpildē iesaistītos speciālistus,
- izpildāmo darbu laika grafiks, nosakot izpildāmo darbu un veicamo pasākumu sākumu, beigas un ilgumu (nedēļās).
 - pakalpojuma sniegšanai piedāvāto metožu un līdzekļu apraksts,
 - ar pakalpojuma sniegšanu saistīto galveno risku un pieņemumu analīze un risku samazināšanas pasākumu apraksts,
 - izpildes kvalitātes nodrošināšanas metodes,
 - pakalpojuma sniegšanas organizatoriskās struktūras apraksts, speciālistu saziņas kārtība ar citām pakalpojuma sniegšanā iesaistītajām personām (institūcijām),
 - pakalpojumu sniedzēja sadarbības ar pasūtītāju metodes, tādas kā tikšanās veidi, biežums, sadarbības organizatoriskā struktūra, sarakstes veidi u.c.
- 3.6.4. Ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a fasāžu trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem ietver: fasāžu priekšlikums būtiski paaugstinot ēkas arhitektūras kvalitāti, atbilstot vides kontekstam, un ir labas prakses piemērs.
- 3.6.5. Ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 iekšējās renovācijas /ar interjeru/ trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem ietver: interjera priekšlikums, kas būtiski paaugstina ēkas arhitektūras kvalitāti, atbilst interjera kontekstam, un ir labas prakses piemērs.
- 3.6.6. Ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 stāvu plānu skices ietver: skaidru, racionālu funkcionālo risinājumu, kas nodrošina ērtu un ekonomisku būves ekspluatāciju.
- 3.6.7. Paskaidrojuma raksts ietver: attīstības priekšlikuma arhitektoniski – telpiskā risinājuma raksturojumu, tehniskā informāciju par skicē izmantojamām konstrukcijām, materiāliem, individuālām detaļām, iekšējās apdares un fasāžu apdares materiāliem, inženierapgādes risinājumus, vides aizsardzības pasākumus.
- 3.6.8. Iespējamo risku novērtējums ietver: skaidru, racionālu un saprotamu iespējamo risku novērtējumu.
- 3.6.9. Tehniskajam piedāvājumam jābūt Pretendenta parakstītam.

3.7. Prasības Finanšu piedāvājumam

- 3.7.1. Finanšu piedāvājums jā sagatavo par visu iepirkuma priekšmetu atbilstoši nolikuma 3.pielikuma formai.
- 3.7.2. Finanšu piedāvājumam jābūt Pretendenta parakstītam.
- 3.7.3. Finanšu piedāvājumā piedāvātajā cenā iekļaujamas visas ar Tehniskajā specifikācijā noteikto pakalpojumu izpildi saistītās izmaksas, atsevišķi izdalot PVN.

3.8. Saimnieciski vizizdevīgākā piedāvājuma kritēriji un saimnieciski vizizdevīgākā piedāvājuma noteikšana.

- 3.8.1. Iepirkumu komisija nosaka saimnieciski vizizdevīgāko piedāvājumu un Pretendentu, kura piedāvājums tiek atzīts par saimnieciski vizizdevīgāko, atzīst par uzvarētāju.
- 3.8.2. Saimnieciski vizizdevīgākais piedāvājums tiek noteikts, salīdzinot aprēķinātos punktus katram piedāvājumam atsevišķi pēc saimnieciski vizizdevīgākā piedāvājuma vērtēšanas kritērijiem:

Vērtēšanas kritēriju tabula:

| Nr. | Vērtēšanas kritērijs | Maksimālais punktu skaits |
|------|---|---------------------------|
| 1. | Tehniskie kritēriji (darba organizācija, metodoloģija, ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a fasāžu trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem, ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 iekšējās renovācijas /ar interjeru/ trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem, ēku Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 stāvu plānu skices, paskaidrojuma raksts un iespējamo risku novērtējums | 40 punkti |
| 2. | Piedāvājuma cena bez PVN | 30 punkti |
| 3. | Energoefektivitātes risinājumi ēkas norobežojošām konstrukcijām | 15 punkti |
| 4. | Pakalpojuma izpildes termiņš, kas nav īsāks par Pasūtītāja noteikto minimālo darbu izpildes termiņu (nedēļās): | 15 punkti |
| Kopā | | 100 punkti |

3.8.3. Punktu piešķiršanas metodoloģija.

- 3.8.3.1. Tehniskie kritēriji (Vn) iek vērtēti sekojoši:

$$V_n = V_1 + V_2 + V_3 + V_4 + V_5 + V_6$$

| | Kritērija nosaukums | Kritērija sastāvdaļu apraksts | Max.p unktu skaits |
|----------------|--|--|--------------------|
| V ₁ | Darba izpildes organizācijas un metodoloģijas apraksts | <p>Tehnisko specifikāciju interpretācija, raksturojot Pakalpojuma sniegšanas mērķus un sasniedzamos rezultātus; izpildāmo darbu un veicamo pasākumu apraksts, raksturojot to savstarpējo mijiedarbību un norādot to izpildē iesaistītos speciālistus, izpildāmo darbu laika grafiks, nosakot izpildāmo darbu un veicamo pasākumu sākumu, beigas un ilgumu (nedēļās); pakalpojuma sniegšanai piedāvāto metožu un līdzekļu apraksts, ar pakalpojuma sniegšanu saistītu galveno risku un pieņēmumu analīze un risku samazināšanas pasākumu apraksts, izpildes kvalitātes nodrošināšanas metodes, pakalpojuma sniegšanas organizatoriskās struktūras apraksts, speciālistu saziņas kārtība ar citām pakalpojuma sniegšanā iesaistītajām personām (institūcijām), pakalpojuma sniedzēja sadarbības ar pasūtītāju metodes apraksts, tādas kā tikšanās veidi, biežums, sadarbības organizatoriskā struktūra, sarakstes veidi u.c.</p> <hr/> <p>Daļēja tehnisko specifikāciju interpretācija, daļēji raksturoti Pakalpojuma sniegšanas mērķi un sasniedzamie rezultāti; daļēji raksturots izpildāmo darbu un veicamo pasākumu apraksts, daļēji raksturojot to savstarpējo mijiedarbību un norādot to izpildē iesaistītos speciālistus, izpildāmo darbu laika grafiks, nosakot izpildāmo darbu un veicamo pasākumu sākumu, beigas un ilgumu (nedēļās); daļējs pakalpojuma sniegšanai piedāvāto metožu un līdzekļu apraksts, ar pakalpojuma sniegšanu saistītu galveno risku un pieņēmumu analīze un risku samazināšanas pasākumu apraksts, daļēji aprakstītas izpildes kvalitātes nodrošināšanas metodes, daļējs pakalpojuma sniegšanas organizatoriskās struktūras apraksts, speciālistu saziņas kārtība ar citām pakalpojuma sniegšanā iesaistītajām personām (institūcijām), daļējs pakalpojuma sniedzēja sadarbības ar pasūtītāju metodes apraksts,</p> | 8 |
| | | | 4 |

| | | | |
|----------------|-------------------------|---|---|
| | | tādas kā tikšanās veidi, biežums, sadarbības organizatoriskā struktūra, sarakstes veidi u.c. | 0 |
| | | Informācija nav sniegta | |
| V ₂ | Fasāžu vizualizācija | Ēkām Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a fasāžu trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem, ----- Fasāžu priekšlikums būtiski paaugstina ēkas arhitektūras kvalitāti, atbilst vides kontekstam, un ir labas prakses piemērs | 8 |
| | | Fasāžu priekšlikums uzlabo ēkas arhitektūras kvalitāti, un atbilst vides kontekstam | 4 |
| | | Fasāžu priekšlikums neuzlabo ēkas arhitektūras kvalitāti, un neatbilst vides kontekstam | 0 |
| V ₃ | Interjera vizualizācija | Ēkām Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 iekšējās renovācijas /ar interjeru/ trīsdimensionālas fotomontāžas (2 /divos/ variantos) no diviem skatu punktiem ----- Interjera priekšlikums būtiski paaugstina ēkas arhitektūras kvalitāti, atbilst interjera kontekstam, un ir labas prakses piemērs | 8 |
| | | Interjera priekšlikums uzlabo ēkas arhitektūras kvalitāti, un atbilst interjera kontekstam | 4 |
| | | Interjera priekšlikums neuzlabo ēkas arhitektūras kvalitāti, un neatbilst interjera kontekstam | 0 |
| V ₄ | Stāvu plānu skices | Ēkām Strādnieku ielā 16, Varšavas ielā 23, Varšavas ielā 21a, Bauskas ielā 23, Bauskas ielā 25 stāvu plānu skices ----- Skaidrs, racionāls funkcionālais risinājums, kas nodrošina ērtu un ekonomisku būves ekspluatāciju | 8 |

| | | | |
|----------------|-----------------------------|--|---|
| | | Kopumā skaidrs funkcionālais risinājums | 4 |
| | | Neatbilst funkcionālajam risinājumam | 0 |
| V ₅ | Paskaidrojuma raksts | Attīstības priekšlikuma arhitektoniski – telpiskā risinājuma raksturojums, tehniskā informācija par skicē izmantojamām konstrukcijām, materiāliem, individuālām detaļām, iekšējās apdares un fasāžu apdares materiāliem, inženierapgādes risinājumi, vides aizsardzības pasākumi | 4 |
| | | Daļēja attīstības priekšlikuma arhitektoniski – telpiskā risinājuma raksturojums, daļēja tehniskā informācija par skicē izmantojamām konstrukcijām, materiāliem, individuālām detaļām, iekšējās apdares un fasāžu apdares materiāliem, inženierapgādes risinājumi, vides aizsardzības pasākumi | 2 |
| | | Informācija nav sniegta | 0 |
| V ₆ | Iespējamo risku novērtējums | Skaidrs, racionāls un saprotams | 4 |
| | | Daļēji skaidrs un saprotams | 2 |
| | | Nav skaidrs un saprotams | 0 |

3.8.3.2. Piedāvājuma cenas kritērijam punktus aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$C_n = [\text{cenas īpatsvars}] \times (C_{\min}/C), \text{ kur}$$

C_n – cenas novērtējuma rezultāts;

P – cenai noteiktais maksimālais iespējamais punktu skaits;

C_{\min} – lētākā piedāvātā līgumcena;

C – vērtējamā piedāvājuma līgumcena.

Pretendents, kuram ir viszemākā piedāvājuma cena, saņem max 40 punktus, bet pārējie proporcionāli mazāk.

3.8.3.3. Energoefektivitātes kritērija punktus nosaka sekojoši:

| | Kritērija nosaukums | Kritērija sastāvdaļu apraksts | Max.p unktu skaits |
|----|-------------------------------|--|--------------------|
| En | Energoefektivitātes kritērija | Enerģijas ekonomijas aprēķina metodikas izvēle (programmatūra, saskaņā ar LVS EN ISO 13790); paņēmieni norobežojošo konstrukciju siltuma un gaisa caurlaidības samazināšanā; risinājumi logu un ārdurvju energoefektivitātes uzlabošanā; renovācijas tehniskās metodes – termisko tiltu novēršana un mezglu risinājumi | 15 |
| | | Paņēmieni norobežojošo konstrukciju siltuma un gaisa caurlaidības samazināšanā; risinājumi logu un ārdurvju energoefektivitātes uzlabošanā | 8 |
| | | Informācija nav sniegta vai nav atbilstoša enerģijas ekonomijas pasākumu | 0 |

3.8.3.4. Pakalpojuma izpildes termiņa kritērija punktus aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$T_n = T_x / T_y \times P$, kur

T_n = iegūto punktu skaits

T_x ir īsākais izpildes termiņš (nedēļās),

T_y ir vērtējamā piedāvājuma izpildes termiņš (nedēļas),

P – pakalpojumu izpildes termiņam noteiktais maksimālais iespējamais punktu skaits.

Pretendenta noteiktais izpildes termiņš tiek vērtēts nedēļās, t.i., piedāvājums ar vismazāko piedāvāto nedēļu skaitu saņem maksimālos 30 punktus, bet pārējie proporcionāli mazāk par termiņa pagarinājumu.

3.8.4. Kopējais punktu skaits katram piedāvājumam tiks noteikts, izmantojot šādu formulu:

$R = V_n + C_n + E_n + T_n$, kur:

R – piedāvājuma gala novērtējums (punktos);

V_n – tehnisko kritēriju novērtējums;

C_n – cenas novērtējuma rezultāts;

E_n – energoefektivitātes novērtējums;

T_n – izpildes termiņa novērtējums.

3.8.5. Maksimālais punktu skaits ir 100. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu Iepirkumu komisija atzīs piedāvājumu, kurš iegūs visaugstāko galīgo vērtējumu (punktu skaitu).

- 3.8.6. Novērtēšanā tiks izmantota Pretendenta piedāvājumā ietvertā informācija, kas tiks novērtēta, iepirkuma komisijas locekļiem to vērtējot individuāli. Pretendenta piedāvājuma kritēriju punkti tiek noteikti kā vidējais aritmētiskais no visiem iepirkuma komisijas locekļu vērtējumos norādītajiem piedāvājuma kvalitātes vērtēšanas punktiem. Iepirkuma komisijas locekļi, individuāli vērtējot, pamato savu lēmumu, kur tas ir nepieciešams.
- 3.8.7. Pretendents, kurš attiecīgajā kritērijā ir labākais, saņem maksimālo punktu skaitu, bet pārējie pretendenti saņems proporcionāli mazāk punktu.

4. APAKŠUZŅĒMĒJI

4.1. Pretendents var iesaistīt apakšuzņēmējus.

4.2. Ja līguma izpildē paredzams iesaistīt apakšuzņēmējus, Pretendents tos norāda un papildus iesniedz šādu dokumentu:

4.2.1. Apakšuzņēmēja paraksttiesīgas amatpersonas parakstītu apliecinājumu par to, ka apakšuzņēmējs piekrīt sadarbībai pakalpojuma sniegšanā gadījumā, ja Pasūtītājs izvēlēsies šo piedāvājumu iepirkuma līguma slēgšanai, un kurā nepārprotami norādītas apakšuzņēmēja uzņemtās saistības attiecībā uz dalību līguma izpildē, gadījumā, ja Pasūtītājs izvēlēsies šo piedāvājumu iepirkuma līguma slēgšanai.

5. VĒRTĒŠANA – PRETENDENTU ATLASE UN PIEDĀVĀJUMA IZVĒLE

5.1. Vērtēšana

5.1.1. Piedāvājumu noformējuma pārbaudi, Pretendentu dokumentu atlasī (atbilstoši Nolikuma nosacījumiem, noteiktajām tehniskajām un kvalifikācijas prasībām – nolikuma 3.1.-3.5. punkti), tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājuma izvēli saskaņā ar izraudzīto piedāvājuma izvēles kritēriju – **saimnieciski izdevīgākais piedāvājums** (turpmāk tekstā – Piedāvājumu vērtēšanu) Iepirkumu komisija veic slēgtā sēdē.

5.1.2. Piedāvājumu vērtēšanu Iepirkumu komisija veic šādos 4 (četros) posmos, katrā nākamajā posmā vērtējot tikai tos piedāvājumus, kas nav noraidīti iepriekšējā posmā:

1. posms – Piedāvājumu noformējuma pārbaude

Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājums sagatavots un noformēts atbilstoši nolikuma 1.11. punktā norādītajām prasībām. Ja piedāvājums noformēts atbilstoši 1.11.punkta prasībām, komisija lemj par tā virzīšanu tālākai vērtēšanai atbilstoši 2.posma „Pretendentu atlase” prasībām, pretējā gadījumā tas tiek izslēgts no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā.

2. posms – Pretendentu atlase

Iepirkumu komisija atbilstoši savai kompetencei un, ņemot vērā pretendentu iesniegtos atlases dokumentus, novērtē, vai Pretendenti atbilst nolikuma 3.1., 3.2, 3.3., 3.4., 3.5. punktos

norādītajām prasībām. Ja Pretendents, ņemot vērā iesniegtos atlases dokumentus, atbilst nolikuma 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5.punktu prasībām, komisija lemj par piedāvājuma virzīšanu tālākai vērtēšanai atbilstoši 3.posma „Tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaude” prasībām, pretējā gadījumā tas tiek izslēgts no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā.

3. posms – Tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaude

Tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaudi Iepirkumu komisija veic novērtējot, vai Tehniskais piedāvājums atbilst nolikuma 3.6. punktā norādītajām prasībām. Ja piedāvājums atbilst nolikuma 3.6.punkta prasībām, komisija lemj par tā vērtēšanu atbilstoši 4.posma „Piedāvājuma izvēle” prasībām, pretējā gadījumā tas tiek izslēgts no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā.

4. posms – Piedāvājuma izvēle

Iepirkumu komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētiskās kļūdas un labo tās (nolikuma 5.2. punkts „Aritmētiskās kļūdas labošana”);

Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājums nav nepamatoti lēts.

Iepirkumu komisija nosaka **saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu** un Pretendentu, kura piedāvājums, izvērtējot visus iesniegtos piedāvājumus un salīdzinot piedāvātās cenas, noteikts kā visām Pasūtītāja prasībām atbilstošs **saimnieciski izdevīgākais piedāvājums**, tiek atzīts par uzvarētāju.

Komisija pārbauda, vai tā pretendenta piedāvājums, kurš noteikts kā visam Pasūtītāja prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, atbilst Pasūtītāja projekta budžeta finanšu resursu iespējām. Ja Pasūtītāja prasībām atbilstošs saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums pārsniedz Pasūtītāja projekta budžeta finanšu resursu iespējas, Pasūtītājs ir tiesīgs lemt par iepirkuma procedūras pārtraukšanu.

5.1.3. Ja Pretendents savu piedāvājumu:

- Piedāvājumu izvērtēšanas laikā atsauc vai maina vai
- Pretendents ir iesniedzis nepatiesu informāciju vai vispār nav iesniedzis pieprasīto informāciju vai
- Piedāvājums neatbilst kādai atklāta konkursa nolikumā noteiktajai prasībai vai
- Piedāvājums tiek atzīts par nepamatoti lētu,

Iepirkumu komisija turpmāk šo piedāvājumu neizskata un attiecīgo Pretendentu izslēdz no turpmākās dalības iepirkumā.

5.2. Aritmētiskās kļūdas labošana

5.2.1. Piedāvājumu izvēles laikā Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētiskās kļūdas (kļūda, kura ir pieļauta vienīgi aritmētisku jeb matemātisku darbību rezultātā).

5.2.2. Ja Iepirkumu komisija piedāvājumā konstatē aritmētisko kļūdu, tā šo kļūdu izlabo.

5.2.3. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu (piedāvāto līgumcenu) Iepirkumu komisija paziņo Pretendentam, kura pieļautā kļūda labota.

5.2.4. Turpmākajā piedāvājumu vērtēšanā Iepirkumu komisija ņem vērā tikai šajā sadaļā noteiktajā kārtībā veiktos labojumus un laboto piedāvājuma summu.

5.3. Nepamatoti lēta piedāvājuma noteikšana

5.3.1. Ja Iepirkumu komisija konstatē, ka konkrētais piedāvājums varētu būt nepamatoti lēts, Iepirkumu komisija pirms šā piedāvājuma noraidīšanas rakstveidā pieprasa detalizētu paskaidrojumu par būtiskajiem piedāvājuma nosacījumiem, ievērojot Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību un paredzētās iespējas.

5.3.2. Ja izvērtējot Pretendenta sniegto skaidrojumu, Iepirkumu komisija konstatē, ka Pretendents nevar pierādīt, ka tam ir pieejami būtiski piedāvājuma nosacījumi, kas ļauj noteikt tik zemu cenu, Iepirkumu komisija atzīst piedāvājumu par nepamatoti lētu un turpmāk to neizskata.

6. LĒMUMA PUBLICĒŠANA, PRETENDENTU INFORMĒŠANA PAR PIENEMTO LĒMUMU UN LĪGUMA SLĒGŠANA

6.1. Lēmuma pieņemšana

6.1.1. Iepirkumu komisija nosaka **saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu** un pieņem lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanu ar Pretendentu, kura piedāvājums atzīts par Pasūtītāja prasībām atbilstošu saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu un atbilst Pasūtītāja projekta budžeta finanšu iespējām.

6.2. Lēmuma publicēšana

6.2.1. Iepirkumu komisija Pasūtītājs triju darbdienu laikā vienlaikus informē visus pretendētus par pieņemto lēmumu attiecībā uz iepirkuma līgumu.

6.2.2. Iepirkumu komisija ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc pretendentu informēšanas iesniedz Iepirkumu uzraudzības birojam publicēšanai paziņojumu par iepirkuma procedūras rezultātiem.

6.3. Pretendentu informēšana

6.3.1. Iepirkumu komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums, vienlaikus informē visus Pretendentus par pieņemto lēmumu.

6.4. Iepirkuma līguma slēgšana

6.4.1. Iepirkuma līgums tiks slēgts par visu Pakalpojumu apjomu.

6.4.2. Iepirkuma līgumu (9.pielikums) ar izraudzīto Pretendentu slēdz ne agrāk kā nākamajā darbdienu pēc nogaidīšanas termiņa beigām, ja Iepirkumu uzraudzības birojam nav Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā iesniegts iesniegums par iepirkuma procedūras pārkāpumiem, un ne vēlāk par piedāvājuma derīguma termiņa beigām.

6.4.3. Ja izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, Iepirkumu komisija pieņem lēmumu slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš atbilst visām Pasūtītāja

prasībām un ir piedāvājis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt no nākamā pretendenta apliecinājumu un, ja nepieciešams, pierādījumus, ka tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu. Ja pieņemts lēmums slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās līgumu slēgt, vai arī nākamais pretendents ir uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu, Iepirkumu komisija pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

7. IEPIRKUMA KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

7.1. Piedāvājumu izvērtēšanā iepirkuma komisijai ir tiesības pieaicināt ekspertus.

7.2. Iepirkuma komisijai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents rakstiski precizē vai izskaidro informāciju par savu piedāvājumu (tiklīdz, lai netiktu mainīts piedāvājums un tajā ietvertā informācija pēc būtības).

7.3. Iepirkuma komisijai ir tiesības pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datu bāzēs.

7.4. Iepirkuma komisijai ir tiesības izdarīt grozījumus konkursa nolikumā pēc paziņojuma ieviešanas internetā un publicēšanas, par to nosūtot citu paziņojumu Iepirkumu uzraudzības birojam, kas tiek ievietots internetā un publicēts Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.

7.5. Iepirkuma komisijai ir tiesības normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos izbeigt vai pārtraukt iepirkuma procedūru bez līguma noslēgšanas.

7.6. Iepirkuma komisijai ir tiesības lemt par atklāta konkursa termiņa pagarinājumu, par to Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā publicējot informāciju.

7.7. Iepirkuma komisijas pienākums ir ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām pēc laikus iesniegta ieinteresētā Piegādātāja rakstiska pieprasījuma sniegt papildu informāciju par konkursa nolikumu.

7.8. Iepirkuma komisijas pienākums ir izskatīt Pretendentu piedāvājumus, novērtēt to atbilstību nolikuma prasībām.

7.9. Iepirkuma komisijas pienākums ir rakstiski informēt visus Pretendentus par konkursa rezultātiem pēc lēmuma pieņemšanas Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.

8. PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Pretendentam, iesniedzot piedāvājumu, ir pienākums ievērot visus nolikumā minētos nosacījumus.

8.2. Pretendentam ir pienākums lūgumus pēc jebkāda veida paskaidrojumiem iesniegt Pasūtītājam rakstveidā un laikus, lai Iepirkumu komisija atbildi varētu sniegt šī nolikuma 7.7. punktā norādītajā termiņā.

8.3. Pretendentam ir pienākums rakstveidā, Iepirkumu komisijas noteiktajā termiņā sniegt papildu informāciju vai paskaidrojumus par piedāvājumu, ja Iepirkumu komisija to pieprasa.

8.4. Pretendentam ir pienākums iesniegt apliecinājumu par piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc iepirkuma komisijas rakstiska pieprasījuma, ja Iepirkumu komisija pieņem lēmumu par iepirkuma procedūras termiņa pagarinājumu un Pretendents vēlas turpināt dalību iepirkuma procedūrā.

8.5. Pretendentam, iesniedzot piedāvājumu, ir tiesības pieprasīt un saņemt apliecinājumu tam, ka piedāvājums ir iesniegts.

8.6. Pretendentam ir tiesības pārsūdzēt Iepirkumu komisijas pieņemto lēmumu Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.

9. IEPIRKUMA LĪGUMS

9.1. Ar atklātā konkursā izraudzīto Pretendentu tiek slēgts līgums saskaņā ar nolikuma 9.pielikumā pievienoto līguma projektu, kas ir šī nolikuma neatņemama sastāvdaļa.

9.2. Pretendents, kura Piedāvājums atzīts par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, paraksta iepirkuma līgumu, kurš sagatavots apstākļos, kad vairs nepastāv tiesiski šķēršļi iepirkuma līguma noslēgšanai, ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma.

9.3. Pretendents iebildumus par nolikumam pievienotā iepirkuma līguma projekta nosacījumiem iesniedz Iepirkumu uzraudzības birojam saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 83.panta 3.daļas kārtību. Pēc PIL minētā termiņa beigām iebildumi par līguma projekta nosacījumiem netiek pieņemti.

9.4. Iepirkuma līgums var tikt precizēts, pamatojoties uz normatīvajiem aktiem, atklāta konkursa nolikumu un konkursa uzvarētāja piedāvājumu.

9.5. Ja atklāta konkursa uzvarētājs neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā uzvarētāja vainas dēļ, Pasūtītājs to uzskata par atteikumu slēgt līgumu un ir tiesīgs pieņemt lēmumu slēgt iepirkuma līgumu ar pretendentu, kura piedāvājums ir nākamais saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums.

10. PIELIKUMU SARAKSTS

Šim nolikumam ir pievienoti 9 (deviņi) pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas:

| | |
|-------------|--|
| 1.pielikums | Tehniskās specifikācijas |
| 2.pielikums | Pieteikums dalībai atklātā konkursā |
| 3.pielikums | Finanšu piedāvājums |
| 4.pielikums | Pretendenta pieredzes apraksts |
| 5.pielikums | Pakalpojuma sniegšanā iesaistītā personāla pieredzes apraksts (CV) |
| 6.pielikums | Apliecinājums par objekta apskati |
| 7.pielikums | Piedāvājuma nodrošinājuma forma |
| 8.pielikums | Līguma saistību nodrošinājuma forma |
| 9.pielikums | Līguma projekts |



1. pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

1.pielikums - TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS

1.1.

ERAF līdzfinansētā projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros, Projektēšanas uzdevumu (tehnisko specifikāciju) sagatavošanas pakalpojumi

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijai.

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS (TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA)

Pasūtītājs:

Latgales Transporta un sakaru
tehniskā skola
reģ.Nr. 90000729073,
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417
Valsts kase
Kods TREL22
Konts: LV31TREL2150265014000



LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

CC klasifikators – LR Ekonomikas ministrijas apstiprināta būvju klasifikācija

LBN – Latvijas būvnormatīvs

LR – Latvijas Republika

LVS – Latvijas standarts

MK noteikumi – Ministru kabineta noteikumi

NCS sistēma – dabīgo krāsu (toņu) sistēma, kuras pamatā ir 6 krāsas un kur jebkuram krāsu tonim dots precīzs apzīmējums

PAU – arhitektūras un plānošanas uzdevums

RAL sistēma – krāsu sistēma metāla izstrādājumiem

I. Informācija par Pasūtītāju

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417

Tālrunis: 65436893

Kontaktpersona: Romualds Maculevičš

Visi plānotie pakalpojumi un darbi tiek īstenoti projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros

II. Informācija par objektu

Būves nosaukums: mācību korpuss

Atrašanās vieta: Daugavpils pilsēta

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils

Būves kadastra apzīmējums: 05000033108004

Ēkas būvniecības gads: izglītības iestādes ēka, kas tika uzcelta un nodota ekspluatācijā 1900.gadā un 1990. gadā tai piebūvēts jauns korpuss pēc tipveida projekta

Sākotnējā funkcija: izglītības iestāde

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros 28

Būvniecības iecere: Esošās ēkas renovācija

Ziņas par būvi:

1. Būves lietošanas veids: Izglītības iestāžu ēka
(saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu)
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa;
3. Būves ārsienu materiāls: 09 ķieģeļi
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1 Virszemes 3
 - 4.2 Pazemes 1
5. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 5.1 Būves pamati: betons /;
 - 5.2 Būves ār sienas: Ķieģeļi/;
 - 5.3 Būves pārsegumi: Dzelzbetons/betons ;

BŪVES TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

| Nr. p.k. | Rādītājs | Apjoms | |
|-------------|------------------------|---|-----------------|
| | | Pirms rekonstrukcijas (atbilstoši tehniskās inventarizācijas lietai) | Pēc renovācijas |
| 1. | Apbūves laukums | | nemainās |
| 2. | Būves kopējā platība | 5984 m ² | nemainās |
| 3. | Būvtilpums | | nemainās |
| 4. | Virszemes stāvu skaits | 3 stāvi | nemainās |
| 5. | Apakšzemes stāvi | 1 | nemainās |

III. Pakalpojuma priekšmeta apraksts

Pēc pasūtītāja izsniegtās pilnvaras Būvniecības iesnieguma – uzskaites kartes iesniegšana Daugavpils pilsētas būvvaldē, Plānošanas un arhitektūras uzdevuma, tehnisko noteikumu saņemšana, Tehniskā projekta izstrāde un saskaņošana Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijai saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.

IV. Būvprojektēšanas sagatavošanas darbu apraksts

ēkas funkcijas un lietderīgās platības

Apskatāmais objekts ir izglītības iestādes ēka, kas tika uzcelta un nodota ekspluatācijā 1900.gadā un 1990. gadā tai piebūvēts jauns korpuss pēc tipveida projekta

Ēkai ir 3 stāvi ar pagraba (puspagraba) stāvu. Ēkas ār sienas ir mūrētas no silikāta ķieģeļa 510 Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 29 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

mm biežumā un keramikas ķieģeļiem, jumts ir savietotais.
Tās lietderīgā platība ir 5984 m².

V. Tehniskā projekta sastāva un prasību apraksts, atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un ievērojot Pasūtītāja īpašās prasības,

1. Būvprojektēšanas apjomi

| Veicamie darbi | Platība | Mērvienība |
|---|---------|----------------------|
| Ēkas ārsienu siltināšana visā ēkā (akmens vate, $\lambda=0,04$ W/m·K) | 3928 | m ² |
| Jumta pārseguma siltināšanas remonts (beramā vate, $\lambda=0,04$ W/m·K) | 600 | m ² |
| Nomainīt esošos logus | 454 | m ² |
| Pagraba pārseguma siltināšana (akmens vate, $\lambda=0,04$ W/m·K) | 1 | Ēkas pārsegums |
| Cauruļu siltuma izolācijas uzlabošana | 1 | Ēkas apkure sistēmai |
| Apkure – pēc pasūtītāja norādījumiem | 1 | Ēkas apkures sistēma |
| Veikt tualetes telpu remontu | 112 | m ² |
| Veikt dušas telpu remontu | 36 | m ² |
| Veikt gaiteņu remontu | 252 | m ² |
| Veikt kāpņu telpu remontu | 18 | m ² |
| Veikt mācību telpu remontu (pēc pasūtītāja norādījumiem) | 2915 | m ² |
| Nomainīt iekšējo elektroinstalāciju | 1 | Ēkas iekšējie tīkli |

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJAS

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------|--|
| 1. | TP | Tehniskais projekts | Tehniskā projekta sastāvs saskaņā ar 3. punktā minēto daļu un sadaļu uzskatījumu.. Tehnisko projektu Projektētājam saskaņot Latvijas būvnormatīvos paredzētajā kārtībā ar visām ieinteresētajām institūcijām. |

3. Būvprojekta daļu un sadaļu uzskaitījums

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|-----------|----------|
|----------|-------|-----------|----------|

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|----------------------------|---|
| I. Vispārīgā daļa | | | |
| 1. | TI | Topogrāfiskā izpēte | Nav paredzēta |
| 2. | ĢI | Ģeotehniskā izpēte | Nav paredzēta |
| 3. | TIS | Tehniskās izpētes atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 4. | VAS | Vizuālās apskates atzinums | Ja nepieciešams veic pretendents pirms darbu uzsākšanas. Balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 5. | UR | Uzmērījuma rasējumi | Ja nepieciešams veic pretendents pirms darbu uzsākšanas. |
| 6. | FF | Fotofiksācija | Ja nepieciešams veic pretendents pirms darbu uzsākšanas. |
| II. Arhitektūras daļa | | | |
| 1. | TS | Teritorijas sadaļa | Nav paredzēta. |
| 2. | ĢP | Būvprojekta ģenerālplāns | Nav paredzēta |
| 3. | AR | Arhitektūras risinājumi | Saskaņā ar PAU un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. Saskaņā ar Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti un energoaudita datiem. |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|-------------------------------------|-------|---|--|
| 4. | ARD | Arhitektūras risinājumi detalizētie | Saskaņā ar PAU, tehniskajiem noteikumiem un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 5. | IE | Iekārtu izvietojums | Saskaņā ar Pasūtītāja prasībām par mācību klašu un laboratoriju iekārtu un aprīkojuma modernizāciju. |
| III. Inženierisrinājumu daļa | | | |
| 1. | BK | Būvkonstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | DZK | Dzelzsbetona konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 3. | DZKD | Dzelzsbetona konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 4. | MK | Metāla konstrukcijas | Nav paredzēta |
| 5. | MDK | Metāla konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 6. | KK | Koka konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 7. | KKD | Koka konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 8. | AVK | Apkure, ventilācija un gaisa dzesēšana. | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|-----------------------|-------|---|---|
| 9. | ŪK | Ūdensapgāde un kanalizācija | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 10. | SM | Siltummehānika | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 11. | EL | Elektroapgāde | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 12. | VS | Vājstrāvu sistēmas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 13. | UAS | Ugunsdzēsības automātikas un apziņošanas sistēmas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 14. | VAS | Vadības un automatizācijas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |
| 15. | ŪKT | Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 16. | DT | Drenāžas tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 17. | LKT | Lietus ūdens kanalizācijas tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 18. | SAT | Siltumapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | ELT | Elektroapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | VST | Vājstrāvas, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 21. | VAR | Vides aizsardzības pasākumi | Nav paredzēta |
| IV. Tehnoloģiskā daļa | | | |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|--------------------|-------|---|--|
| 1. | TN | Tehnoloģiskā daļa | Nav paredzēta |
| V.Ekonomikas daļa | | | |
| 1. | IS | Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums | Jāizstrādā specifikācijas |
| 2. | BA | Būvdarbu apjomu saraksts | Jāizstrādā |
| 3. | DOP | Darbu organizēšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēts mācību process. |
| 4. | DVP | Darbu veikšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēts mācību process. |
| 5. | T | Izmaksu aprēķins | Tāmes izstrādāt, uzrādot darbietilpību katram darba veidam saskaņā ar LBN 501-06 |
| VI. Citas prasības | | | |
| 1. | | Logu nomaiņas projekts | Saskaņā ar PAU un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. saskaņot ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju |
| 2. | | Durvju nomaiņas projekts | Saskaņā ar PAU un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. saskaņot ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju |
| 3. | | Fasāžu siltinājuma projekts | Ņemt vērā Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu un ieteiktā energoefektivitātes kompleksa pamatojumu ēkai (ieguvumi) un ekonomiskā izdevīguma novērtējumu. |
| 4. | | Fasāžu krāsojuma un apdares risinājums | saskaņot ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju |
| 5. | | Principiāls izkārtnu risinājums uz | Izvietot informatīvo plāksni |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------------------|------------------------------------|
| | | objekta | saskaņā ar pasūtītāja noteikumiem. |
| 6. | | Ugunsdrošības pasākumu pārskats | Ir paredzēts |

4. Teritorijas labiekārtošana

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|---|
| 1. | Novietne | Esoša ēka. Zemesgabals atrodas Daugavpils centrā, |
| 2. | Iebrauktuves un ieejas (ieejas kāpnes un pandusi) | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 3. | Autostāvvietas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 4. | Citas automašīnu novietošanas iespējas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 5. | Teritorijas vertikālā plānošana | esoša |
| 6. | Gājēju ceļi | Esošas ietves, |
| 7. | Teritorijas apzaļumošana | Nav paredzēta |
| 8. | Mazās arhitektūras formas | Nav paredzētas |

5. Arhitektūras risinājumi

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 1. | Būves klasifikācija | 1263 „Skolas, universitātes un zinātniski-pētnieciskās laboratorijas”, CC klasifikatoru (būve universitātes un zinātniski-pētnieciskās laboratoriju, administrācijas u.tml. vajadzībām).un Izglītības iestāžu ēka (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu) |
| 2. | Objekta statuss kultūras pieminekļu aizsardzības sistēmā | Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas uzskaitē |
| 3. | Stāvu skaits | Ēkas renovācijā stāvu skaits paredzēts nemainīgs. |
| 4. | Būvapjomu kompozīcija | Saglabāt esošo , |
| 5. | Telpu platības | saglabājas esošās, |
| 6. | Plānojums | Saglabāt esošo , |
| 7. | Logi | Izstrādāt logu nomainas projektu Paaugstinātas pret trokšņu prasības logiem – stikla paketei jānodrošina atbilstoša skaņas izolācija. Logi ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 8. | Restes | Nav paredzēta |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|-----------------------------|--|
| 9. | Iekšējās kāpnes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 10. | Jumta veids un iesegums | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Notekrenes un notekcaurules | Paredzēt nomaiņu saskaņā ar Pasūtītāja prasībām un . |
| 12. | Durvis (ārējās) | Izstrādāt durvju nomaiņas projektu Durvis ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 13. | Durvis (iekšējās) | Saskaņā ar pasūtītāja norādījumiem. |
| 14. | Slūžu sistēma | Nav paredzētas |
| 15. | Telpu iekšējā apdare | Telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai un ēkas interjeram atbilstošus materiālus. Paredzētajiem apdares materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Grīdas</u> Jaunus grīdas segumus paredzēt izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu, interjerus, saskaņā ar PAU, kā arī telpu tehniskās apsekošanas atzinumiem un higiēnas uzdevumu projektēšanai. Pārvietošanās ceļā cilvēkiem ar speciālām vajadzībām nav pieļaujami sliekšņi. Laboratoriju grīdām, atkarībā no tur izvietotām iekārtām jābūt ar palielinātu kravnesību. Datus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. Izvēlētos materiālus saskaņot ar Pasūtītāju. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem <u>Sienas</u> Krāsojumi, apdare saskaņā ar interjeriem un telpu funkcionālo pielietojumu, PAU noteikumiem, higiēnas uzdevumu projektēšanai. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Griesti</u> Mācību, laboratorijas, administratīvajās telpās, gaitenēs, sanitārajās un higiēnas telpās iespēju robežās paredzēt piekārto griestu konstrukcijas (neattiecas uz tehniskajām telpām). Materiālus un apdari saskaņot ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 16. | Mēbeļu izvietojums | Stacionāro un iebūvējamo mēbeļu un iekārtu plāni saskaņā ar telpu programmu |
| 17. | Gaismas ķermeņi | Saskaņā ar telpu funkcionālo pielietojumu interjeriem |
| 18. | Lifti | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|------------------|--|
| 19. | Fasādes | saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu un ieteiktā energoefektivitātes kompleksa pamatojumu ēkai |
| 20. | Vides pieejamība | Nav paredzētas izmaiņas |

Vājstrāvas

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 1. | Iekšējie komunikāciju tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 2. | Komutāciju mezgli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 3. | Koplietošanas biroju tehnika | nav paredzēta. |
| 4. | Speciālās prasības konferenču un mācību centra telpām | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 6. | Apsardzes signalizācija | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 7. | Ugunsgrēka izziņošanas sistēma | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 8. | Pieejas kontroles sistēma | Nav paredzēta. |
| 9. | Evakuācijas durvju un slūžu aprīkojuma vadības sistēma | Nav paredzēta. |
| 10. | Videonovērošanas sistēma | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Videoieraksta sistēma | Nav paredzēta. |
| 12. | Iekšējo sarunu iekārtu sistēma | Nav paredzēta. |
| 13. | Vājstrāvu instalāciju iebūve | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 14. | TV un SAT tīkls | Nav paredzēti |
| 15. | Ugunsgrēka un trauksmes signalizācijas izziņošanas sistēma, radiotranslācija | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |

6. Būvdarbu organizācija

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--------------------------------------|--|
| 1. | Būvlaukuma organizācija | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt būvlaukuma organizācijas shēmu, lai netiktu traucēts mācību process. netiktu pārtraukts mācību process. |
| 2. | Darbu organizācija un darbu veikšana | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas, lai netiktu traucēts mācību process. netiktu pārtraukts mācību process. |

IZMAIŅAS UN PAPILDINĀJUMI

1. Projektēšanas uzdevumā uzrādītie sākotnējie pieņēmumi un aprēķinu lielumi ir orientējoši, Projektētājam tie jāprecizē būvprojekta izstrādes gaitā.
2. Izstrādājot būvprojektu, par visām izmaiņām, kas neatbilst projektēšanas uzdevumam vai Pasūtītāja iesniegtajiem priekšlikumiem un risinājumiem, kā arī, ja Būvprojekta izstrādes laikā rodas pamatotas šaubas par dokumentos iekļautās informācijas atbilstību faktiskajai situācijai, Projektētājam nekavējoši jāziņo Pasūtītājam.

PRASĪBAS PIELIETOJAMIEM MATERIĀLIEM, IEKĀRTĀM UN MEHĀNISMIEM

1. Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, energoefektīviem, videi draudzīgiem.
2. Izvēloties materiālus, ievērtēt, lai tie būtu viegli atjaunojami un remontējami. Būvprojektā pielietotajiem būvmateriāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsnoturības pakāpe, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība u.c. rādītāji.
3. Metāla konstrukcijas paredzēt aizsargāt pret koroziju atbilstoši normatīvajām prasībām. Metāla konstrukcijas, kuras tiek pieprasītas kā karsti cinkotas, paredzēt apstrādāt atbilstoši normatīvajām prasībām. Konstrukcijas, kas pakļautas atmosfēras iedarbībai, paredzēt rūpnieciski cinkotas.
4. Visas konstrukcijas projektēt, lai nepieļautu "aukstuma tiltu" rašanos, veicot esošo logu nomaiņu, risināt jautājumus par „aukstuma tiltu” rašanās iespējamību virs un gar logu ailām un to novēršanas pasākumiem.
5. Būvprojektā paredzētajām krāsām jābūt tonētām atbilstoši NCS un RAL sistēmām. Krāsu tonus iesaka Projektētājs, ņemot vērā PAU un Valsts kultūras pieminekļu inspekcijas norādījumus, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju. Rūpnieciski krāsotām iekārtām vai izstrādājumiem, piemēram, vārtiem, barjerām, durvīm, metāla konstrukcijām u.c., krāsas toni norādīt specifikācijās.
6. Būvprojektā paredzēt elastīgus savienojumus un kompensācijas šuves vietās, kur iespējamas plaisas un kuru cēlonis var būt temperatūras svārstības, deformācijas u.tml. Būvprojektā visiem galvenajiem būvmateriāliem jābūt specifificētiem, nepieciešamības gadījumā norādot to svarīgākos raksturlielumus.
7. Visiem būvprojektā paredzētajiem pielietotajiem materiāliem un visām iekārtām jābūt sertificētiem. Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

cētām atbilstoši LR spēkā esošajām normatīvajām prasībām.

PRASĪBAS UGUNSDROŠĪBAI, VIDES UN DARBA AIZSARDZĪBAI

1. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība" un citu Latvijas būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām. Ēkas ugunsnoturības pakāpi noteikt atbilstoši normatīvajām prasībām. Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēku statisko noturību un paredzot nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus.

2. Būvprojektā paredzēt tikai videi draudzīgus risinājumus, ekoloģiski tīrus materiālus un sistēmu komponentus. Būvprojektā neparedzēt tādu būvmateriālu un celtniecības palīgmateriālu vai sastāvdaļu izmantošanu, kas satur, vai ir aizdomas, ka tajās varētu būt:

- azbests vai citas kancerogēnas vielas;
- šķīdinātāju saturošas (gaistošas organiskas substances) vielas,
- pilnīgi vai daļēji halogenētas vielas;
- auglim kaitīgas vai iedzimtību izmaiņošanas vielas;
- vielas vai izstrādājumi, kas satur vai kas ir ražotas, izmantojot fluoru, hloru, ogļūdeņradi vai citas klimatam kaitējošas vielas;
- tropu kokmateriāli.

Ja esošajās būvkonstrukcijās apsekošanas gaitā tiek konstatētas azbestu vai citas kancerogēnas vielas saturošie materiāli paredzēt to demontāžu un utilizāciju, projektā iekļaut šo konstrukciju nomaiņu.

VI. Citu īpašo prasību apraksts

Videi draudzīgas būvniecības prasības

Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un energoefektīviem, ņemot vērā LR MK 2008. 22.12.APSTIPRINĀTOS IETEIKUMUS VIDEI DRAUDZĪGAS BŪVNIECĪBAS VEICINĀŠANAI. Tas nozīmē, ka būvniecībai, t.sk. **projektēšanas darbiem, jābalstās uz būvniecību kā sistēmu, nevis kā uz atsevišķu sastāvdaļu kopumu.**

Būvdarbu sistēmiskās sastāvdaļas

| Energoefektivitāte | Būvniecības materiāli | Atkritumu saimniecība |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Enerģijas patēriņš (t.sk. apkure, kondicionēšana, karstā ūdens apgāde) • Pasīvā māja un siltumtaupīgā māja | <ul style="list-style-type: none"> • Konkrētu būvniecības materiālu izslēgšana un ilgtspējīgu būvniecības materiālu pieprasīšana • Aprites cikla novērtēšana: ilgs aprites cikls un | <ul style="list-style-type: none"> • Atkritumu apjoma samazināšana un materiālu pārstrādāšana un/vai vairākkārtēja izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Ūdenssaimniecība</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ūdens taupības sistēmu |

| | | |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Atjaunojamie enerģijas resursi (AER) • Energoefektivitātes pārraudzība | <p>materiālu efektivitāte</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izolācijas materiāli • Specifiski būvniecības materiāli, gatavoti no koka, dzelzs, betona, mūra, utt. | uzstādīšana un lietus ūdens vai pelēko notekūdeņu izmantošana |
| | | Citi |
| | | <ul style="list-style-type: none"> • Transporta un trokšņu kontrole |

VII. Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības procesa apraksts

1. Autoruzraudzība ir regulāra objekta apsekošana ar mērķi konstatēt novirzes no projekta un risināt celtniecības gaitā radušās problēmas. Par autoruzraudzību tiek slēgts atsevišķs līgums, kurā atrunāta cena par vienu objekta apsekošanas reizi un papildus rasējumiem. Autoruzraudzības laikā objekta apsekošana tiek fiksēta autoruzraudzības žurnālā, pamatojoties uz kuru mēneša beigās tiek izrakstīts rēķins.

2. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar LBN 304-03.

3. Autoruzraudzība veicam visā būvdarbu laikā.

4. Autoruzraudzības līgumā jānorāda autoruzraugu, kas var būt pats būvprojekta autors vai viņa pilnvarots pārstāvis – attiecīgi sertificēts speciālists (speciālistu grupa par galvenajām projekta sadaļām).

Autoruzraugam regulāri jāveic būvobjekta apsekošana un apsekojuma rezultātus jāieraksta autoruzraudzības žurnālā.

5. Autoruzraugam jāaizpilda un jāreģistrē žurnāls tajā būvvaldē, kura izsniedz būvatļauju. Autoruzraudzības žurnāla lapām ir jābūt numurētām un paškopējošām. Autoruzraudzības žurnālam ir jābūt caursūtam un apzīmogotam ar attiecīgās būvvaldes vai pašvaldības zīmogu. Autoruzraudzības žurnālam jāglabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas – pie autoruzrauga.

Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes dokumentāciju nodod pasūtītājam glabāšanai.

6. Autoruzraugam ir šādi pienākumi:

6.1. Piedalīties iknedēļas būvsapulcēs objektā;

6.2. Nodrošināt speciālistu grupas vai tās atsevišķu speciālistu par galvenajām projekta sadaļām ierašanos objektā pēc izsaukuma saņemšanas.

6.3. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem;

6.4. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;

6.5. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;

6.6. Pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;

6.7. Iesniegt pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;

6.8. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;

6.9. Veicot autoruzraudzību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem, ja tas pieprasīts plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

7. Būvprojekta autoram ir šādas tiesības:

7.1. Pieprasīt pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro autoruzrauga pamatotās prasības;

7.2. Būvprojekta autors vai viņa pilnvarotā persona, ar kuru noslēgts autoruzraudzības līgums, atbild par attiecīgā būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši šajā būvnormatīvā un citos būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

7.3. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.

8. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.

9. Ja nav nepieciešama būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā veic autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās ar pārējiem būvniecības dalībniekiem saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 107.punktā noteiktajām prasībām.

VIII. Darbu nodošanas procesa apraksts

1. Izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LR likumus un MK noteikumus, LBN, LVS, Daugavpils pilsētas apbūves noteikumus un citus spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī PAU, šajā projektēšanas uzdevumā un citos atbildīgo institūciju izdotajos noteikumos noteiktās prasības. Ja iepriekš uzskaitītie dokumenti nereglamentē kādas prasības, tad var izmantot citus normatīvus, kas nav pretrunā ar Eiropas standartizācijas organizācijas standartiem un LR pastāvošajiem normatīviem.

2. Projektēšanas gaitā jāsadarbojas ar institūcijām un to pārstāvjiem, kas saistīti ar būvprojekta izstrādi.

3. Pirms tehniskā projekta saskaņošanas Būvvaldē (akcepta saņemšanas), kā arī citās ieinteresētajās institūcijās, atbilstoši PAU un citiem noteikumiem, saņemt rakstisku saskaņojumu no Pasūtītāja.

4. Iesniegt pasūtītājam valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem saskaņojumu oriģināliem un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā AutoCAD formātā, 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem saskaņojumiem un piezīmēm no saskaņotājiem, kā arī būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmi un projekta būvizmaksu aprēķinu, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas



būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" 1 (vienā) eksemplārā papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā Excel formātā

1.2.

ERAF līdzfinansētā projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros, Projektēšanas uzdevumu (tehnisko specifikāciju) sagatavošanas pakalpojumi

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijai.

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS (TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA)

Pasūtītājs:

Latgales Transporta un sakaru
tehniskā skola
reģ.Nr. 90000729073,
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417
Valsts kase
Kods TREL22
Konts: LV31TREL2150265014000



LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

CC klasifikators – LR Ekonomikas ministrijas apstiprināta būvju klasifikācija

LBN – Latvijas būvnormatīvs

LR – Latvijas Republika

LVS – Latvijas standarts

MK noteikumi – Ministru kabineta noteikumi

NCS sistēma – dabīgo krāsu (toņu) sistēma, kuras pamatā ir 6 krāsas un kur jebkuram krāsu tonim dots precīzs apzīmējums

PAU – arhitektūras un plānošanas uzdevums

RAL sistēma – krāsu sistēma metāla izstrādājumiem

I. Informācija par Pasūtītāju

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417

Tālrunis: 65436893

Kontaktpersona: Romualds Maculevičš

Visi plānotie pakalpojumi un darbi tiek īstenoti projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros

II. Informācija par objektu

Būves nosaukums: mācību korpuss

Atrašanās vieta: Daugavpils pilsēta

Adrese: Varšavas iela 23, Daugavpils

Būves kadastra apzīmējums: 05000048902001

Ēkas būvniecības gads: izglītības iestāžu ēka, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1917.gadā.

Ēkai ir 2 stāvi ar pagrabu (puspagrabu) stāvu. Ēkas ār sienas ir keramikas ķieģeļa mūris un keramikas ķieģeļu mūris ar gaisa šķirkārtu 510 mm biezumā, jumts divslīpju Ēkas piebūve ir no silikāta ķieģeļa

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros 43

Tās kopējā platība ir 2688,9 m².

Sākotnējā funkcija: izglītības iestāde

Būvniecības iecere: Esošās ēkas renovācija

Ziņas par būvi:

1. Būves lietošanas veids: Izglītības iestāžu ēka
(saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu)
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa;
3. Būves ārsienu materiāls: 09 ķieģeļi
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1 Virszemes 2
 - 4.2 Pazemes 1
5. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 5.1 Būves pamati: betons ;akmens
 - 5.2 Būves ār sienas: Ķieģeļi;
 - 5.3 Būves pārsegumi: Dzelzbetons/betons ;

BŪVES TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

| Nr. p.k. | Rādītājs | Apjoms | |
|----------|------------------------|--|-----------------|
| | | Pirms rekonstrukcijas (atbilstoši tehniskās inventarizācijas lietai) | Pēc renovācijas |
| 1. | Apbūves laukums | | nemainās |
| 2. | Būves kopējā platība | 2688,9 m ² | nemainās |
| 3. | Būvtilpums | | nemainās |
| 4. | Virszemes stāvu skaits | 2 stāvi | nemainās |
| 5. | Apakšzemes stāvi | 1 | nemainās |

III. Pakalpojuma priekšmeta apraksts

Pēc pasūtītāja izsniegtās pilnvaras Būvniecības iesnieguma – uzskaites kartes iesniegšana Daugavpils pilsētas būvvaldē, Plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana, tehnisko noteikumu saņemšana, Tehniskā projekta izstrāde un saskaņošana Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijai saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.

IV. Būvprojektēšanas sagatavošanas darbu apraksts

ēkas funkcijas un lietderīgās platības

Izglītības iestāžu ēka, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1917.gadā.

Ēkai ir 2 stāvi ar pagraba (puspagraba) stāvu. Ēkas ār sienas ir keramikas ķieģeļa mūris un

keramikas ķieģeļu mūris ar gaisa šķirkārtu 510 mm biezumā, jumts divslīpju Ēkas piebūve ir no silikāta ķieģeļa
Tās kopējā platība ir 2688,9 m².

V. Tehniskā projekta sastāva un prasību apraksts, atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un ievērojot Pasūtītāja īpašās prasības,

1. Būvprojektēšanas apjoms

| Veicamie darbi | Platība | Mērvienība |
|---|---------|----------------|
| Ēkas cokola remonts | 52 | m ² |
| Ēkas jumta renovācija ar pārseguma siltināšanu (beramā vate $\lambda=0,04$ W/m·K) | 2010 | m ² |
| Pārseguma daļai veikt pastiprināšanas un siltināšanas pasākumus. | 1602 | m ² |
| Atsevišķu koka logu nomaiņa | 16 | m ² |
| Apkures radiatoru nomaiņa, sistēmas skalošana un balansēšana. | 1 | Sistēma |
| Veikts iekštelpu sienu kosmētisko remontu. | 3943 | m ² |
| Veikts griestu kosmētisko remontu un paredzēt piekārtos griestus pēc pasūtītāja norādījumiem. | 2689 | m ² |
| Grīdas seguma remonts | 2689 | m ² |
| koka durvju bloku maiņa | 53 | m ² |
| Iekšējo kāpņu remonts | | |
| Ventilācija ierīkošana pēc pasūtītāja norādījumiem | 1 | sistēma |
| Iekšējās elektroinstalācijas nomaiņa | 1 | Tīklojums |
| Ugunsdzēsības signalizācijas uzstādīšana | 1 | Sistēma |

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJAS

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------|--|
| 1. | TP | Tehniskais projekts | Tehniskā projekta sastāvs saskaņā ar 3. punktā minēto daļu un sadaļu uzskatījumu.. Tehnisko projektu Projektētājam saskaņot Latvijas būvnormatīvos paredzētajā kārtībā ar visām ieinteresētajām institūcijām. |

3. Būvprojekta daļu un sadaļu uzskaitījums

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|----------------------------|---|
| I. Vispārīgā daļa | | | |
| 1. | TI | Topogrāfiskā izpēte | Nav paredzēta |
| 2. | ĢI | Ģeotehniskā izpēte | Nav paredzēta |
| 3. | TIS | Tehniskās izpētes atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 4. | VAS | Vizuālās apskates atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 5. | UR | Uzmērījuma rasējumi | Ja nepieciešams veic pretendents pirms darbu uzsākšanas. |
| 6. | FF | Fotofiksācija | Ja nepieciešams veic pretendents pirms darbu uzsākšanas. |
| II. Arhitektūras daļa | | | |
| 1. | TS | Teritorijas sadaļa | Nav paredzēta. |
| 2. | ĢP | Būvprojekta ģenerālplāns | Nav paredzēta |
| 3. | AR | Arhitektūras risinājumi | Saskaņā ar PAU un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|-------------------------------------|-------|---|--|
| 4. | ARD | Arhitektūras risinājumi detalizētie | Saskaņā ar PAU un Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 5. | IE | Iekārtu izvietojums | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem. |
| III. Inženierisrinājumu daļa | | | |
| 1. | BK | Būvkonstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | DZK | Dzelzsbetona konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 3. | DZKD | Dzelzsbetona konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 4. | MK | Metāla konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 5. | MDK | Metāla konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 6. | KK | Koka konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 7. | KKD | Koka konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|-----------------------|-------|---|--|
| 8. | AVK | Apkure, ventilācija un gaisa dzesēšana. | Jāveic Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, ventilācijas sistēmas izstrāde. |
| 9. | ŪK | Ūdensapgāde un kanalizācija | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 10. | SM | Siltummehānika | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 11. | EL | Elektroapgāde | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 12. | VS | Vājstrāvu sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 13. | UAS | Ugunsdzēsības automātikas un apziņošanas sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 14. | VAS | Vadības un automatizācijas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |
| 15. | ŪKT | Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 16. | DT | Drenāžas tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 17. | LKT | Lietus ūdens kanalizācijas tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 18. | SAT | Siltumapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | ELT | Elektroapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | VST | Vājstrāvas, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 21. | VAR | Vides aizsardzības pasākumi | Nav paredzēta |
| IV. Tehnoloģiskā daļa | | | |
| 1. | TN | Tehnoloģiskā daļa | Pēc pasūtītāja norādījumiem |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|--------------------|-------|---|--|
| V. Ekonomikas daļa | | | |
| 1. | IS | Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums | Jāizstrādā specifikācijas |
| 2. | BA | Būvdarbu apjomu saraksts | Jāizstrādā |
| 3. | DOP | Darbu organizēšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta funkcija |
| 4. | DVP | Darbu veikšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta funkcija |
| 5. | T | Izmaksu aprēķins | Tāmes izstrādāt, uzrādot darbietilpību katram darba veidam saskaņā ar LBN 501-06 |
| VI. Citas prasības | | | |
| 1. | | Logu nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 2. | | Durvju nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 3. | | Fasāžu siltinājuma projekts | nav paredzēts |
| 4. | | Fasāžu krāsojuma un apdares risinājums | nav paredzēts |
| 5. | | Principiāls izkārtnu risinājums uz objekta | Izvietot informatīvo plāksni saskaņā ar pasūtītāja noteikumiem. |
| 6. | | Ugunsdrošības pasākumu pārskats | Ir paredzēts |

4. Teritorijas labiekārtošana

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------|---|
| 1. | Novietne | Esoša ēka. Zemesgabals atrodas Daugavpils centrā, |

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|--------------------------|
| 2. | Iebrauktuves un ieejas (ieejas kāpnes un pandusi) | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 3. | Autostāvvietas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 4. | Citas automašīnu novietošanas iespējas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 5. | Teritorijas vertikālā plānošana | esoša |
| 6. | Gājēju ceļi | Esošas ietves, |
| 7. | Teritorijas apzaļumošana | Nav paredzēta |
| 8. | Mazās arhitektūras formas | Nav paredzētas |

5. Arhitektūras risinājumi

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 1. | Būves klasifikācija | Izglītības iestāžu ēkas palīgēka (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu) |
| 2. | Objekta statuss kultūras pieminekļu aizsardzības sistēmā | |
| 3. | Stāvu skaits | Ēkas renovācijā stāvu skaits paredzēts nemainīgs. |
| 4. | Būvapjomu kompozīcija | Saglabāt esošo , |
| 5. | Telpu platības | saglabājas esošās, |
| 6. | Plānojums | Saglabāt esošo , |
| 7. | Logi | Izstrādāt logu nomainīšanas projektu Paaugstinātas pret trokšņu prasības logiem – stikla paketei jānodrošina atbilstoša skaņas izolācija. Logi ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 8. | Restes | Nav paredzēta |
| 9. | Iekšējās kāpnes | Esošās, to tehniskais stāvoklis atbilstoši tehniskās apsekošanas atzinumiem. To aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 10. | Jumta veids un iesegums | Saskaņā ar Pasūtītāja prasībām un PAU. Paredzēt jumta seguma renovāciju. Jumta norobežojošo konstrukciju siltuma caurlaidības koeficienta U vērtība , ieskaitot termiskos tiltus , nepārsniedz $0.13 \text{ W/ m}^2\text{K}$. |
| 11. | Notekrenes un notekcaurules | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 12. | Durvis (ārējās) | Izstrādāt durvju nomainīšanas projektu Durvis ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3$ |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------------------|--|
| | | W/m ² K Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 13. | Durvis (iekšējās) | Izstrādāt durvju nomaiņas projektu, saskaņā ar telpu funkcionālā zonējuma plāniem un atbilstoši LBN saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 14. | Slūžu sistēma | Nav paredzētas |
| 15. | Telpu iekšējā apdare | Telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai un ēkas interjeram atbilstošus materiālus. Paredzētajiem apdares materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Grīdas</u> Jaunas grīdas segumus paredzēt izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu, interjerus, saskaņā ar PAU, kā arī telpu tehniskās apsekošanas atzinumiem un higiēnas uzdevumu projektēšanai. Pārvietošanās ceļā cilvēkiem ar speciālām vajadzībām nav pieļaujami sliekšņi. Laboratoriju grīdām, atkarībā no tur izvietotām iekārtām jābūt ar palielinātu kravnesību. Datus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. Izvēlētos materiālus saskaņot ar Pasūtītāju. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem <u>Sienas</u> Krāsojumi, apdare saskaņā ar interjeriem un telpu funkcionālo pielietojumu, PAU noteikumiem, higiēnas uzdevumu projektēšanai. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Griesti</u> Mācību, laboratorijas, administratīvajās telpās, gaitenēs, sanitārajās un higiēnas telpās iespēju robežās paredzēt piekārto griestu konstrukcijas (neattiecas uz tehniskajām telpām). Materiālus un apdari saskaņot ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 16. | Mēbeļu izvietojums | Stacionāro un iebūvējamo mēbeļu un iekārtu plāni saskaņā ar telpu programmu |
| 17. | Gaismas ķermeņi | Saskaņā ar telpu funkcionālo pielietojumu interjeriem |
| 18. | Lifti | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | Fasādes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | Vides pieejamība | Nav paredzētas izmaiņas |

Vājstrāvas

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|--|
| 1. | Iekšējie komunikāciju tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 2. | Komutāciju mezgli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 3. | Koplietošanas biroju tehnika | nav paredzēta. |
| 4. | Speciālās prasības konferenču un mācību centra telpām | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma | Atbilstoši LBN un ugunsdrošības prasībām, ievērojot pilnas savietojamības nosacījumus ar jau instalētām (ESMI) ēkā . |
| 6. | Apsardzes signalizācija | Nav paredzētas izmaiņas |
| 7. | Ugunsgrēka izziņošanas sistēma | Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem, ņemot vērā telpu funkcionālā zonējuma plānus Ievērot pilnas savietojamības nosacījumus projektējamām sistēmām ar jau ēkā instalētajām . |
| 8. | Pieejas kontroles sistēma | Nav paredzēta. |
| 9. | Evakuācijas durvju un slūžu aprīkojuma vadības sistēma | Nav paredzēta. |
| 10. | Videonovērošanas sistēma | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Videoieraksta sistēma | Nav paredzēta. |
| 12. | Iekšējo sarunu iekārtu sistēma | Nav paredzēta. |
| 13. | Vājstrāvu instalāciju iebūve | Slēpti, kabeļu kanālos, kabeļu plauktos, speciāli paredzētās vertikālajās komunikāciju šahtās. Atdalīt vājstrāvu instalācijas kabeļus no spēka kabeļiem. Kabeļu kanālus un plauktus paredzēt izbūvēt atbilstoši plānoto vājstrāvu kabeļu pieļaujamajiem liekumu rādiusiem. |
| 14. | TV un SAT tīkls | Nav paredzēti |
| 15. | Ugunsgrēka un trauksmes signalizācijas izziņošanas sistēma, radiotranslācija | Atbilstoši LBN |
| 16. | Projekta paskaidrojuma raksts | Aprakstīt vājstrāvu sistēmu principiālos risinājumus, sniegt iekārtu un aprīkojuma īsus raksturojumus. |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---------------------|---|
| | | Atspoguļot darbības, vadības un regulēšanas principus, aprēķinu veikšanas metodes, aprēķinu parametrus un galaproduktu, kas tiks nodrošināts, realizējot projektu (aprēķinus apkopojot tabulās). |
| 17. | Tehniskais projekts | Pievienot iekārtu, mehānismu un materiālu aprakstus (arī rūpnīcas - izgatavotāja rādītājus) |
| | | Nodrošināt savlaicīga uzdevuma iesniegšanu visu pārējo projekta daļu izstrādātājiem (t.sk. informāciju par dažādu caurumu un atvērumu izveidošanas nepieciešamību un elektriskajām jaudām) |
| | | Pielietoto materiālu un iekārtu specifikācijās norādīt precīzus parametrus, tipus un tehniskos raksturojumus. Visiem projektā paredzētajiem materiāliem jābūt sertificētiem LR un izmantojamiem veidos, kādos tos atļauts ekspluatēt. |

6. Būvdarbu organizācija

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--------------------------------------|--|
| 1. | Būvlaukuma organizācija | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt būvlaukuma organizācijas shēmu, lai netiktu traucēts mācību process. netiktu pārtraukts mācību process. |
| 2. | Darbu organizācija un darbu veikšana | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas, lai netiktu traucēts mācību process. netiktu pārtraukts mācību process. |

IZMAIŅAS UN PAPILDINĀJUMI

- Projektēšanas uzdevumā uzrādītie sākotnējie pieņēmumi un aprēķinu lielumi ir orientējoši, Projektētājam tie jāprecizē būvprojekta izstrādes gaitā.
- Izstrādājot būvprojektu, par visām izmaiņām, kas neatbilst projektēšanas uzdevumam vai Pasūtītāja iesniegtajiem priekšlikumiem un risinājumiem, kā arī, ja Būvprojekta izstrādes laikā rodas pamatotas šaubas par dokumentos iekļautās informācijas atbilstību faktiskajai situācijai, Projektētājam nekavējoši jāziņo Pasūtītājam.

PRASĪBAS PIELIETOJAMIEM MATERIĀLIEM, IEKĀRTĀM UN MEHĀNISMIEM

- Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, energoefektīviem, videi draudzīgiem.

2. Izvēloties materiālus, ievērtēt, lai tie būtu viegli atjaunojami un remontējami. Būvprojektā pielietotajiem būvmateriāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsnoturības pakāpe, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība u.c. rādītāji.
3. Metāla konstrukcijas paredzēt aizsargāt pret koroziju atbilstoši normatīvajām prasībām. Metāla konstrukcijas, kuras tiek pieprasītas kā karsti cinkotas, paredzēt apstrādāt atbilstoši normatīvajām prasībām. Konstrukcijas, kas pakļautas atmosfēras iedarbībai, paredzēt rūpnieciski cinkotas.
4. Visas konstrukcijas projektēt, lai nepieļautu „aukstuma tiltu” rašanos, veicot esošo logu nomaiņu, risināt jautājumus par „aukstuma tiltu” rašanās iespējamību virs un gar logu ailām un to novēršanas pasākumiem.
5. Būvprojektā paredzētajām krāsām jābūt tonētām atbilstoši NCS un RAL sistēmām. Krāsu tonus iesaka Projektētājs, ņemot vērā PAU un Valsts kultūras pieminekļu inspekcijas norādījumus, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju. Rūpnieciski krāsotām iekārtām vai izstrādājumiem, piemēram, vārtiem, barjerām, durvīm, metāla konstrukcijām u.c., krāsas toni norādīt specifikācijās.
6. Būvprojektā paredzēt elastīgus savienojumus un kompensācijas šuves vietās, kur iespējamas plaisas un kuru cēlonis var būt temperatūras svārstības, deformācijas u.tml. Būvprojektā visiem galvenajiem būvmateriāliem jābūt specifificētiem, nepieciešamības gadījumā norādot to svarīgākos raksturlielumus.
7. Visiem būvprojektā paredzētajiem pielietotajiem materiāliem un visām iekārtām jābūt sertificētām atbilstoši LR spēkā esošajām normatīvajām prasībām.

PRASĪBAS UGUNSDROŠĪBAI, VIDES UN DARBA AIZSARDZĪBAI

1. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība" un citu Latvijas būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām. Ēkas ugunsnoturības pakāpi noteikt atbilstoši normatīvajām prasībām. Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēku statisko noturību un paredzot nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus.
2. Būvprojektā paredzēt tikai videi draudzīgus risinājumus, ekoloģiski tīrus materiālus un sistēmu komponentus. Būvprojektā neparedzēt tādu būvmateriālu un celtniecības palīgmateriālu vai sastāvdaļu izmantošanu, kas satur, vai ir aizdomas, ka tajās varētu būt:
 - azbests vai citas kancerogēnas vielas;
 - šķīdinātāju saturošas (gaistošas organiskas substances) vielas,
 - pilnīgi vai daļēji halogenētas vielas;
 - auglim kaitīgas vai iedzimtību izmaiņošanas vielas;
 - vielas vai izstrādājumi, kas satur vai kas ir ražotas, izmantojot fluoru, hloru, ogļūdeņradi vai citas klimatam kaitējošas vielas;
 - tropu kokmateriāli.Ja esošajās būvkonstrukcijās apsekošanas gaitā tiek konstatētas azbestu vai citas kancerogēnās vielas saturošie materiāli paredzēt to demontāžu un utilizāciju, projektā iekļaut šo konstrukciju nomaiņu.

VI. Citu īpašo prasību apraksts

Videi draudzīgas būvniecības prasības

Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un energoefektīviem, ņemot vērā LR MK 2008. 22.12.APSTIPRINĀTOS IETEIKUMUS VIDEI DRAUDZĪGAS BŪVNICĪBAS VEICINĀŠANAI. Tas nozīmē, ka būvniecībai, t.sk. **projektēšanas darbiem, jābalstās uz būvniecību kā sistēmu, nevis kā uz atsevišķu sastāvdaļu kopumu.**

Būvdarbu sistēmiskās sastāvdaļas

| Energoefektivitāte | Būvniecības materiāli | Atkritumu saimniecība |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Enerģijas patēriņš (t.sk. apkure, kondicionēšana, karstā ūdens apgāde) Pasīvā māja un siltumtaupīgā māja Atjaunojamie enerģijas resursi (AER) Energoefektivitātes pārraudzība | <ul style="list-style-type: none"> Konkrētu būvniecības materiālu izslēgšana un ilgtspējīgu būvniecības materiālu pieprasīšana Aprites cikla novērtēšana: ilgs aprites cikls un materiālu efektivitāte Izolācijas materiāli Specifiski būvniecības materiāli, gatavoti no koka, dzelzs, betona, mūra, utt. | <ul style="list-style-type: none"> Atkritumu apjoma samazināšana un materiālu pārstrādāšana un/vai vairākkārtēja izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Ūdenssaimniecība</p> <ul style="list-style-type: none"> Ūdens taupības sistēmu uzstādīšana un lietus ūdens vai pelēko notekūdeņu izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Citi</p> <ul style="list-style-type: none"> Transporta un trokšņu kontrole |
| | | |

VII. Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības procesa apraksts

1. Autoruzraudzība ir regulāra objekta apsekošana ar mērķi konstatēt novirzes no projekta un risināt celtniecības gaitā radušās problēmas. Par autoruzraudzību tiek slēgts atsevišķs līgums, kurā atrunāta cena par vienu objekta apsekošanas reizi un papildus rasējumiem. Autoruzraudzības laikā objekta apsekošana tiek fiksēta autoruzraudzības žurnālā, pamatojoties uz kuru mēneša beigās tiek izrakstīts rēķins.

2. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar LBN 304-03.

3. Autoruzraudzība veicam visā būvdarbu laikā.

4. Autoruzraudzības līgumā jānorāda autoruzraugu, kas var būt pats būvprojekta autors vai viņa

pilnvarots pārstāvis – attiecīgi sertificēts speciālists (speciālistu grupa par galvenajām projekta sadaļām).

Autoruzraugam regulāri jāveic būvobjekta apsekošana un apsekojuma rezultātus jāieraksta autoruzraudzības žurnālā.

5. Autoruzraugam jāaizpilda un jāreģistrē žurnāls tajā būvvaldē, kura izsniedz būvatļauju. Autoruzraudzības žurnāla lapām ir jābūt numurētām un paškopējošām. Autoruzraudzības žurnālam ir jābūt caursūtam un apzīmogotam ar attiecīgās būvvaldes vai pašvaldības zīmogu.

Autoruzraudzības žurnālam jāglabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas – pie autoruzrauga.

Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes dokumentāciju nodod pasūtītājam glabāšanai.

6. Autoruzraugam ir šādi pienākumi:

6.1. Piedalīties iknedēļas būvsapulcēs objektā;

6.2. Nodrošināt speciālistu grupas vai tās atsevišķu speciālistu par galvenajām projekta sadaļām ierašanos objektā pēc izsaukuma saņemšanas.

6.3. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem;

6.4. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;

6.5. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;

6.6. Pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;

6.7. Iesniegt pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;

6.8. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;

6.9. Veicot autoruzraudzību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem, ja tas pieprasīts plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

7. Būvprojekta autoram ir šādas tiesības:

7.1. Pieprasīt pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro autoruzrauga pamatotās prasības;

7.2. Būvprojekta autors vai viņa pilnvarotā persona, ar kuru noslēgts autoruzraudzības līgums, atbild par attiecīgā būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši šajā būvnormatīvā un citos būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

7.3. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.

8. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.

9. Ja nav nepieciešama būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā veic

autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās ar pārējiem būvniecības dalībniekiem saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 107.punktā noteiktajām prasībām.

VIII. Darbu nodošanas procesa apraksts

1. Izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LR likumus un MK noteikumus, LBN, LVS, Daugavpils pilsētas apbūves noteikumus un citus spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī PAU, šajā projektēšanas uzdevumā un citos atbildīgo institūciju izdotajos noteikumos noteiktās prasības. Ja iepriekš uzskaitītie dokumenti nereglamentē kādas prasības, tad var izmantot citus normatīvus, kas nav pretrunā ar Eiropas standartizācijas organizācijas standartiem un LR pastāvošajiem normatīviem.
2. Projektēšanas gaitā jāsadarbojas ar institūcijām un to pārstāvjiem, kas saistīti ar būvprojekta izstrādi.
3. Pirms tehniskā projekta skaņošanas Būvvaldē (akcepta saņemšanas), kā arī citās ieinteresētajās institūcijās, atbilstoši PAU un citiem noteikumiem, saņemt rakstisku saskaņojumu no Pasūtītāja.
4. Iesniegt pasūtītājam valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem skaņojumu oriģināliem un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā AutoCAD formātā, 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem skaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem, kā arī būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmi un projekta būvizmaksu aprēķinu, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" 1 (vienā) eksemplārā papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā Excel formātā



1.3.

ERAF līdzfinansētā projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros, Projektēšanas uzdevumu (tehnisko specifikāciju) sagatavošanas pakalpojumi

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību darbnīcu Varšavas ielā 21a, Daugavpilī renovācijai.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
(TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA)**

Pasūtītājs:

Latgales Transporta un sakaru
tehniskā skola
reģ.Nr. 90000729073,
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417
Valsts kase
Kods TREL22
Konts: LV31TREL2150265014000



LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

CC klasifikators – LR Ekonomikas ministrijas apstiprināta būvju klasifikācija

LBN – Latvijas būvnormatīvs

LR – Latvijas Republika

LVS – Latvijas standarts

MK noteikumi – Ministru kabineta noteikumi

NCS sistēma – dabīgo krāsu (toņu) sistēma, kuras pamatā ir 6 krāsas un kur jebkuram krāsu tonim dots precīzs apzīmējums

PAU – arhitektūras un plānošanas uzdevums

RAL sistēma – krāsu sistēma metāla izstrādājumiem

I. Informācija par Pasūtītāju

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417

Tālrunis: 65436893

Kontaktpersona: Romualds Maculevičš

Visi plānotie pakalpojumi un darbi tiek īstenoti projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros

II. Informācija par objektu

Būves nosaukums: mācību darbnīca

Atrašanās vieta: Daugavpils pilsēta

Adrese: Varšavas iela 21a, Daugavpils

Būves kadastra apzīmējums: 05000048902003

Ēkas būvniecības gads: Apskatāmais objekts ir izglītības iestāžu ēka – mācību darbnīca, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1960.gadā.

Ēkai ir 1 stāvs. Ēkas ārsienas ir ķieģeļa mūris 510 mm biezumā ar apmetumu, jumts savietotais, piebūvei divslīpju.

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros 59

Tās kopējā platība ir 617,2 m².

Sākotnējā funkcija: izglītības iestāde

Būvniecības iecere: Esošās ēkas renovācija

Ziņas par būvi:

1. Būves lietošanas veids: Izglītības iestāžu ēka
(saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu)
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa;
3. Būves ārsienu materiāls: 09 ķieģeļi
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1 Virszemes 1
 - 4.2 Pazemes -
5. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 5.1 Būves pamati: betons ;akmens
 - 5.2 Būves ārsienas: Ķieģeļi;
 - 5.3 Būves pārsegumi: Dzelzbetons/betons ;

BŪVES TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

| Nr. p.k. | Rādītājs | Apjoms | |
|-------------|------------------------|---|-----------------|
| | | Pirms rekonstrukcijas (atbilstoši tehniskās inventarizācijas lietai) | Pēc renovācijas |
| 1. | Apbūves laukums | | nemainās |
| 2. | Būves kopējā platība | 617,2 m ² | nemainās |
| 3. | Būvtilpums | | nemainās |
| 4. | Virszemes stāvu skaits | 1 stāvs | nemainās |
| 5. | Apakšzemes stāvi | | |

III. Pakalpojuma priekšmeta apraksts

Pēc pasūtītāja izsniegtās pilnvaras Būvniecības iecere realizējama , kā ēkas fasādes vienkāršotā renovācija ,veicot ēkas fasādes apdares renovāciju un logu nomaiņu, nemainot to dalījumu, fasādes un jumta siltināšanu. Tehniskā projekta izstrāde un saskaņošana Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību darbnīcas Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijai saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.

IV. Būvprojektēšanas sagatavošanas darbu apraksts

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

ēkas funkcijas un lietderīgās platības izglītības iestāžu ēka – mācību darbnīca, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1960.gadā.

Ēkai ir 1 stāvs. Ēkas ārsienas ir ķieģeļa mūris 510 mm biezumā ar apmetumu, jumts savietotais, piebūvei divslīpju.

Tās kopējā platība ir 617,2 m².

V. Tehniskā projekta sastāva un prasību apraksts, atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un ievērojot Pasūtītāja īpašās prasības,

1. Būvprojektēšanas apjoms

| Veicamie darbi | Platība | Mērvienība |
|---|---------|----------------|
| Ēkas ārsienu siltināšana visā ēkā (akmens vate $\lambda=0,04$ W/m·K) | 442 | m ² |
| Jumta remonts, Jumta pārseguma siltināšana (akmens vate 200 mm, $\lambda=0,04$ W/m·K) | 500 | m ² |
| Esošo koka logu nomainīšana | 18 | m ² |
| Darbnīcas vārtu nomainīšana | 21 | m ² |
| Apkures sistēmas skalošana un balansēšana | 1 | Sistēma |
| Sienu kosmētiskais remonts | 437 | m ² |
| Griestu kosmētiskais remonts un piekārto griestu izveide. | 283,3 | m ² |
| Grīdas seguma remonts | 283,3 | m ² |
| Durvju nomainīšana | 14,7 | m ² |
| Ūdensvada un kanalizācijas tīklu ar aprīkojuma nomainīšana | 2 | Sistēma |
| Iekšējās elektroinstalācijas nomainīšana. | 1 | Tīklojums |
| Ugunsdzēsības signalizācijas uzstādīšana | 1 | Sistēma |
| Ventilācijas ierīkošana | 1 | Sistēma |

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJAS

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------|---|
| 1. | TP | Tehniskais projekts | Tehniskā projekta sastāvs saskaņā ar 3. punktā minēto daļu un sadaļu uzskatījumu. Tehnisko projektu Projektētājam saskaņot Latvijas būvnormatīvos paredzētajā kārtībā ar visām ieinteresētajām institūcijām. |

3. Būvprojekta daļu un sadaļu uzskaitījums

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|-------------------------------------|---|
| I. Vispārīgā daļa | | | |
| 1. | TI | Topogrāfiskā izpēte | Nav paredzēta |
| 2. | ĢI | Ģeotehniskā izpēte | Nav paredzēta |
| 3. | TIS | Tehniskās izpētes atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 4. | VAS | Vizuālās apskates atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 5. | UR | Uzmērījuma rasējumi | nav |
| 6. | FF | Fotofiksācija | nav |
| II. Arhitektūras daļa | | | |
| 1. | TS | Teritorijas sadaļa | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | ĢP | Būvprojekta ģenerālplāns | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 3. | AR | Arhitektūras risinājumi | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem. |
| 4. | ARD | Arhitektūras risinājumi detalizētie | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|-----------------------------|-------|---|--|
| 5. | IE | Iekārtu izvietojums | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| III. Inženierisīnājumu daļa | | | |
| 1. | BK | Būvkonstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | DZK | Dzelzsbetona konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 3. | DZKD | Dzelzsbetona konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 4. | MK | Metāla konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 5. | MDK | Metāla konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 6. | KK | Koka konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 7. | KKD | Koka konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 8. | AVK | Apkure, ventilācija un gaisa dzesēšana. | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem Veikt apkures un ventilācijas sistēmas izstrādi saskaņā ar LBN, ņemot vērā pasūtītāja definētās telpu platības, funkcijas, kā arī inženierkomunikāciju pieslēgumu nodrošinājumus. |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|---|---|
| 9. | ŪK | Ūdensapgāde un kanalizācija | Jaunas iekšējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izstrāde saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 10. | SM | Siltummehānika | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 11. | EL | Elektroapgāde | Jaunu iekšējo elektroapgādes tīklu projekta izstrāde saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 12. | VS | Vājstrāvu sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 13. | UAS | Ugunsdzēsības automātikas un apziņošanas sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 14. | VAS | Vadības un automatizācijas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |
| 15. | ŪKT | Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 16. | DT | Drenāžas tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 17. | LKT | Lietus ūdens kanalizācijas tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu |
| 18. | SAT | Siltumapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | ELT | Elektroapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | VST | Vājstrāvas, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 21. | VAR | Vides aizsardzības pasākumi | Nav paredzēta |
| IV. Tehnoloģiskā daļa | | | |
| 1. | TN | Tehnoloģiskā daļa | Pēc pasūtītāja norādījumiem |
| V. Ekonomikas daļa | | | |
| 1. | IS | Iekārtu, konstrukciju un materiālu | Jāizstrādā specifikācijas |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|---------------------------|-------|--|--|
| | | kopsavilkums | |
| 2. | BA | Būvdarbu apjomu saraksts | Jāizstrādā |
| 3. | DOP | Darbu organizēšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta funkcija |
| 4. | DVP | Darbu veikšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta funkcija |
| 5. | T | Izmaksu aprēķins | Tāmes izstrādāt, uzrādot darbietilpību katram darba veidam saskaņā ar LBN 501-06 |
| VI. Citas prasības | | | |
| 1. | | Logu nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 2 | | Durvju nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 3. | | Fasāžu siltinājuma projekts | saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu un ieteiktā energoefektivitātes kompleksa pamatojumu ēkai (ieguvumi) un ekonomiskā izdevīguma novērtējumu |
| 4. | | Fasāžu krāsojuma un apdares risinājums | saskaņot ar būvvaldi |
| 5.. | | Principiāls izkārtnu risinājums uz objekta | Izvietot informatīvo plāksni saskaņā ar pasūtītāja noteikumiem. |
| 5. | | Ugunsdrošības pasākumu pārskats | Ir paredzēts |

4. Teritorijas labiekārtošana

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------|---|
| 1. | Novietne | Esoša ēka. Zemesgabals atrodas Daugavpils centrā, |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|--------------------------|
| 2. | Iebrauktuves un ieejas (ieejas kāpnes un pandusi) | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 3. | Autostāvvietas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 4. | Citas automašīnu novietošanas iespējas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 5. | Teritorijas vertikālā plānošana | esoša |
| 6. | Gājēju ceļi | Esošas ietves, |
| 7. | Teritorijas apzaļumošana | Nav paredzēta |
| 8. | Mazās arhitektūras formas | Nav paredzētas |

5. Arhitektūras risinājumi

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|--|
| 1. | Būves klasifikācija | Izglītības iestāžu ēkas palīgēka (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu) |
| 2. | Objekta statuss kultūras pieminekļu aizsardzības sistēmā | |
| 3. | Stāvu skaits | Ēkas renovācijā stāvu skaits paredzēts nemainīgs. |
| 4. | Būvapjomu kompozīcija | Saglabāt esošo , |
| 5. | Telpu platības | saglabājas esošās, |
| 6. | Plānojums | Saglabāt esošo , |
| 7. | Logi | Izstrādāt logu nomaiņas projektu Logi ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 8. | Restes | Nav paredzēta |
| 9. | Iekšējās kāpnes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 10. | Jumta veids un iesegums | Saskaņā ar Pasūtītāja prasībām Paredzēt jumta seguma renovāciju. Jumta norobežojošo konstrukciju siltuma caurlaidības koeficienta U vērtība , ieskaitot termiskos tiltus , nepārsniedz $0.13 \text{ W/ m}^2\text{K}$. |
| 11. | Notekrenes un notekcaurules | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 12. | Durvis (ārējās) un vārti | Izstrādāt vārtu nomaiņas projektu Vārti ar siltumcaurlaidības koeficientu vērtību $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Risinājumus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 13. | Durvis (iekšējās) | Izstrādāt durvju nomaiņas projektu, saskaņā ar telpu funkcionālā zonējuma plāniem un atbilstoši LBN saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 14. | Slūžu sistēma | Nav paredzētas |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------------------|--|
| 15. | Telpu iekšējā apdare | Telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai un ēkas interjeram atbilstošus materiālus. Paredzētajiem apdares materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Grīdas</u> Jaunus grīdas segumus paredzēt izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu, interjerus. Laboratoriju grīdām, atkarībā no tur izvietotām iekārtām jābūt ar palielinātu kravnesību. Datus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. Izvēlētos materiālus saskaņot ar Pasūtītāju. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem <u>Sienas</u> Krāsojumi, apdare saskaņā ar interjeriem un telpu funkcionālo pielietojumu. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Griesti</u> Mācību, laboratorijas, administratīvajās telpās, gaitenēs, sanitārajās un higiēnas telpās iespēju robežās paredzēt piekārto griestu konstrukcijas (neattiecas uz tehniskajām telpām). Materiālus un apdari saskaņot ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 16. | Mēbeļu izvietojums | Stacionāro un iebūvējamo mēbeļu un iekārtu plāni saskaņā ar telpu programmu |
| 17. | Gaismas ķermeņi | Saskaņā ar telpu funkcionālo pielietojumu interjeriem. |
| 18. | Lifti | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | Fasādes | saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu un ieteiktā energoefektivitātes kompleksa pamatojumu ēkai (ieguvumi) un ekonomiskā izdevīguma novērtējumu |
| 20. | Vides pieejamība | Nav paredzētas izmaiņas |

Vajstrāvas

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|---|
| 1. | Iekšējie komunikāciju tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 2. | Komutāciju mezgli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 3. | Koplietošanas biroju tehnika | nav paredzēta. |
| 4. | Speciālās prasības konferenču un mācību centra telpām | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | Ugunsgrēka atklāšanas un | Atbilstoši LBN un ugunsdrošības prasībām, |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| | trauksmes signalizācijas sistēma | ievērojot pilnas savietojamības nosacījumus ar jau instalētām (ESMI) ēkā . |
| 6. | Apsardzes signalizācija | Nav paredzētas izmaiņas |
| 7. | Ugunsgrēka izziņošanas sistēma | Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem, ņemot vērā telpu funkcionālā zonējuma plānus Ievērot pilnas savietojamības nosacījumus projektējamām sistēmām ar jau ēkā instalētajām . |
| 8. | Pieejas kontroles sistēma | Nav paredzēta. |
| 9. | Evakuācijas durvju un slūžu aprīkojuma vadības sistēma | Nav paredzēta. |
| 10. | Videonovērošanas sistēma | Nav paredzētas izmaiņas . |
| 11. | Videoieraksta sistēma | Nav paredzēta. |
| 12. | Iekšējo sarunu iekārtu sistēma | Nav paredzēta. |
| 13. | Vājstrāvu instalāciju iebūve | Slēpti, kabeļu kanālos, kabeļu plauktos, speciāli paredzētās vertikālajās komunikāciju šahtās. Atdalīt vājstrāvu instalācijas kabeļus no spēka kabeļiem. Kabeļu kanālus un plauktus paredzēt izbūvēt atbilstoši plānoto vājstrāvu kabeļu pieļaujamajiem liekumu rādiusiem. |
| 14. | TV un SAT tīkls | Nav paredzēti |
| 15. | Ugunsgrēka un trauksmes signalizācijas izziņošanas sistēma, radiotranslācija | Atbilstoši LBN |
| 16. | Projekta paskaidrojuma raksts | Aprakstīt vājstrāvu sistēmu principiālos risinājumus, sniegt iekārtu un aprīkojuma īsus raksturojumus. Atspoguļot darbības, vadības un regulēšanas principus, aprēķinu veikšanas metodes, aprēķinu parametrus un galaproduktu, kas tiks nodrošināts, realizējot projektu (aprēķinus apkopojot tabulās). |
| 17. | Tehniskais projekts | Pievienot iekārtu, mehānismu un materiālu aprakstus (arī rūpnīcas - izgatavotāja rādītājus) |
| | | Nodrošināt savlaicīga uzdevuma iesniegšanu visu |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------|---|
| | | pārējo projekta daļu izstrādātājiem (t.sk. informāciju par dažādu caurumu un atvērumu izveidošanas nepieciešamību un elektriskajām jaudām) |
| | | Pielietoto materiālu un iekārtu specifikācijās norādīt precīzus parametrus, tipus un tehniskos raksturojumus. Visiem projektā paredzētajiem materiāliem jābūt sertificētiem LR un izmantojamiem veidos, kādos tos atļauts ekspluatēt. |

6. Būvdarbu organizācija

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--------------------------------------|--|
| 1. | Būvlaukuma organizācija | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt būvlaukuma organizācijas shēmu, lai netiktu traucēta funkcija |
| 2. | Darbu organizācija un darbu veikšana | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas, lai netiktu traucēta funkcija |

IZMAIŅAS UN PAPILDINĀJUMI

- Projektēšanas uzdevumā uzrādītie sākotnējie pieņēmumi un aprēķinu lielumi ir orientējoši, Projektētājam tie jāprecizē būvprojekta izstrādes gaitā.
- Izstrādājot būvprojektu, par visām izmaiņām, kas neatbilst projektēšanas uzdevumam vai Pasūtītāja iesniegtajiem priekšlikumiem un risinājumiem, kā arī, ja Būvprojekta izstrādes laikā rodas pamatotas šaubas par dokumentos iekļautās informācijas atbilstību faktiskajai situācijai, Projektētājam nekavējoši jāziņo Pasūtītājam.

PRASĪBAS PIELIETOJAMIEM MATERIĀLIEM, IEKĀRTĀM UN MEHĀNISMIEM

- Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, energoefektīviem, videi draudzīgiem.
- Izvēloties materiālus, ievērtēt, lai tie būtu viegli atjaunojami un remontējami. Būvprojektā pielietotajiem būvmateriāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsnoturības pakāpe, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība u.c. rādītāji.
- Metāla konstrukcijas paredzēt aizsargāt pret koroziju atbilstoši normatīvajām prasībām. Metāla konstrukcijas, kuras tiek pieprasītas kā karsti cinkotas, paredzēt apstrādāt atbilstoši normatīvajām prasībām. Konstrukcijas, kas pakļautas atmosfēras iedarbībai, paredzēt rūpnieciski cinkotas.
- Visas konstrukcijas projektēt, lai nepieļautu “aukstuma tiltu” rašanos, veicot esošo logu nomaiņu, risināt jautājumus par „aukstuma tiltu” rašanās iespējamību virs un gar logu ailām un to novēršanas pasākumiem.

5. Būvprojektā paredzētajām krāsām jābūt tonētām atbilstoši NCS un RAL sistēmām. Krāsu to-
Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 69
projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02
ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada
24.augusta ietvaros

ņus iesaka Projektētājs, ņemot vērā būvvaldes norādījumus, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju. Rūpnieciski krāsotām iekārtām vai izstrādājumiem, piemēram, vārtiem, barjerām, durvīm, metāla konstrukcijām u.c., krāsas toni norādīt specifikācijās.

6. Būvprojektā paredzēt elastīgus savienojumus un kompensācijas šuves vietās, kur iespējamas plaisas un kuru cēlonis var būt temperatūras svārstības, deformācijas u.tml.

Būvprojektā visiem galvenajiem būvmateriāliem jābūt specifificētiem, nepieciešamības gadījumā norādot to svarīgākos raksturlielumus.

7. Visiem būvprojektā paredzētajiem pielietotajiem materiāliem un visām iekārtām jābūt sertificētām atbilstoši LR spēkā esošajām normatīvajām prasībām.

PRASĪBAS UGUNSDROŠĪBAI, VIDES UN DARBA AIZSARDZĪBAI

1. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība" un citu Latvijas būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām. Ēkas ugunsnoturības pakāpi noteikt atbilstoši normatīvajām prasībām. Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēku statisko noturību un paredzot nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus.

2. Būvprojektā paredzēt tikai videi draudzīgus risinājumus, ekoloģiski tīrus materiālus un sistēmu komponentus. Būvprojektā neparedzēt tādu būvmateriālu un celtniecības palīgmateriālu vai sastāvdaļu izmantošanu, kas satur, vai ir aizdomas, ka tajās varētu būt:

- azbests vai citas kancerogēnas vielas;
- šķīdinātāju saturošas (gaistošas organiskas substances) vielas,
- pilnīgi vai daļēji halogenētas vielas;
- auglim kaitīgas vai iedzimtību izmaiņošanas vielas;
- vielas vai izstrādājumi, kas satur vai kas ir ražotas, izmantojot fluoru, hloru, ogļūdeņradi vai citas klimatam kaitējošas vielas;
- tropu kokmateriāli.

Ja esošajās būvkonstrukcijās apsekošanas gaitā tiek konstatētas azbestu vai citas kancerogēnas vielas saturošie materiāli paredzēt to demontāžu un utilizāciju, projektā iekļaut šo konstrukciju nomaiņu.

VI. Citu īpašo prasību apraksts

Videi draudzīgas būvniecības prasības

Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un energoefektīviem, ņemot vērā LR MK 2008. 22.12.APSTIPRINĀTOS IETEIKUMUS VIDEI DRAUDZĪGAS BŪVNICĪBAS VEICINĀŠANAI. Tas nozīmē, ka būvniecībai, t.sk. **projektēšanas darbiem, jābalstās uz būvniecību kā sistēmu, nevis kā uz atsevišķu sastāvdaļu kopumu.**

Būvdarbu sistēmiskās sastāvdaļas

| Energoefektivitāte | Būvniecības materiāli | Atkritumu saimniecība |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Enerģijas patēriņš (t.sk. apkure, kondicionēšana, karstā ūdens apgāde) Pasīvā māja un siltumtaupīgā māja Atjaunojamie enerģijas resursi (AER) Energoefektivitātes pārraudzība | <ul style="list-style-type: none"> Konkrētu būvniecības materiālu izslēgšana un ilgtspējīgu būvniecības materiālu pieprasīšana Aprites cikla novērtēšana: ilgs aprites cikls un materiālu efektivitāte Izolācijas materiāli Specifiski būvniecības materiāli, gatavoti no koka, dzelzs, betona, mūra, utt. | <ul style="list-style-type: none"> Atkritumu apjoma samazināšana un materiālu pārstrādāšana un/vai vairākkārtēja izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Ūdenssaimniecība</p> <ul style="list-style-type: none"> Ūdens taupības sistēmu uzstādīšana un lietus ūdens vai pelēko notekūdeņu izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Citi</p> <ul style="list-style-type: none"> Transporta un trokšņu kontrole |
| | | |

VII. Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības procesa apraksts

1. Autoruzraudzība ir regulāra objekta apsekošana ar mērķi konstatēt novirzes no projekta un risināt celtniecības gaitā radušās problēmas. Par autoruzraudzību tiek slēgts atsevišķs līgums, kurā atrunāta cena par vienu objekta apsekošanas reizi un papildus rasējumiem. Autoruzraudzības laikā objekta apsekošana tiek fiksēta autoruzraudzības žurnālā, pamatojoties uz kuru mēneša beigas tiek izrakstīts rēķins.

2. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar LBN 304-03.

3. Autoruzraudzība veicam visā būvdarbu laikā.

4. Autoruzraudzības līgumā jānorāda autoruzraugu, kas var būt pats būvprojekta autors vai viņa pilnvarots pārstāvis – attiecīgi sertificēts speciālists (speciālistu grupa par galvenajām projekta sadaļām).

Autoruzraugam regulāri jāveic būvobjekta apsekošana un apsekojuma rezultātus jāieraksta autoruzraudzības žurnālā.

5. Autoruzraugam jāaizpilda un jāreģistrē žurnāls tajā būvvaldē, kura izsniedz būvatļauju. Autoruzraudzības žurnāla lapām ir jābūt numurētām un paškopējām. Autoruzraudzības žurnālam ir jābūt caursūtam un apzīmogotam ar attiecīgās būvvaldes vai pašvaldības zīmogu. Autoruzraudzības žurnālam jāglabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas – pie autoruzrauga.

Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes

dokumentāciju nodod pasūtītājam glabāšanai.

6. Autoruzraugam ir šādi pienākumi:

- 6.1. Piedalīties iknedēļas būvsaipulcēs objektā;
- 6.2. Nodrošināt speciālistu grupas vai tās atsevišķu speciālistu par galvenajām projekta sadaļām ierašanos objektā pēc izsaukuma saņemšanas.
- 6.3. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem;
- 6.4. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;
- 6.5. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;
- 6.6. Pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 6.7. Iesniegt pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;
- 6.8. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
- 6.9. Veicot autoruzraudzību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem, ja tas pieprasīts plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

7. Būvprojekta autoram ir šādas tiesības:

- 7.1. Pieprasīt pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro autoruzrauga pamatotās prasības;
- 7.2. Būvprojekta autors vai viņa pilnvarotā persona, ar kuru noslēgts autoruzraudzības līgums, atbild par attiecīgā būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši šajā būvnormatīvā un citos būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 7.3. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.

8. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.

9. Ja nav nepieciešama būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā veic autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās ar pārējiem būvniecības dalībniekiem saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 107.punktā noteiktajām prasībām.

VIII. Darbu nodošanas procesa apraksts

1. Izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LR likumus un MK noteikumus, LBN, LVS, Daugavpils pilsētas apbūves noteikumus, Vienkāršotās renovācijas realizācijas procedūras un citus spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī citu atbildīgo institūciju izdoto noteikumu noteiktās prasības. Ja iepriekš uzskaitītie dokumenti nereglementē kādas prasības, tad var izmantot citus

normatīvus, kas nav pretrunā ar Eiropas standartizācijas organizācijas standartiem un LR pastāvošajiem normatīviem.

2. Projektēšanas gaitā jāsadarbojas ar institūcijām un to pārstāvjiem, kas saistīti ar būvprojekta izstrādi.

3. Pirms tehniskā projekta skatīšanas Būvvaldē (akcepta saņemšanas), kā arī citās ieinteresētajās institūcijās, atbilstoši PAU un citiem noteikumiem, saņemt rakstisku saskaņojumu no Pasūtītāja.

4. Iesniegt pasūtītājam valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem saskaņojumu oriģināliem un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā AutoCAD formātā, 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem saskaņojumiem un piezīmēm no saskaņotājiem, kā arī būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmi un projekta būvizmaksu aprēķinu, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" 1 (vienā) eksemplārā papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā Excel formātā



1.4.

ERAF līdzfinansētā projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros, Projektēšanas uzdevumu (tehnisko specifikāciju) sagatavošanas pakalpojumi

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijai.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
(TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA)**

Pasūtītājs:

Latgales Transporta un sakaru
tehniskā skola
reģ.Nr. 90000729073,
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417
Valsts kase
Kods TREL22
Konts: LV31TREL2150265014000



LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

CC klasifikators – LR Ekonomikas ministrijas apstiprināta būvju klasifikācija

LBN – Latvijas būvnormatīvs

LR – Latvijas Republika

LVS – Latvijas standarts

MK noteikumi – Ministru kabineta noteikumi

NCS sistēma – dabīgo krāsu (toņu) sistēma, kuras pamatā ir 6 krāsas un kur jebkuram krāsu tonim dots precīzs apzīmējums

PAU – arhitektūras un plānošanas uzdevums

RAL sistēma – krāsu sistēma metāla izstrādājumiem

I. Informācija par Pasūtītāju

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417

Tālrunis: 65436893

Kontaktpersona: Romualds Maculevičš

Visi plānotie pakalpojumi un darbi tiek īstenoti projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros

II. Informācija par objektu

Būves nosaukums: dienesta viesnīca

Atrašanās vieta: Daugavpils pilsēta

Adrese: Bauskas iela 23, Daugavpils

Būves kadastra apzīmējums: 05000033108002

Ēkas būvniecības gads: Apskatāmais objekts ir dienesta viesnīcas ēka, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1962.gadā. Pie ēkas piebūvēta sporta zāle un bibliotēka 1990. gadā.

Ēkai ir 4 stāvi ar pagrabu (puspagraba) stāvu. Ēkas ārsienas ir silikāta ķieģeļa mūris 510 mm biežumā, jumts divslīpju.

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros 75

Tās kopējā platība ir 2897 m².

Sākotnējā funkcija: dienesta viesnīca

Būvniecības iecere: Esošās ēkas renovācija

Ziņas par būvi:

1. Būves lietošanas veids: viesnīcas ēka
(saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu)
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa;
3. Būves ārsienu materiāls: 09 ķieģeļi
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1 Virszemes 4
 - 4.2 Pazemes 1
5. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 5.1 Būves pamati: betons ;akmens
 - 5.2 Būves ār sienas: Ķieģeļi;
 - 5.3 Būves pārsegumi: Dzelzbetons/betons ;

BŪVES TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

| Nr. p.k. | Rādītājs | Apjoms | |
|----------|------------------------|---|-----------------|
| | | Pirms rekonstrukcijas (atbilstoši tehniskās inventarizācijas lietai) | Pēc renovācijas |
| 1. | Apbūves laukums | | nemainās |
| 2. | Būves kopējā platība | 2897 m ² | nemainās |
| 3. | Būvtilpums | | nemainās |
| 4. | Virszemes stāvu skaits | 4 stāvs | nemainās |
| 5. | Apakšzemes stāvi | 1 | nemainās |

III. Pakalpojuma priekšmeta apraksts

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijai saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.

Ja projekta izstrādes gaitā tiks konstatēts, ka veicamās darbības ir jāsaskaņo ar Daugavpils pilsētas būvvaldi, veikt šīs attiecīgās saskaņošanas izstrādātajam tehniskajam projektam.

IV. Būvprojektēšanas sagatavošanas darbu apraksts

ēkas funkcijas un lietderīgās platības dienesta viesnīcas ēka tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1962.gadā. Pie ēkas piebūvēta sporta zāle un bibliotēka 1990. gadā. Ēkai ir 4 stāvi ar pagraba (puspagraba) stāvu. Ēkas ārsienas ir silikāta ķieģeļa mūris 510 mm biežumā, jumts divslīpju. Tās kopējā platība ir 2897 m².

V. Tehniskā projekta sastāva un prasību apraksts, atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un ievērojot Pasūtītāja īpašās prasības,

1. Būvprojektēšanas apjoms.

| Veicamie darbi | Platība | Mērvienība |
|--|----------------|-------------------|
| Virtuves telpu remonts | 39,6 | kv.m. |
| Mazgāšanas telpu remonts | 66 | kv.m. |
| Tualetes telpu remonts | 59,3 | kv.m. |
| Gaieteņu remonts | 264 | kv.m. |
| Dzīvojamu telpu remonts | 1119 | kv.m. |
| Dušas telpu remonts | 9,90 | kv.m. |
| Kāpņu telpu remonts | 30 | kv.m. |
| Ugunsdzēsības signalizācija ierīkošana | 1 | Sistēma |
| Apkures radiatoru nomainīšana | 1 | Sistēma |
| Elektroinstalācijas nomainīšana | 1 | Tīkls |
| Ventilācijas sistēmas remonts | 1 | Sistēma |

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJAS

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------|--|
| 1. | TP | Tehniskais projekts | Tehniskā projekta sastāvs saskaņā ar 3. punktā minēto daļu un sadaļu uzskaitījumu.. Tehnisko projektu Projektētājam saskaņot Latvijas būvnormatīvos paredzētajā kārtībā ar visām ieinteresētajām institūcijām, ja tas būs nepieciešams. |

3. Būvprojekta daļu un sadaļu uzskaitījums

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|-----------|----------|
| | | | |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|--------------------------------------|-------|-------------------------------------|---|
| I. Vispārīgā daļa | | | |
| 1. | TI | Topogrāfiskā izpēte | Nav paredzēta |
| 2. | ĢI | Ģeotehniskā izpēte | Nav paredzēta |
| 3. | TIS | Tehniskās izpētes atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 4. | VAS | Vizuālās apskates atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 5. | UR | Uzmērījuma rasējumi | nav |
| 6. | FF | Fotofiksācija | nav |
| II. Arhitektūras daļa | | | |
| 1. | TS | Teritorijas sadaļa | Nav paredzēta. |
| 2. | ĢP | Būvprojekta ģenerālplāns | Nav paredzēta |
| 3. | AR | Arhitektūras risinājumi | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 4. | ARD | Arhitektūras risinājumi detalizētie | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 5. | IE | Iekārtu izvietojums | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem. |
| III. Inženierisicinājumu daļa | | | |
| 1. | BK | Būvkonstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | DZK | Dzelzsbetona konstrukcijas | Nav paredzēta |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---|--|
| 3. | DZKD | Dzelzsbetona konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 4. | MK | Metāla konstrukcijas | Nav paredzēta |
| 5. | MDK | Metāla konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 6. | KK | Koka konstrukcijas | Nav paredzēta |
| 7. | KKD | Koka konstrukcijas, detalizētas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 8. | AVK | Apkure, ventilācija un gaisa dzesēšana. | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 9. | ŪK | Ūdensapgāde un kanalizācija | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 10. | SM | Siltumtehnikas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 11. | EL | Elektroapgāde | Veikt projekta izstrādi. |
| 12. | VS | Vājstrāvu sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 13. | UAS | Ugunsdzēsības automātikas un apziņošanas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|---|---|
| 14. | VAS | Vadības un automatizācijas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |
| 15. | ŪKT | Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 16. | DT | Drenāžas tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 17. | LKT | Lietus ūdens kanalizācijas tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 18. | SAT | Siltumapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | ELT | Elektroapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | VST | Vājstrāvas, ārējie tīkli | Nav paredzēta |
| 21. | VAR | Vides aizsardzības pasākumi | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| IV. Tehnoloģiskā daļa | | | |
| 1. | TN | Tehnoloģiskā daļa | Pēc pasūtītāja norādījumiem |
| V. Ekonomikas daļa | | | |
| 1. | IS | Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums | Jāizstrādā specifikācijas |
| 2. | BA | Būvdarbu apjomu saraksts | Jāizstrādā |
| 3. | DOP | Darbu organizēšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana. |
| 4. | DVP | Darbu veikšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana. |
| 5. | T | Izmaksu aprēķins | Tāmes izstrādāt, uzrādot darbietilpību katram darba veidam saskaņā ar LBN 501-06 |
| VI. Citas prasības | | | |
| 1. | | Logu nomaiņas projekts | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|--|---|
| 2 | | Durvju nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 3. | | Fasāžu siltināšanas projekts | Nav paredzētas izmaiņas |
| 4. | | Fasāžu krāsojuma un apdares risinājums | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | | Principiāls izkārtnu risinājums uz objekta | Izvietot informatīvo plāksni saskaņā ar pasūtītāja noteikumiem. |
| 6. | | Ugunsdrošības pasākumu pārskats | Ir paredzēts |

4. Teritorijas labiekārtošana

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|---|
| 1. | Novietne | Esoša ēka. Zemesgabals atrodas Daugavpils centrā, |
| 2. | Iebrauktuves un ieejas (ieejas kāpnes un pandusi) | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 3. | Autostāvvietas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 4. | Citas automašīnu novietošanas iespējas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 5. | Teritorijas vertikālā plānošana | esoša |
| 6. | Gājēju ceļi | Esošas ietves, |
| 7. | Teritorijas apzaļumošana | Nav paredzēta |
| 8. | Mazās arhitektūras formas | Nav paredzētas |

5. Arhitektūras risinājumi

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 1. | Būves klasifikācija | viesnīcas ēka (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu) |
| 2. | Objekta statuss kultūras pieminekļu aizsardzības sistēmā | |
| 3. | Stāvu skaits | Ēkas renovācijā stāvu skaits paredzēts nemainīgs. |
| 4. | Būvapjomu kompozīcija | Saglabāt esošo , |
| 5. | Telpu platības | saglabājas esošās, |
| 6. | Plānojums | Saglabāt esošo , |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|-----------------------------|--|
| 7. | Logi | Nav paredzētas izmaiņas |
| 8. | Restes | Nav paredzēta |
| 9. | Iekšējās kāpnes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 10. | Jumta veids un iesegums | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Notekrenes un notekcaurules | Nav paredzētas izmaiņas |
| 12. | Durvis (ārējās) | Nav paredzētas izmaiņas |
| 13. | Durvis (iekšējās) | Izstrādāt durvju nomaiņas projektu, saskaņā ar telpu funkcionālā zonējuma plāniem un atbilstoši LBN saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 14. | Slūžu sistēma | Nav paredzētas |
| 15. | Telpu iekšējā apdare | Telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai un ēkas interjeram atbilstošus materiālus. Paredzētajiem apdares materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Grīdas</u> Jaunus grīdas segumus paredzēt izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu, interjerus. Datus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. Izvēlētos materiālus saskaņot ar Pasūtītāju. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem <u>Sienas</u> Krāsojumi, apdare saskaņā ar interjeriem un telpu funkcionālo pielietojumu. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Griesti</u> Materiālus un apdari saskaņot ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 16. | Mēbeļu izvietojums | Stacionāro un iebūvējamo mēbeļu un iekārtu plāni saskaņā ar telpu programmu |
| 17. | Gaismas ķermeņi | Saskaņā ar telpu funkcionālo pielietojumu interjeriem. |
| 18. | Lifti | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | Fasādes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | Vides pieejamība | Nav paredzētas izmaiņas |

Vājstrāvas

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|-----------------------------|-------------------------|
| 1. | Iekšējie komunikāciju tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 2. | Komutāciju mezgli | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 3. | Koplietošanas biroju tehnika | nav paredzēta. |
| 4. | Speciālās prasības konferenču un mācību centra telpām | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma | Atbilstoši LBN un ugunsdrošības prasībām, ievērojot pilnas savietojamības nosacījumus ar jau instalētām (ESMI) ēkā . |
| 6. | Apsardzes signalizācija | Nav paredzētas izmaiņas |
| 7. | Ugunsgrēka izziņošanas sistēma | Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem, ņemot vērā telpu funkcionālā zonējuma plānus Ievērot pilnas savietojamības nosacījumus projektējamām sistēmām ar jau ēkā instalētajām . |
| 8. | Pieejas kontroles sistēma | Nav paredzēta. |
| 9. | Evakuācijas durvju un slūžu aprīkojuma vadības sistēma | Nav paredzēta. |
| 10. | Videonovērošanas sistēma | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Videoieraksta sistēma | Nav paredzēta. |
| 12. | Iekšējo sarunu iekārtu sistēma | Nav paredzēta. |
| 13. | Vājstrāvu instalāciju iebūve | Nav paredzētas izmaiņas |
| 14. | TV un SAT tīkls | Nav paredzēti |
| 15. | Ugunsgrēka un trauksmes signalizācijas izziņošanas sistēma, radiotranslācija | Atbilstoši LBN |
| 16. | Projekta paskaidrojuma raksts | Aprakstīt vājstrāvu sistēmu principiālos risinājumus, sniegt iekārtu un aprīkojuma īsus raksturojumus. Atspoguļot darbības, vadības un regulēšanas principus, aprēķinu veikšanas metodes, aprēķinu parametrus un galaproduktu, kas tiks nodrošināts, realizējot projektu (aprēķinus apkopojot tabulās). |
| 17. | Tehniskais projekts | Pievienot iekārtu, mehānismu un materiālu aprakstus (arī rūpnīcas - izgatavotāja rādītājus) |
| | | Nodrošināt savlaicīga uzdevuma iesniegšanu visu |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------|---|
| | | pārējo projekta daļu izstrādātājiem (t.sk. informāciju par dažādu caurumu un atvērumu izveidošanas nepieciešamību un elektriskajām jaudām) |
| | | Pielietoto materiālu un iekārtu specifikācijās norādīt precīzus parametrus, tipus un tehniskos raksturojumus. Visiem projektā paredzētajiem materiāliem jābūt sertificētiem LR un izmantojamiem veidos, kādos tos atļauts ekspluatēt. |

6. Būvdarbu organizācija

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--------------------------------------|--|
| 1. | Būvlaukuma organizācija | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt būvlaukuma organizācijas shēmu, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana |
| 2. | Darbu organizācija un darbu veikšana | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana |

IZMAIŅAS UN PAPILDINĀJUMI

- Projektēšanas uzdevumā uzrādītie sākotnējie pieņēmumi un aprēķinu lielumi ir orientējoši, Projektētājam tie jāprecizē būvprojekta izstrādes gaitā.
- Izstrādājot būvprojektu, par visām izmaiņām, kas neatbilst projektēšanas uzdevumam vai Pasūtītāja iesniegtajiem priekšlikumiem un risinājumiem, kā arī, ja Būvprojekta izstrādes laikā rodas pamatotas šaubas par dokumentos iekļautās informācijas atbilstību faktiskajai situācijai, Projektētājam nekavējoši jāziņo Pasūtītājam.

PRASĪBAS PIELIETOJAMIEM MATERIĀLIEM, IEKĀRTĀM UN MEHĀNISMIEM

- Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, energoefektīviem, videi draudzīgiem.
- Izvēloties materiālus, ievērtēt, lai tie būtu viegli atjaunojami un remontējami. Būvprojektā pielietotajiem būvmateriāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsnoturības pakāpe, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība u.c. rādītāji.
- Metāla konstrukcijas paredzēt aizsargāt pret koroziju atbilstoši normatīvajām prasībām. Metāla konstrukcijas, kuras tiek pieprasītas kā karsti cinkotas, paredzēt apstrādāt atbilstoši normatīvajām prasībām. Konstrukcijas, kas pakļautas atmosfēras iedarbībai, paredzēt rūpnieciski cinkotas.
- Visas konstrukcijas projektēt, lai nepieļautu "aukstuma tiltu" rašanos, veicot esošo logu nomainīšanu, risināt jautājumus par „aukstuma tiltu” rašanās iespējamību virs un gar logu ailām un to novēršanas pasākumiem.

5. Būvprojektā paredzētajām krāsām jābūt tonētām atbilstoši NCS un RAL sistēmām. Krāsu tonus iesaka Projektētājs, ņemot vērā būvvaldes norādījumus, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju. Rūpnieciski krāsotām iekārtām vai izstrādājumiem, piemēram, vārtiem, barjerām, durvīm, metāla konstrukcijām u.c., krāsas toni norādīt specifikācijās.

6. Būvprojektā paredzēt elastīgus savienojumus un kompensācijas šuves vietās, kur iespējamas plaisas un kuru cēlonis var būt temperatūras svārstības, deformācijas u.tml. Būvprojektā visiem galvenajiem būvmateriāliem jābūt specifikētiem, nepieciešamības gadījumā norādot to svarīgākos raksturlielumus.

7. Visiem būvprojektā paredzētajiem pielietotajiem materiāliem un visām iekārtām jābūt sertificētām atbilstoši LR spēkā esošajām normatīvajām prasībām.

PRASĪBAS UGUNSDROŠĪBAI, VIDEI UN DARBA AIZSARDZĪBAI

1. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība" un citu Latvijas būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām. Ēkas ugunsnoturības pakāpi noteikt atbilstoši normatīvajām prasībām. Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēku statisko noturību un paredzot nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus.

2. Būvprojektā paredzēt tikai videi draudzīgus risinājumus, ekoloģiski tīrus materiālus un sistēmu komponentus. Būvprojektā neparedzēt tādu būvmateriālu un celtniecības palīgmateriālu vai sastāvdaļu izmantošanu, kas satur, vai ir aizdomas, ka tajās varētu būt:

- azbests vai citas kancerogēnas vielas;
- šķīdinātāju saturošas (gaistošas organiskas substances) vielas,
- pilnīgi vai daļēji halogenētas vielas;
- auglim kaitīgas vai iedzimtību izmainošas vielas;
- vielas vai izstrādājumi, kas satur vai kas ir ražotas, izmantojot fluoru, hloru, ogļūdeņradi vai citas klimatam kaitējošas vielas;
- tropu kokmateriāli.

Ja esošajās būvkonstrukcijās apsekošanas gaitā tiek konstatētas azbestu vai citas kancerogēnās vielas saturošie materiāli paredzēt to demontāžu un utilizāciju, projektā iekļaut šo konstrukciju nomaiņu.

VI. Citu īpašo prasību apraksts

Videi draudzīgas būvniecības prasības

Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un energoefektīviem, ņemot vērā LR MK 2008. 22.12.APSTIPRINĀTOS IETEIKUMUS VIDEI DRAUDZĪGAS BŪVNIECĪBAS VEICINĀŠANAI. Tas nozīmē, ka būvniecībai, t.sk. **projektēšanas darbiem, jābalstās uz būvniecību kā sistēmu, nevis kā uz atsevišķu sastāvdaļu kopumu.**

Būvdarbu sistēmiskās sastāvdaļas

| Energoefektivitāte | Būvniecības materiāli | Atkritumu saimniecība |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Enerģijas patēriņš (t.sk. apkure, kondicionēšana, karstā ūdens apgāde) Pasīvā māja un siltumtaupīgā māja Atjaunojamie enerģijas resursi (AER) Energoefektivitātes pārraudzība | <ul style="list-style-type: none"> Konkrētu būvniecības materiālu izslēgšana un ilgtspējīgu būvniecības materiālu pieprasīšana Aprites cikla novērtēšana: ilgs aprites cikls un materiālu efektivitāte Izolācijas materiāli Specifiski būvniecības materiāli, gatavoti no koka, dzelzs, betona, mūra, utt. | <ul style="list-style-type: none"> Atkritumu apjoma samazināšana un materiālu pārstrādāšana un/vai vairākkārtēja izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Ūdenssaimniecība</p> <ul style="list-style-type: none"> Ūdens taupības sistēmu uzstādīšana un lietus ūdens vai pelēko notekūdeņu izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Citi</p> <ul style="list-style-type: none"> Transporta un trokšņu kontrole |
| | | |

VII. Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības procesa apraksts

1. Autoruzraudzība ir regulāra objekta apsekošana ar mērķi konstatēt novirzes no projekta un risināt celtniecības gaitā radušās problēmas. Par autoruzraudzību tiek slēgts atsevišķs līgums, kurā atrunāta cena par vienu objekta apsekošanas reizi un papildus rasējumiem. Autoruzraudzības laikā objekta apsekošana tiek fiksēta autoruzraudzības žurnālā, pamatojoties uz kuru mēneša beigās tiek izrakstīts rēķins.

2. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar LBN 304-03.

3. Autoruzraudzība veicam visā būvdarbu laikā.

4. Autoruzraudzības līgumā jānorāda autoruzraugu, kas var būt pats būvprojekta autors vai viņa pilnvarots pārstāvis – attiecīgi sertificēts speciālists (speciālistu grupa par galvenajām projekta sadaļām).

Autoruzraugam regulāri jāveic būvobjekta apsekošana un apsekojuma rezultātus jāieraksta autoruzraudzības žurnālā.

5. Autoruzraugam jāaizpilda un jāreģistrē žurnāls tajā būvvaldē, kura izsniedz būvatļauju. Autoruzraudzības žurnāla lapām ir jābūt numurētām un paškopējām. Autoruzraudzības žurnālam ir jābūt caursūtam un apzīmogotam ar attiecīgās būvvaldes vai pašvaldības zīmogu. Autoruzraudzības žurnālam jāglabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas – pie autoruzrauga.

Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes dokumentāciju nodod pasūtītājam glabāšanai.

6. Autoruzraugam ir šādi pienākumi:

- 6.1. Piedalīties iknedēļas būvsapulcēs objektā;
- 6.2. Nodrošināt speciālistu grupas vai tās atsevišķu speciālistu par galvenajām projekta sadaļām ierašanos objektā pēc izsaukuma saņemšanas.
- 6.3. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem;
- 6.4. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;
- 6.5. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;
- 6.6. Pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 6.7. Iesniegt pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;
- 6.8. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
- 6.9. Veicot autoruzraudzību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem, ja tas pieprasīts plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

7. Būvprojekta autoram ir šādas tiesības:

- 7.1. Pieprasīt pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro autoruzrauga pamatotās prasības;
- 7.2. Būvprojekta autors vai viņa pilnvarotā persona, ar kuru noslēgts autoruzraudzības līgums, atbild par attiecīgā būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši šajā būvnormatīvā un citos būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 7.3. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.

8. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.

9. Ja nav nepieciešama būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā veic autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās ar pārējiem būvniecības dalībniekiem saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 107.punktā noteiktajām prasībām.

VIII. Darbu nodošanas procesa apraksts

1. Izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LR likumus un MK noteikumus, LBN, LVS, Daugavpils pilsētas apbūves noteikumus, Vienkāršotās renovācijas realizācijas procedūras un citus spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī citu atbildīgo institūciju izdoto noteikumu noteiktās prasības. Ja iepriekš uzskaitītie dokumenti nereglamentē kādas prasības, tad var izmantot citus normatīvus, kas nav pretrunā ar Eiropas standartizācijas organizācijas standartiem un LR pastāvošajiem normatīviem.



2. Projektēšanas gaitā jāsadarbojas ar institūcijām un to pārstāvjiem, kas saistīti ar būvprojekta izstrādi.

3. Pirms tehniskā projekta skatīšanas Būvvaldē (akcepta saņemšanas), kā arī citās ieinteresētajās institūcijās, atbilstoši PAU un citiem noteikumiem, saņemt rakstisku saskaņojumu no Pasūtītāja.

4. Iesniegt pasūtītājam valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem skatījumu oriģināliem un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā AutoCAD formātā, 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem skatījumiem un piezīmēm no skatītājiem, kā arī būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmi un projekta būvizmaksu aprēķinu, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" 1 (vienā) eksemplārā papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā Excel formātā

1.5.

ERAF līdzfinansētā projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros, Projektēšanas uzdevumu (tehnisko specifikāciju) sagatavošanas pakalpojumi

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25, Daugavpilī renovācijai.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
(TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS)**

Pasūtītājs:

Latgales Transporta un sakaru
tehniskā skola
reģ.Nr. 90000729073,
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417
Valsts kase
Kods TREL22
Konts: LV31TREL2150265014000



LIETOTIE TERMINI UN SAĪSINĀJUMI

CC klasifikators – LR Ekonomikas ministrijas apstiprināta būvju klasifikācija

LBN – Latvijas būvnormatīvs

LR – Latvijas Republika

LVS – Latvijas standarts

MK noteikumi – Ministru kabineta noteikumi

NCS sistēma – dabīgo krāsu (toņu) sistēma, kuras pamatā ir 6 krāsas un kur jebkuram krāsu tonim dots precīzs apzīmējums

PAU – arhitektūras un plānošanas uzdevums

RAL sistēma – krāsu sistēma metāla izstrādājumiem

I. Informācija par Pasūtītāju

Pasūtītājs: Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola

Pasūtītāja rekvizīti:

Vienotais reģistrācijas Nr. 90000729073

Adrese: Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV - 5417

Tālrunis: 65436893

Kontaktpersona: Romualds Maculevičš

Visi plānotie pakalpojumi un darbi tiek īstenoti projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, ietvaros

II. Informācija par objektu

Būves nosaukums: dienesta viesnīca

Atrašanās vieta: Daugavpils pilsēta

Adrese: Bauskas iela 25, Daugavpils

Būves kadastra apzīmējums: 05000033108001

Ēkas būvniecības gads: Apskatāmais objekts ir dienesta viesnīcas ēka, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1963.gadā.

Ēkai ir 4 stāvi ar pagraba (puspagraba) stāvu. Ēkas ārsienas ir silikāta ķieģeļu un keramikas ķieģeļu mūris 510 mm biezumā, jumts divslīpju.

Tās kopējā platība ir 2297,7 m².

Sākotnējā funkcija: dienesta viesnīca

Būvniecības iecere: Esošās ēkas renovācija

Ziņas par būvi:

1. Būves lietošanas veids: viesnīcas ēka
(saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu)
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa;
3. Būves ārsienu materiāls: 09 ķieģeļi
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1 Virszemes 4
 - 4.2 Pazemes 1
5. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 5.1 Būves pamati: betons ;akmens
 - 5.2 Būves ār sienas: Ķieģeļi;
 - 5.3 Būves pārsegumi: Dzelzbetons/betons ;

BŪVES TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

| Nr. p.k. | Rādītājs | Apjoms | |
|-------------|------------------------|---|-----------------|
| | | Pirms rekonstrukcijas (atbilstoši tehniskās inventarizācijas lietai) | Pēc renovācijas |
| 1. | Apbūves laukums | | nemainās |
| 2. | Būves kopējā platība | 2297,7 m ² . | nemainās |
| 3. | Būvtilpums | | nemainās |
| 4. | Virszemes stāvu skaits | 4 stāvs | nemainās |
| 5. | Apakšzemes stāvi | 1 | nemainās |

III. Pakalpojuma priekšmeta apraksts

Tehniskā projekta izstrāde Latgales Transporta un sakaru tehniskā skolas mācību dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25, Daugavpili renovācijai saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.

Ja projekta izstrādes gaitā tiks konstatēts, ka veicamās darbības ir jāsaskaņo ar Daugavpils pilsētas būvvaldi, veikt šīs attiecīgās saskaņošanas izstrādātajam tehniskajam projektam.

IV. Būvprojektēšanas sagatavošanas darbu apraksts

ēkas funkcijas un lietderīgās platības

Apskatāmais objekts ir dienesta viesnīcas ēka, kas tika uzcelta pēc specprojekta un nodota ekspluatācijā 1963.gadā.

Ēkai ir 4 stāvi ar pagraba (puspagraba) stāvu. Ēkas ār sienas ir silikāta ķieģeļu mūris un keramikas ķieģeļu mūris 510 mm biežumā, jumts divslīpju.

Tās kopējā platība ir 2297,7 m².

V. Tehniskā projekta sastāva un prasību apraksts, atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un ievērojot Pasūtītāja īpašās prasības,

1. Būvprojektēšanas apjoms.

| Veicamie darbi | Platība | Mērvienība |
|---|---------|------------|
| Virtuves telpu remonts | 56,9 | kv.m. |
| Mazgāšanas telpu remonts | 5,6 | kv.m. |
| Tualetes telpu remonts | 63,7 | kv.m. |
| Gaiteņu remonts | 303,7 | kv.m. |
| Dzīvojamu telpu remonts | 1045 | kv.m. |
| Dušas telpu remonts | 30 | kv.m. |
| Kāpņu telpu remonts | 30 | kv.m. |
| Ugunsdzēsības signalizācijas ierīkošana | 1 | Sistēma |
| Elektroinstalācijas nomaiņa | 1 | Tīklojums |
| Ventilācijas sistēmas remonts | 1 | Sistēma |

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJAS

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---------------------|---|
| 1. | TP | Tehniskais projekts | Tehniskā projekta sastāvs saskaņā ar 3. punktā minēto daļu un sadaļu uzskaitījumu. Tehnisko projektu Projektētājam saskaņot Latvijas būvnormatīvos paredzētajā kārtībā ar visām ieinteresētajām institūcijām, ja tas būs nepieciešams. |

3. Būvprojekta daļu un sadaļu uzskaitījums

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|-----------|----------|
| | | | |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------------|-------|-------------------------------------|---|
| I. Vispārīgā daļa | | | |
| 1. | TI | Topogrāfiskā izpēte | Nav paredzēta |
| 2. | ĢI | Ģeotehniskā izpēte | Nav paredzēta |
| 3. | TIS | Tehniskās izpētes atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 4. | VAS | Vizuālās apskates atzinums | Veic pretendents pirms darbu uzsākšanas vai balstās uz Pasūtītāja rīcībā esošo tehnisko izpēti. |
| 5. | UR | Uzmērījuma rasējumi | nav |
| 6. | FF | Fotofiksācija | nav |
| II. Arhitektūras daļa | | | |
| 1. | TS | Teritorijas sadaļa | Nav paredzēta. |
| 2. | ĢP | Būvprojekta ģenerālplāns | Nav paredzēta |
| 3. | AR | Arhitektūras risinājumi | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 4. | ARD | Arhitektūras risinājumi detalizētie | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 5. | IE | Iekārtu izvietojums | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem. |
| III. Inženierisīnājumu daļa | | | |
| 1. | BK | Būvkonstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 2. | DZK | Dzelzsbetona konstrukcijas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|---|--|
| 3. | DZKD | Dzelzsbetona konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 4. | MK | Metāla konstrukcijas | Nav paredzēta |
| 5. | MDK | Metāla konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 6. | KK | Koka konstrukcijas | Nav paredzēta |
| 7. | KKD | Koka konstrukcijas, detalizētas | Nav paredzēta |
| 8. | AVK | Apkure, ventilācija un gaisa dzesēšana. | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 9. | ŪK | Ūdensapgāde un kanalizācija | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 10. | SM | Siltumtehnikas | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 11. | EL | Elektroapgāde | Jaizstrādā pēc pasūtītāja norādījumiem |
| 12. | VS | Vājstrāvu sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |
| 13. | UAS | Ugunsdzēsības automātikas un apziņošanas sistēmas | Veikt projekta izstrādi. |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|------------------------------|-------|---|---|
| 14. | VAS | Vadības un automatizācijas sistēmas | Nav paredzētas izmaiņas |
| 15. | ŪKT | Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 16. | DT | Drenāžas tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 17. | LKT | Lietus ūdens kanalizācijas tīkli | Esošo sistēmu aktualizācija saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 18. | SAT | Siltumapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | ELT | Elektroapgāde, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | VST | Vājstrāvas, ārējie tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 21. | VAR | Vides aizsardzības pasākumi | Nav paredzēta |
| IV. Tehnoloģiskā daļa | | | |
| 1. | TN | Tehnoloģiskā daļa | Pēc pasūtītāja norādījumiem |
| V. Ekonomikas daļa | | | |
| 1. | IS | Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums | Jāizstrādā specifikācijas |
| 2. | BA | Būvdarbu apjomu saraksts | Jāizstrādā |
| 3. | DOP | Darbu organizēšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana. |
| 4. | DVP | Darbu veikšanas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana. |
| 5. | T | Izmaksu aprēķins | Tāmes izstrādāt, uzrādot darbietilpību katram darba veidam saskaņā ar LBN 501-06 |
| VI. Citas prasības | | | |
| 1. | | Logu nomaiņas projekts | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Marka | Nosaukums | Piezīmes |
|----------|-------|--|---|
| 2 | | Durvju nomaiņas projekts | Saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu. |
| 3. | | Fasāžu siltināšanas projekts | Nav paredzētas izmaiņas |
| 4. | | Fasāžu krāsojuma un apdares risinājums | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | | Principiāls izkārtnu risinājums uz objekta | Izvietot informatīvo plāksni saskaņā ar pasūtītāja noteikumiem. |
| 6. | | Ugunsdrošības pasākumu pārskats | Ir paredzēts |

4. Teritorijas labiekārtošana

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|---|---|
| 1. | Novietne | Esoša ēka. Zemesgabals atrodas Daugavpils centrā, |
| 2. | Iebrauktuves un ieejas (ieejas kāpnes un pandusi) | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 3. | Autostāvvietas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 4. | Citas automašīnu novietošanas iespējas | Nav paredzētas izmaiņas. |
| 5. | Teritorijas vertikālā plānošana | esoša |
| 6. | Gājēju ceļi | Esošas ietves, |
| 7. | Teritorijas apzaļumošana | Nav paredzēta |
| 8. | Mazās arhitektūras formas | Nav paredzētas |

5. Arhitektūras risinājumi

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 1. | Būves klasifikācija | viesnīcas ēka (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta 1. daļu) |
| 2. | Objekta statuss kultūras pieminekļu aizsardzības sistēmā | |
| 3. | Stāvu skaits | Ēkas renovācijā stāvu skaits paredzēts nemainīgs. |
| 4. | Būvapjomu kompozīcija | Saglabāt esošo , |
| 5. | Telpu platības | saglabājas esošās, |
| 6. | Plānojums | Saglabāt esošo , |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|-----------------------------|--|
| 7. | Logi | Nav paredzētas izmaiņas |
| 8. | Restes | Nav paredzēta |
| 9. | Iekšējās kāpnes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 10. | Jumta veids un iesegums | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Notekrenes un notekcaurules | Nav paredzētas izmaiņas |
| 12. | Durvis (ārējās) | Nav paredzētas izmaiņas |
| 13. | Durvis (iekšējās) | Izstrādāt durvju nomaiņas projektu, saskaņā ar telpu funkcionālā zonējuma plāniem un atbilstoši LBN saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto ēkas renovācijas pasākumu uzskaitījumu, |
| 14. | Slūžu sistēma | Nav paredzētas |
| 15. | Telpu iekšējā apdare | Telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai un ēkas interjeram atbilstošus materiālus. Paredzētajiem apdares materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Grīdas</u> Jaunus grīdas segumus paredzēt izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu, interjerus. Datus precizēt būvprojekta izstrādes gaitā. Izvēlētos materiālus saskaņot ar Pasūtītāju. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem <u>Sienas</u> Krāsojumi, apdare saskaņā ar interjeriem un telpu funkcionālo pielietojumu. Materiāliem jābūt viegli kopjamiem. <u>Griesti</u> Materiālus un apdari saskaņot ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes gaitā. |
| 16. | Mēbeļu izvietojums | Stacionāro un iebūvējamo mēbeļu un iekārtu plāni saskaņā ar telpu programmu |
| 17. | Gaismas ķermeņi | Saskaņā ar telpu funkcionālo pielietojumu interjeriem. |
| 18. | Lifti | Nav paredzētas izmaiņas |
| 19. | Fasādes | Nav paredzētas izmaiņas |
| 20. | Vides pieejamība | Nav paredzētas izmaiņas |

Vājstrāvas

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|-----------------------------|-------------------------|
| 1. | Iekšējie komunikāciju tīkli | Nav paredzētas izmaiņas |
| 2. | Komutāciju mezgli | Nav paredzētas izmaiņas |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--|---|
| 3. | Koplietošanas biroju tehnika | nav paredzēta. |
| 4. | Speciālās prasības konferenču un mācību centra telpām | Nav paredzētas izmaiņas |
| 5. | Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma | Atbilstoši LBN un ugunsdrošības prasībām, ievērojot pilnas savietojamības nosacījumus ar jau instalētām (ESMI) ēkā . |
| 6. | Apsardzes signalizācija | Nav paredzētas izmaiņas |
| 7. | Ugunsgrēka izziņošanas sistēma | Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem, ņemot vērā telpu funkcionālā zonējuma plānus Ievērot pilnas savietojamības nosacījumus projektējamām sistēmām ar jau ēkā instalētajām . |
| 8. | Pieejas kontroles sistēma | Nav paredzēta. |
| 9. | Evakuācijas durvju un slūžu aprīkojuma vadības sistēma | Nav paredzēta. |
| 10. | Videonovērošanas sistēma | Nav paredzētas izmaiņas |
| 11. | Videoieraksta sistēma | Nav paredzēta. |
| 12. | Iekšējo sarunu iekārtu sistēma | Nav paredzēta. |
| 13. | Vājstrāvu instalāciju iebūve | Nav paredzētas izmaiņas |
| 14. | TV un SAT tīkls | Nav paredzēti |
| 15. | Ugunsgrēka un trauksmes signalizācijas izziņošanas sistēma, radiotranslācija | Atbilstoši LBN |
| 16. | Projekta paskaidrojuma raksts | Aprakstīt vājstrāvu sistēmu principiālos risinājumus, sniegt iekārtu un aprīkojuma īsus raksturojumus. Atspoguļot darbības, vadības un regulēšanas principus, aprēķinu veikšanas metodes, aprēķinu parametrus un galaproduktu, kas tiks nodrošināts, realizējot projektu (aprēķinus apkopojot tabulās). |
| 17. | Tehniskais projekts | Pievienot iekārtu, mehānismu un materiālu aprakstus (arī rūpnīcas - izgatavotāja rādītājus) |
| | | Nodrošināt savlaicīga uzdevuma iesniegšanu visu |

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|----------|---|
| | | pārējo projekta daļu izstrādātājiem (t.sk. informāciju par dažādu caurumu un atvērumu izveidošanas nepieciešamību un elektriskajām jaudām) |
| | | Pielietoto materiālu un iekārtu specifikācijās norādīt precīzus parametrus, tipus un tehniskos raksturojumus. Visiem projektā paredzētajiem materiāliem jābūt sertificētiem LR un izmantojamiem veidos, kādos tos atļauts ekspluatēt. |

6. Būvdarbu organizācija

| Nr. p.k. | Uzdevums | Risinājums |
|----------|--------------------------------------|--|
| 1. | Būvlaukuma organizācija | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt būvlaukuma organizācijas shēmu, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana |
| 2. | Darbu organizācija un darbu veikšana | Saskaņā ar Pasūtītāja norādījumiem izstrādāt darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas, lai netiktu traucēta ēkas funkcionālā izmantošana |

IZMAIŅAS UN PAPILDINĀJUMI

1. Projektēšanas uzdevumā uzrādītie sākotnējie pieņēmumi un aprēķinu lielumi ir orientējoši, Projektētājam tie jāprecizē būvprojekta izstrādes gaitā.
2. Izstrādājot būvprojektu, par visām izmaiņām, kas neatbilst projektēšanas uzdevumam vai Pasūtītāja iesniegtajiem priekšlikumiem un risinājumiem, kā arī, ja Būvprojekta izstrādes laikā rodas pamatotas šaubas par dokumentos iekļautās informācijas atbilstību faktiskajai situācijai, Projektētājam nekavējoši jāziņo Pasūtītājam.

PRASĪBAS PIELIETOJAMIEM MATERIĀLIEM, IEKĀRTĀM UN MEHĀNISMIEM

1. Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem, energoefektīviem, videi draudzīgiem.
2. Izvēloties materiālus, ievērtēt, lai tie būtu viegli atjaunojami un remontējami. Būvprojektā pielietotajiem būvmateriāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsnoturības pakāpe, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība u.c. rādītāji.
3. Metāla konstrukcijas paredzēt aizsargāt pret koroziju atbilstoši normatīvajām prasībām. Metāla konstrukcijas, kuras tiek pieprasītas kā karsti cinkotas, paredzēt apstrādāt atbilstoši normatīvajām prasībām. Konstrukcijas, kas pakļautas atmosfēras iedarbībai, paredzēt rūpnieciski cinkotas.
4. Visas konstrukcijas projektēt, lai nepieļautu "aukstuma tiltu" rašanos, veicot esošo logu nomaiņu, risināt jautājumus par „aukstuma tiltu” rašanās iespējamību virs un gar logu ailām un to novēršanas pasākumiem.

5. Būvprojektā paredzētajām krāsām jābūt tonētām atbilstoši NCS un RAL sistēmām. Krāsu tonus iesaka Projektētājs, ņemot vērā būvvaldes norādījumus, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju. Rūpnieciski krāsotām iekārtām vai izstrādājumiem, piemēram, vārtiem, barjerām, durvīm, metāla konstrukcijām u.c., krāsas toni norādīt specifikācijās.

6. Būvprojektā paredzēt elastīgus savienojumus un kompensācijas šuves vietās, kur iespējamas plaisas un kuru cēlonis var būt temperatūras svārstības, deformācijas u.tml. Būvprojektā visiem galvenajiem būvmateriāliem jābūt specifikētiem, nepieciešamības gadījumā norādot to svarīgākos raksturlielumus.

7. Visiem būvprojektā paredzētajiem pielietotajiem materiāliem un visām iekārtām jābūt sertificētām atbilstoši LR spēkā esošajām normatīvajām prasībām.

PRASĪBAS UGUNSDROŠĪBAI, VIDEI UN DARBA AIZSARDZĪBAI

1. Būvprojektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība" un citu Latvijas būvnormatīvu ugunsdrošības prasībām. Ēkas ugunsnoturības pakāpi noteikt atbilstoši normatīvajām prasībām. Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēku statisko noturību un paredzot nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus.

2. Būvprojektā paredzēt tikai videi draudzīgus risinājumus, ekoloģiski tīrus materiālus un sistēmu komponentus. Būvprojektā neparedzēt tādu būvmateriālu un celtniecības palīgmateriālu vai sastāvdaļu izmantošanu, kas satur, vai ir aizdomas, ka tajās varētu būt:

- azbests vai citas kancerogēnas vielas;
- šķīdinātāju saturošas (gaistošas organiskas substances) vielas,
- pilnīgi vai daļēji halogenētas vielas;
- auglīm kaitīgas vai iedzimtību izmainošas vielas;
- vielas vai izstrādājumi, kas satur vai kas ir ražotas, izmantojot fluoru, hloru, ogļūdeņradi vai citas klimatam kaitējošas vielas;
- tropu kokmateriāli.

Ja esošajās būvkonstrukcijās apsekošanas gaitā tiek konstatētas azbestu vai citas kancerogēnās vielas saturošie materiāli paredzēt to demontāžu un utilizāciju, projektā iekļaut šo konstrukciju nomaiņu.

VI. Citu īpašo prasību apraksts

Videi draudzīgas būvniecības prasības

Būvprojektā ietilpstošajiem risinājumiem jābūt ekonomiski pamatotiem un energoefektīviem, ņemot vērā LR MK 2008. 22.12.APSTIPRINĀTOS IETEIKUMUS VIDEI DRAUDZĪGAS BŪVNICĪBAS VEICINĀŠANAI. Tas nozīmē, ka būvniecībai, t.sk. **projektēšanas darbiem, jābalstās uz būvniecību kā sistēmu, nevis kā uz atsevišķu sastāvdaļu kopumu.**

Būvdarbu sistēmiskās sastāvdaļas

| Energoefektivitāte | Būvniecības materiāli | Atkritumu saimniecība |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Enerģijas patēriņš (t.sk. apkure, kondicionēšana, karstā ūdens apgāde) • Pasīvā māja un siltumtaupīgā māja • Atjaunojamie enerģijas resursi (AER) • Energoefektivitātes pārraudzība | <ul style="list-style-type: none"> • Konkrētu būvniecības materiālu izslēgšana un ilgtspējīgu būvniecības materiālu pieprasīšana • Aprites cikla novērtēšana: ilgs aprites cikls un materiālu efektivitāte • Izolācijas materiāli • Specifiski būvniecības materiāli, gatavoti no koka, dzelzs, betona, mūra, utt. | <ul style="list-style-type: none"> • Atkritumu apjoma samazināšana un materiālu pārstrādāšana un/vai vairākkārtēja izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Ūdenssaimniecība</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ūdens taupības sistēmu uzstādīšana un lietus ūdens vai pelēko notekūdeņu izmantošana |
| | | <p style="text-align: center;">Citi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Transporta un trokšņu kontrole |
| | | |

VII. Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības procesa apraksts

1. Autoruzraudzība ir regulāra objekta apsekošana ar mērķi konstatēt novirzes no projekta un risināt celtniecības gaitā radušās problēmas. Par autoruzraudzību tiek slēgts atsevišķs līgums, kurā atrunāta cena par vienu objekta apsekošanas reizi un papildus rasējumiem. Autoruzraudzības laikā objekta apsekošana tiek fiksēta autoruzraudzības žurnālā, pamatojoties uz kuru mēneša beigās tiek izrakstīts rēķins.

2. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar LBN 304-03.

3. Autoruzraudzība veicam visā būvdarbu laikā.

4. Autoruzraudzības līgumā jānorāda autoruzraugu, kas var būt pats būvprojekta autors vai viņa pilnvarots pārstāvis – attiecīgi sertificēts speciālists (speciālistu grupa par galvenajām projekta sadaļām).

Autoruzraugam regulāri jāveic būvobjekta apsekošana un apsekojuma rezultātus jāieraksta autoruzraudzības žurnālā.

5. Autoruzraugam jāaizpilda un jāreģistrē žurnāls tajā būvvaldē, kura izsniedz būvatļauju. Autoruzraudzības žurnāla lapām ir jābūt numurētām un paškopējām. Autoruzraudzības žurnālam ir jābūt caursūtām un apzīmogatām ar attiecīgās būvvaldes vai pašvaldības zīmogu. Autoruzraudzības žurnālam jāglabājas pie būvdarbu vadītāja, bet aizpildīto lapu kopijas – pie autoruzrauga.

Pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā autoruzraudzības žurnālu kopā ar būvdarbu izpildes dokumentāciju nodod pasūtītājam glabāšanai.

6. Autoruzraugam ir šādi pienākumi:

- 6.1. Piedalīties iknedēļas būvsapulcēs objektā;
- 6.2. Nodrošināt speciālistu grupas vai tās atsevišķu speciālistu par galvenajām projekta sadaļām ierašanos objektā pēc izsaukuma saņemšanas.
- 6.3. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem;
- 6.4. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;
- 6.5. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā;
- 6.6. Pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 6.7. Iesniegt pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;
- 6.8. Ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
- 6.9. Veicot autoruzraudzību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem, ja tas pieprasīts plānošanas un arhitektūras uzdevumā.

7. Būvprojekta autoram ir šādas tiesības:

- 7.1. Pieprasīt pasūtītājam pārtraukt būvdarbus, ja būvuzņēmējs neievēro autoruzrauga pamatotās prasības;
- 7.2. Būvprojekta autors vai viņa pilnvarotā persona, ar kuru noslēgts autoruzraudzības līgums, atbild par attiecīgā būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši šajā būvnormatīvā un citos būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 7.3. Būvprojekta autors neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta.

8. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ.

9. Ja nav nepieciešama būvprojekta saskaņošana, izmaiņas būvprojektā būvdarbu gaitā veic autoruzraugs pēc rakstiskas vienošanās ar pārējiem būvniecības dalībniekiem saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 107.punktā noteiktajām prasībām.

VIII. Darbu nodošanas procesa apraksts

1. Izstrādājot būvprojektu, ievērot spēkā esošos LR likumus un MK noteikumus, LBN, LVS, Daugavpils pilsētas apbūves noteikumus, Vienkāršotās renovācijas realizācijas procedūras un citus spēkā esošus normatīvos aktus, kā arī citu atbildīgo institūciju izdoto noteikumu noteiktās prasības. Ja iepriekš uzskaitītie dokumenti nereglamentē kādas prasības, tad var izmantot citus normatīvus, kas nav pretrunā ar Eiropas standartizācijas organizācijas standartiem un LR pastāvošajiem normatīviem.

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 102 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros



2. Projektēšanas gaitā jāsadarbojas ar institūcijām un to pārstāvjiem, kas saistīti ar būvprojekta izstrādi.

3. Pirms tehniskā projekta skatīšanas Būvvaldē (akcepta saņemšanas), kā arī citās ieinteresētajās institūcijās, atbilstoši PAU un citiem noteikumiem, saņemt rakstisku saskaņojumu no Pasūtītāja.

4. Iesniedz pasūtītājam valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem skatījumu oriģināliem un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā AutoCAD formātā, 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem skatījumiem un piezīmēm no skatītājiem, kā arī būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmi un projekta būvzmaksu aprēķinu, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvzmaksu noteikšanas kārtība" 1 (vienā) eksemplārā papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formātā Excel formātā

2. pielikums
Atklāta konkursa
„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde
un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

Uz pretendenta veidlapas

Vieta

Datums

**Latgales Transporta un sakaru tehniskajai skolai
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417**

2.pielikums - PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

[„nosaukums”]

[Iepirkuma identifikācijas Nr.]

Pretendents _____ (turpmāk – Pretendents), tā _____ personā
apliecina, ka:

1. Piekrīt atklāta konkursa nolikuma noteikumiem ar visiem pielikumiem un garantē nolikuma prasību izpildi. Konkursa nolikums ir skaidrs un saprotams;
2. Piesakās piedalīties atklātā konkursā [„nosaukums” un identifikācijas numurs];
3. Uz Pretendentu [„nosaukums”] neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.panta nosacījumi, tajā skaitā 39.panta pirmās daļas noteikumi saistībā ar 39.panta trešās un ceturtās daļas noteikumiem, un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma prasībām.
4. Pretendenta saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta;
5. Pretendentam, likumā noteiktajā kārtībā, nav konstatēti pretendenta profesionālās darbības pārkāpumi;
6. Atzīst sava piedāvājuma spēkā esamību līdz nolikumā noteiktajam piedāvājuma derīguma termiņam (120 kalendārās dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas), bet gadījumā, ja tiek atzīts par uzvarētāju - līdz attiecīgā līguma noslēgšanai;
7. Visas piedāvājumā sniegtās ziņas par pretendentu un piedāvāto pakalpojumu ir patiesas;
8. Iesniegumam pievienotie dokumenti veido šo piedāvājumu;
9. Pretendents ir iepazinies ar līguma projektu un piekrīt tā nosacījumiem;
10. Pretendents apņemas (ja pasūtītājs izvēlējies šo piedāvājumu) slēgt līgumu un pildīt visus līguma nosacījumus;
11. Pretendentam ir pietiekami finanšu un tehniskie resursi pakalpojuma sniegšanai.

Pieteikums sagatavots atbilstoši atklāta konkursa nolikuma prasībām un iesniegts kopā ar pretendenta piedāvājumu.

| | |
|--------------------------------|--|
| Pretendenta vadītāja paraksts: | |
| Vārds, uzvārds: | |
| Amats: | |

3. pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

Uz pretendenta veidlapas

Vieta

Datums

**Latgales Transporta un sakaru tehniskajai skolai
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417**

3.pielikums - FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Atklātam konkursam

[„Nosaukums”]

[Iepirkuma identifikācijas Nr.]

Finanšu piedāvājumā piedāvātajā cenā iekļautas visas ar Tehniskajā specifikācijā, tajā skaitā pozīciju un izvirzīto prasību izpildi saistītās izmaksas, atsevišķi izdalot PVN. Visas cenas jānorāda latos.

| Nr. | Izmaksu pozīcija | Cena (Ls bez PVN) |
|-----|---|----------------------|
| 1. | Mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde | |
| 2. | Mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta autoruzraudzība būvdarbu laikā | |
| 3. | Mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā | |
| 4. | Mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta autoruzraudzība būvdarbu laikā | |
| 5. | Mācību darbnīcu Varšavas ielā 21A, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde | |
| 6. | Mācību darbnīcu Varšavas ielā 21A, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta autoruzraudzība būvdarbu laikā | |
| 7. | Dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde | |
| 8. | Dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta autoruzraudzība būvdarbu laikā | |
| 9. | Dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25 renovācijas tehniskā projekta izstrāde | |
| 10. | Dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25 renovācijas tehniskā projekta autoruzraudzība būvdarbu laikā | |
| | KOPĀ bez PVN | |
| | PVN (21%) | |
| | SUMMA KOPĀ: | |

Pretendents apliecinā, ka Finanšu piedāvājumā ir iekļautas visas ar Pakalpojuma „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”,

Summa vārdiem: _____

| | |
|--------------------------------|--|
| Pretendenta vadītāja paraksts: | |
| Vārds, uzvārds: | |
| Amats: | |

Z.V.

4. pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

Uz pretendenta veidlapas

Vieta

Datums

**Latgales Transporta un sakaru tehniskajai skolai
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417**

4.pielikums - PRETENDENTA PIEREDZES APRAKSTS

Atklātam konkursam

[„Nosaukums”]

[Iepirkuma identifikācijas Nr.]

Pieredzes apraksts:

| Nr. | Informācija par pakalpojumu saņēmēju, norādot kontaktpersonu un tālruni | Sniegtais pakalpojums | Pakalpojuma kopējais apjoms, norādot projektējamo objektu (m ²), objektu raksturojošās iezīmes | Pakalpojuma sniegšanas laiks | Piezīmes/paskaidrojoša informācija (ja nepieciešams) |
|-----|---|-----------------------|--|------------------------------|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Papildus aprakstam Pretendentam ir jāiesniedz pieprasītās atsauksmes no institūcijām, kuru vajadzībām Pretendents pēdējo 3 (trīs) gadu laikā ir sniedzis identiskus vai līdzīgus pakalpojumus.

| | |
|--------------------------------|--|
| Pretendenta vadītāja paraksts: | |
| Vārds, uzvārds: | |
| Amats: | |

Z.V.

5. pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

5.pielikums – PAKALPOJUMA SNIEGŠANĀ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA PIEREDZES APRAKSTS (CV)

| Nr. | Speciālists, joma | Vārds, uzvārds | Pieredze attiecīgajā jomā gados | Piesaiste šim projektam | Piezīmes/paskaidrojoša informācija (ja nepieciešams) |
|-----|----------------------|----------------|---------------------------------------|----------------------------|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Visiem speciālistiem ir jāiesniedz sertifikāti, izglītību apliecinošs dokuments un CV.

| | |
|--------------------------------|--|
| Pretendenta vadītāja paraksts: | |
| Vārds, uzvārds: | |
| Amats: | |

Z.V.

Vārds, uzvārds:

Statuss pakalpojuma izpildē:

Kontaktinformācija:

Tālruņa numurs:

E-pasta adrese:

Galvenā kvalifikācija:

Kvalifikācija un pieredze, kas atbilst veicamajam darbam un sniedz skaidru priekšstatu par speciālista kompetences jomām, apraksts.

Augstākā izglītība:

| Laika periods (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Izglītības iestādes nosaukums | Iegūtais grāds, kvalifikācija, specialitāte |
|--|-------------------------------|---|
| | | |

Papildus izglītība:

Papildus izglītības pasākumi (apmācības, kursi, semināri, u.c.), kuru beigšanu apliecina apliecība, serifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, un kas apliecina piedāvātā speciālista kvalifikāciju atbilstoši nolikumā noteiktajām prasībām.

| Laika periods (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Iestādes nosaukums | Apmācību, kursu, semināru nosaukums, apliecības, sertifikāta Nr. |
|--|--------------------|---|
| | | |

Dalība profesionālās organizācijās:

Informācija par dalību profesionālās organizācijas saistībā ar iepirkuma priekšmetu.

| Laika periods (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Iestādes nosaukums | Iegūtais sertifikāts, Nr. |
|--|--------------------|---------------------------|
| | | |

Pieredze:

Informācija par profesionālo pieredzi, kas ietver darba pieredzi un projektu pieredzi saistībā ar veicamo darbu vai darba daļu, norādot laika periodu, darba vietu / projektu nosaukumus, veiktos pienākumus un sasniegtos rezultātus.

| Laika periods (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Darba vietas vai projekta nosaukums, kontaktinformācija | Veiktie pienākumi, sasniegtie rezultāti |
|--|--|---|
| | | |
| | | |
| | | |

Valodu prasmes:

Katrai valodai norāda zināšanu līmeni: teicami, labi, viduvēji vai vāji.

| Valoda | Zināšanu līmenis |
|--------|------------------|
| | |
| | |

Citas kompetences, prasmes un iemaņas:

Nosaukt.

Apliecinājums:

Es, apakšā parakstījies (-usies):

- apliecinu, ka šī informācija pareizi raksturo mani, manu kvalifikāciju un pieredzi,
- piekrītu manu personas datu izmantošanai iepirkumā „Būvniecības un renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzība” (Iepirkuma identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF);
- apliecinu, ka apņemos piedalīties līguma izpildē, gadījumā, ja Pretendentam (*nosaukums*) iepirkuma procedūras rezultātā tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu;
- pievienoju sekojošu dokumentu apliecinātas kopijas:
 - (*dokumenta nosaukums, apliecināta kopija*);
 - (*dokumenta nosaukums, apliecināta kopija*);
 - (*dokumenta nosaukums, apliecināta kopija*);
 - *papildināt pēc vajadzības.*

| | |
|------------------------|--|
| Vārds, uzvārds: | |
| Paraksts: | |
| Datums: | |



6.pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

Uz pretendenta veidlapas

Vieta

Datums

**Latgales Transporta un sakaru tehniskajai skolai
Strādnieku iela 16, Daugavpils, LV 5417**

6.pielikums – APLIECINĀJUMS par objekta apskati

**Atklātam konkursam
[„Nosaukums”]
[Iepirkuma identifikācijas Nr.]**

Pretendents _____ (turpmāk – Pretendents), tā _____ personā
apliecina, ka:

2010.gada ____ . _____ ir apmeklējis objektus, veicis to apskati dabā un no Pasūtītāja
pārstāvja ir saņēmis visu Pretendentu interesējošo informāciju par objektiem.

Pasūtītāja pārstāvis _____
vārds,uzvārds, amats, paraksts

| | |
|--------------------------------|--|
| Pretendenta vadītāja paraksts: | |
| Vārds, uzvārds: | |
| Amats: | |

Z.V.

7.pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

7.pielikums - PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMA FORMA

Piedāvājuma nodrošinājums (galvojums) Nr. [numurs] [„Atklāta konkursa nosaukums”] [Iepirkuma identifikācijas Nr.]

1. [Pasūtītāja nosaukums, kam nodrošinājums adresēts]

Adrese: [Pasūtītāja adrese]

2. Ievērojot to, ka [pretendenta nosaukums, reģ. Nr. un adrese] (turpmāk - Pretendents) ir iesniedzis savu piedāvājumu atklātā konkursā [„Konkursa nosaukums” un identifikācijas numurs] (turpmāk - Piedāvājums), mēs [bankas nosaukums un adrese] (turpmāk - Banka), apņemas nodrošināt ar Bankas galvojumu Pretendenta saistības [pasūtītāja nosaukums (kam)] (turpmāk - Pasūtītājs) [_____] apmērā.

3. Šo saistību nosacījumi:

Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā un Banka izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja Pretendents:

3.1. atsauc savu piedāvājumu pēc piedāvājumu atvēršanas vai

3.2. atsakās slēgt iepirkuma līgumu.

4. Banka apņemas samaksāt Pasūtītājam pēc tā pirmā rakstiskā pieprasījuma, bez nepieciešamības pamatot savu prasību, jebkuru summu, kas nepārsniedz piedāvājuma nodrošinājuma 2. punktā norādīto summu, ar noteikumu, ka savā pieprasījumā Pasūtītājs norāda, ka viņa pieprasītā summa ir jānomaksā viena vai divu piedāvājuma nodrošinājuma 4.1 un 4.2 punktos norādīto nosacījumu dēļ. Pieprasītā summa tiek pārskaitīta uz Pasūtītāja norādīto bankas kontu 5 (piecu) dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas.

5. Šī garantija ir spēkā **viens simts divdesmit** dienas (ieskaitot) pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Jebkurš pieprasījums šīs garantijas ietvaros ir jāiesniedz Bankai ne vēlāk kā minētajā termiņā. Galvojums zaudē savu spēku pirms termiņa, ja galvojuma oriģināls tiek atgriezts Bankai vai ja Pasūtītājs rakstveidā paziņojis Bankai par Pretendenta saistības pienācīgu izpildi.

[vieta, datums]

Bankas vārdā:

[amats, vārds, uzvārds, paraksts]

z. v.

8.pielikums Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

8.pielikums – SAISTĪBU NODROŠINĀJUMA FORMA

SAISTĪBU nodrošinājums (galvojums) Nr. [numurs]
[„Atklāta konkursa nosaukums”]
[Iepirkuma identifikācijas Nr.]
Līguma Nr. ___ /datums/

Ievērojot to, ka: *<Izpildītāja nosaukums un adrese>*, turpmāk – Izpildītājs, kā darbu izpildītājs ir noslēdzis līgumu ar Latgales Transporta un sakaru tehnisko skolu, adrese Strādnieku iela 16, 1, Daugavpils, LV – 5417, turpmāk - Pasūtītājs, par Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrādi u autoruzraudzības pakalpojumiem identifikācijas numuru LTSTS 2010/02 ERAF, kas datēts ar *<datums>*, līgums *<līguma numurs>* un Izpildītājam ir jāiesniedz līguma saistību nodrošinājums,

mēs *<galvojuma devēja nosaukums un adrese>*, galvojam izmaksāt Latgales Transporta un sakaru tehniskai skolai jebkuru summu vai summas, kas nepārsniedz *<summa vārdiem un cipariem >* pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma un oficiāla paziņojuma saņemšanas, kurā:

- (a) teikts, ka Izpildītājs nav izpildījis Līgumā noteiktās saistības, un
- (b) ir minēts, kādas tieši Līgumā noteiktās saistības Izpildītājs nav izpildījis.

Katru pieprasījumu paraksta Pasūtītāja pilnvarota persona. Apstiprinātajam pieprasījumam un paziņojumam jābūt saņemtam mūsu birojā ne vēlāk kā *<datums (60 dienas pēc Pakalpojuma nodošanas – pieņemšanas)>*. Tajā brīdī izbeidzas galvojuma termiņš un līguma (saistību) nodrošinājums tiek atgriezts izsniedzējam.

Mēs esam informēti, ka Pasūtītājs var pieprasīt Izpildītājam pagarināt šī galvojuma darbības termiņu, ja no veikto pakalpojumu nodošanas - pieņemšanas datuma līdz šī galvojuma termiņa beigām ir mazāk kā 28 (divdesmit astoņas) dienas. Mēs galvojam izmaksāt galvoto summu 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma un oficiāla paziņojuma saņemšanas, ka Izpildītājs izskaidrojamu iemeslu dēļ nav izpildījis savas saistības un nav pagarinājis šī galvojuma termiņu.

Datums:

Galvojuma
devēja vārdā:

9.pielikums

Atklāta konkursa

„Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikumam

9. pielikums - LĪGUMA PROJEKTS

LĪGUMS Nr. _____

ERAF līdzfinansētā projekta

„Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā” 24.08.2010. Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045, iepirkuma procedūras „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/___ ERAF, ietvaros

Daugavpilī,

2010.gada _____

Latgales Transporta un sakaru tehniskā skola, reģ. Nr. 90000729073 (turpmāk tekstā LTSTS), tās direktora Romualda Maculeviča personā, kurš rīkojas saskaņā ar Nolikumu, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, no vienas puses,

un

_____, reģ. Nr. _____, tās _____ personā, kurš rīkojas uz _____ pamata, turpmāk tekstā IZPILDĪTĀJS, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti PUSES, pamatojoties uz Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas iepirkumu komisijas 2010.gada _____ - lēmumu par pakalpojumu sniedzēja izvēli iepirkuma procedūras „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/___ ERAF, ietvaros, kas tika īstenots saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – LĪGUMS) par renovācijas tehniskā projekta izstrādi un autoruzraudzību Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projektā „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Latgales Transporta un sakaru tehniskajā skolā”, par kura īstenošanu 2010.gada 24.augustā ir parakstīta Vienošanās Nr. 2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 (turpmāk tekstā – VIENOŠANĀS) starp Latgales Transporta un sakaru tehnisko skolu un Valsts izglītības attīstības aģentūru.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas sniegt PAKALPOJUMU – Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi, turpmāk tekstā PAKALPOJUMS.

1.2. PAKALPOJUMS tiek sniegts PASŪTĪTĀJA sekojošiem 5 (pieciem) objektiem:

- mācību korpusa Strādnieku ielā 16, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;

Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros 113

- mācību korpusa Varšavas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;
 - mācību darbnīcu Varšavas ielā 21A, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;
 - dienesta viesnīcas Bauskas ielā 23, Daugavpilī renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā;
 - dienesta viesnīcas Bauskas ielā 25 renovācijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzības nodrošināšana būvdarbu laikā.
- 1.3. Pakalpojuma pirmā daļa ir līguma 1.2.punktā norādīto objektu renovācijas tehnisko projektu izstrāde, un otrā pakalpojuma daļa ir norādīto objektu renovācijas tehnisko projektu autoruzraudzības pakalpojumi objektu būvdarbu laikā.
- 1.4. PAKALPOJUMS tiek sniegts saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Projektēšanas uzdevumu) (1.pielikums), Valsts izglītības attīstības aģentūras ekspertu tehnisko apsekošanas slēdzieni (2.pielikums), veicamo uzdevumu un izmaksu tāmi (3.pielikums), PAKALPOJUMA izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju sarakstu (4.pielikums), kas ir šī LĪGUMA neatņemamas sastāvdaļas.

2. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

- 2.1.LĪGUMS ir spēkā no brīža, kad to ir parakstījušas abas PUSES, līdz brīdim, kad PUSES ir izpildījušas ar šo LĪGUMU uzņemtās saistības pilnā apmērā, tas ir:
- 2.1.1. Pirmajā daļā - IZPILDĪTĀJS ar pieņemšanas – nodošanas aktu PASŪTĪTĀJAM ir nodevis izstrādāto tehnisko projektu, bet PASŪTĪTĀJS to pieņēmis un ir veicis samaksu par šo pakalpojuma daļu, pamatojoties uz parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu un IZPILDĪTĀJA rēķinu;
- 2.1.2. Otrajā daļā – būvdarbu izpildes gaitā IZPILDĪTĀJS ir sniedzis autoruzraudzības pakalpojumu un ar pieņemšanas – nodošanas aktu to PASŪTĪTĀJAM ir nodevis, bet PASŪTĪTĀJS to pieņēmis un ir veicis samaksu par šo pakalpojuma daļu, pamatojoties uz parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu un IZPILDĪTĀJA rēķinu.
- 2.2.PAKALPOJUMA Pirmās daļas izpilde ir jāuzsāk uzreiz pēc LĪGUMA parakstīšanas un jānodod Pasūtītājam līdz ____gada _____.
- 2.3. PAKALPOJUMA Otrās daļas izpilde ir jāuzsāk līdz ar būvobjektu renovācijas darbu uzsākšanas datumu, par kuru PASŪTĪTĀJS rakstiski paziņos IZPILDĪTĀJAM, un turpinās līdz brīdim, kad saskaņā ar 2004.gada 13.aprīļa MK noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” renovētā būve tiek pieņemta ekspluatācijā.

3. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1.PASŪTĪTĀJS apņemas savlaicīgi nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar visu nepieciešamo informāciju un dokumentāciju, kas nepieciešama PAKALPOJUMA savlaicīgai un kvalitatīvai izpildei, kā arī vajadzības gadījumā nodrošināt tikšanos ar PASŪTĪTĀJA amatpersonām un darbiniekiem, kuru rīcībā ir PAKALPOJUMA sniegšanai nepieciešamā informācija un dokumentācija.
- 3.2.PASŪTĪTĀJS pieņem IZPILDĪTĀJA sniegto PAKALPOJUMU ar pieņemšanas - nodošanas aktu.
- 3.3. Līdz ar PAKALPOJUMA Pirmās daļas izpildi un šī LĪGUMA 6.1.punktā minēto dokumentu Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 114 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

saņemšanu, ko apliecina abu PUŠU parakstīts nodošanas - pieņemšanas akts, un pēc samaksas veikšanas par attiecīgo PAKALPOJUMA daļu, PASŪTĪTĀJAM piekrīt visas ar šo dokumentu izmantošanu saistītās tiesības, tai skaitā autortiesības, un viņam ir likumīgas tiesības tos izmantot pēc saviem ieskatiem.

- 3.4. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izbeigt šo LĪGUMU pēc savas iniciatīvas vienpersoniski, ja IZPILDĪTĀJS atkārtoti, pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska brīdinājuma, nav sniedzis PAKALPOJUMU LĪGUMĀ norādītajos termiņos un apjomos.
- 3.5. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS nepilda šī līguma 4.1.punktā noteiktās saistības tiek lauzts nekavējoties.
- 3.6. PASŪTĪTĀJS nozīmē savu pilnvaroto kontaktpersonu _____, tālr. _____, e-pasts: _____, un _____, tālr. _____, e-pasts: _____.

4. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Pēc līguma noslēgšanas 10 /desmit/ dienu laikā IZPILDĪTĀJAM ir jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM šī līguma bankas izdotu saistību nodrošinājumu, kas ir noformēts pēc attiecīga parauga.
- 4.2. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt LĪGUMA 1.punktā noteiktā PAKALPOJUMA savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi, kā arī nekavējoties ziņot PASŪTĪTĀJAM par gadījumiem vai apstākļiem, kas kavē vai var kavēt PAKALPOJUMA sniegšanu no IZPILDĪTĀJA neatkarīgu iemeslu dēļ.
- 4.3. Pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma vai savas iniciatīvas sniegt informāciju par PAKALPOJUMA izpildes gaitu.
- 4.4. Neizpaust LĪGUMA izpildes gaitā iegūto informāciju trešajām personām, kā arī ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz komercnoslēpumu, fizisko personu datu aizsardzību un ierobežotas pieejamības informāciju.
- 4.5. IZPILDĪTĀJS sniedz PAKALPOJUMU, sadarbojoties ar PASŪTĪTĀJA kontaktpersonu, pēc PASŪTĪTĀJA uzaicinājuma IZPILDĪTĀJAM ir pienākums piedalīties un sniegt ziņojumus PROJEKTA darba grupai. IZPILDĪTĀJS apņemas saskaņot savu darbību ar PASŪTĪTĀJU jautājumos, kuri skar PASŪTĪTĀJA intereses un saistīti ar PAKALPOJUMA sniegšanu.
- 4.6. IZPILDĪTĀJS apņemas izpildīt PAKALPOJUMU saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 4.7. IZPILDĪTĀJS nodod PAKALPOJUMU PASŪTĪTĀJAM ar pieņemšanas - nodošanas aktu, uz kura pamata IZPILDĪTĀJS izraksta un iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu.
- 4.8. IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM faktiski sniegto PAKALPOJUMU pa daļām, attiecīgi, par Pirmo daļu un par Otro daļu atsevišķi, kuras norādītas šī LĪGUMA 1.3.punktā, noformējot attiecīgus pieņemšanas - nodošanas aktus.
- 4.9. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs mainīt personālu un apakšuzņēmējus, kurus tas iesaistījis PAKALPOJUMA izpildē un par kuriem sniedzis informāciju PASŪTĪTĀJAM (3.pielikums), tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstveida piekrišanu.
- 4.10. IZPILDĪTĀJS apņemas samaksāt PASŪTĪTĀJAM PASŪTĪTĀJA aprēķināto kavējuma naudu PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā un norādītajā bankas kontā.
- 4.11. IZPILDĪTĀJS nozīmē savu pilnvaroto kontaktpersonu _____, mob.tālr. _____, e-pasts: _____.
- 4.12. Būvdarbu veikšanas laikā realizējot tehnisko projektu autoruzraudzību, atbildīgajam autoruzraugam ir jāpiedalās Pasūtītāja rīkotajās iknedēļas sanāksmēs.
- 4.13. IZPILDĪTĀJA pienākums ir saskaņā ar PASŪTĪTĀJA izsniegtu pilnvaru iesniegt un
- Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 115 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

saņemt nepieciešamos tehniskos noteikumus.

5. LĪGUMA CENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 5.1. LĪGUMA summa ir Ls _____ (_____ lati _____ santīmi) bez PVN un PVN 21% ir Ls _____ (_____ lati un _____ santīmi), kas kopā sastāda Ls _____ (_____ latu 00 santīmu).
- 5.2. PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM pēc savlaicīgi un kvalitatīvi faktiski sniegta PAKALPOJUMA, ņemot vērā veicamo uzdevumu un izmaksu tāmi (2.pielikums), kas ir šī LĪGUMA neatņemama sastāvdaļa.
- 5.3. LĪGUMA 5.1. punktā minētā LĪGUMA summa tiek samaksāta 2 (divās) daļās:
- 5.3.1. Pirmā daļa par kopējo summu Ls _____ (_____ lati un _____ santīmi), tajā skaitā summa bez pievienotās vērtības nodokļa ir Ls _____ un pievienotās vērtības nodoklis 21% ir Ls _____, tiek apmaksāta _____30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc PAKALPOJUMA pirmās daļas – objektu renovācijas tehnisko projektu izstrādes– izpildes, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas;
- 5.3.2. Otrā daļa par kopējo summu Ls _____ (_____ lati un _____ santīmi), tajā skaitā summa bez pievienotās vērtības nodokļa ir Ls _____ un pievienotās vērtības nodoklis 21% ir Ls _____, tiek apmaksāta _____30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc PAKALPOJUMA otrās daļas – Būvobjektu renovācijas tehnisko projektu autoruzraudzības izpildes, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 5.4. Ja PAKALPOJUMS tiek veikts un ar pieņemšanas un nodošanas aktu pieņemts pa daļām (pa objektiem), tad PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs veikt maksājumus pa daļām.
- 5.5. PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līdz 20% (divdesmit procenti) avansa maksājumu no LĪGUMA summas par PAKALPOJUMU pēc LĪGUMA parakstīšanas un rēķina saņemšanas no IZPILDĪTĀJA.
- 5.4. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS, saskaņā ar šī LĪGUMA 9.1. punkta nosacījumiem, ir aprēķinājis un pieprasījis IZPILDĪTĀJAM kavējuma maksu, bet IZPILDĪTĀJS šo maksu nav apmaksājis līdz pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai un rēķina par sniegto PAKALPOJUMU izrakstīšanai, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieturēt no norēķina summas aprēķināto kavējuma maksu līdz brīdim, kad IZPILDĪTĀJS ir pārskaitījis aprēķināto kavējuma maksu uz PASŪTĪTĀJA norādīto bankas kontu.

6. PAKALPOJUMA PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. LĪGUMA 1.2.punktā nosauktais PAKALPOJUMS tiek uzskatīts par paveiktu datumā, kad IZPILDĪTĀJS ir iesniedzis PASŪTĪTĀJAM valsts un pašvaldības iestādēs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā saskaņotu būvprojekta dokumentāciju, kas izstrādāta atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana" un "Vispārīgiem būvnoteikumiem", 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā ar visiem saskaņojumu oriģināliem un 1 (viens) eksemplāros elektroniskā formā AutoCAD formātā, 1 (viens) eksemplārā elektroniskā veidā PDF formātā ar ieskanētiem visiem saskaņojumiem un piezīmēm no saskaņotājiem, kā arī projekta realizācijas būvizmaksu aprēķinu, kas izstrādāts atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" 5 (piecos) eksemplāros papīra formātā un 1 (vienā) eksemplārā elektroniskā formā Excel formātā un abas PUSES ir parakstījušas pieņemšanas - nodošanas aktu.

- 6.2. Autoruzraudzību IZPILDĪTĀJS veic saskaņā ar 2003.gada 25.jūnija MK noteikumiem Nr.342 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi”. IZPILDĪTĀJS nozīmē autoruzraugu - _____, mob.tālr._____, e-pasts: _____.
- 6.3.Ja PASŪTĪTĀJS konstatē, ka sniegtais PAKALPOJUMS neatbilst LĪGUMĀ vai normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, PASŪTĪTĀJS var atteikties parakstīt pieņemšanas - nodošanas aktu, rakstiski paziņojot IZPILDĪTĀJAM par atteikšanos parakstīt aktu, norādot darbus un termiņu, līdz kuram IZPILDĪTĀJAM ir jānovērš pieļautās kļūdas par saviem līdzekļiem.
- 6.4. Ja PASŪTĪTĀJS kāda iemesla dēļ atsakās parakstīt saņemto rēķinu vai pieņemšanas - nodošanas aktu par sniegto PAKALPOJUMU, tā pienākums ir rakstiski informēt IZPILDĪTĀJU par atteikuma iemesliem 5 (piecu) darba dienu laikā no PAKALPOJUMA rēķina un pieņemšanas - nodošanas akta saņemšanas dienas. Atteikums neatbrīvo PUSES no noslēgtā LĪGUMA saistību izpildes.

7. GARANTIJAS

- 7.1.IZPILDĪTĀJS uzņemas atbildību par zaudējumiem, kuri nodarīti PASŪTĪTĀJAM un trešajām personām sakarā ar šī LĪGUMA noteikumu pārkāpumu, ja IZPILDĪTĀJS tajos vainojams.

8. NEPĀRVARAMĀ VARA

- 8.1.Neviena no PUSĒM nav atbildīga par savu saistību neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu dēļ, kurus PUSES nevarēja paredzēt un novērst. Pie tādiem apstākļiem pieskaitāmi: dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, dumpji, tautas nemieri, enerģētikas kompleksa vai sakaru nozares darbinieku streiki, telefona sakaru trūkums, elektroenerģijas trūkums, vienai no PUSĒM – telefona vai kabeļu avārijas, kā arī jebkuri citi apstākļi, kas nav pakļauti PUŠU saprātīgai kontrolei. LĪGUMA izpildi atliek līdz iepriekš minēto apstākļu darbības beigām uz laiku līdz 2 (diviem) mēnešiem.
- 8.2.Pēc šī LĪGUMA 8.1. punktā minētā termiņa beigām LĪGUMU, savstarpēji vienojoties, var izbeigt vai pagarināt, nepārsniedzot projekta “Daugavpils Universitātes studiju programmu kvalitātes uzlabošana un vides pieejamības nodrošināšana” noteikto Projekta īstenošanas beigu termiņu.
- 8.3.PUSE, kurai kļuvis neiespējami izpildīt saistības 8.1. punktā minēto apstākļu dēļ, 10 (desmit) darba dienu laikā no šādu apstākļu iestāšanās brīža paziņo otrai PUSEI par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos. Ja paziņojums nav izdarīts paredzētajā laikā, vainīgā PUSE zaudē tiesības atsaukties uz nepārvaramu varu.

9. KAVĒJUMA MAKSA UN ZAUDĒJUMU ATLĪDZINĀŠANA

- 9.1.Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS neiekļaujas LĪGUMĀ paredzētajā PAKALPOJUMA izpildes termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt un pieprasīt, bet IZPILDĪTĀJAM PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā apmaksāt kavējuma maksu, kas tiek noteikta 0,1% apmērā no kopējās LĪGUMA summas par katru nokavēto dienu.
- 9.2.Kavējuma maksas rēķina saņemšana un apmaksa neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no LĪGUMĀ atrunāto saistību izpildes.
- 9.3. Šī LĪGUMA 9.1.punktā noteiktais kavējuma maksas aprēķins nav piemērojams gadījumā, ja ir Atklāta konkursa „Latgales Transporta un sakaru tehniskās skolas ēku renovācijas tehnisko 117 projektu izstrāde un autoruzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. LTSTS 2010/02 ERAF nolikums, vienošanās Nr.2010/0166/3DP/3.1.1.1.0/10/IPIA/VIAA/045 no 2010.gada 24.augusta ietvaros

iestājušies nepārvaramas varas vai ārkārtēji apstākļi, kas ir atrunāti šī LĪGUMA 8.punktā.
9.4. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums PASŪTĪTĀJAM atlīdzināt zaudējumus, kurus tas ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis šī LĪGUMA ietvaros.

10. LĪGIUMSAISTĪBU NODROŠINĀJUMS

10.1. Izpildītājs ne vēlāk kā 10 /desmit/ dienas pēc līguma noslēgšanas iesniedz Pasūtītājam līguma (saistību) nodrošinājumu par summu 60'000 LVL.

- 1.1. Galvojumam ir jābūt spēkā no Darba uzsākšanas datuma līdz datumam, kas ir 60 (sešdesmit) dienas pēc Pakalpojuma nodošanas Pasūtītājam.
- 1.2. Pasūtītājam ir tiesības prasīt galvojuma summu:
 - ja Izpildītājs nav veicis līgumsoda maksājumu 60 (sešdesmito) dienu laikā,
 - ja Izpildītājs nepilda citas Līgumā noteiktās saistības.

11. DOMSTARPĪBAS UN STRĪDI

- 11.1. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties šī LĪGUMA izpildes laikā, PUSES risinās savstarpēju pārrunu ceļā.
- 11.2. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās pārrunu ceļā, tiks izskatīti Latvijas Republikas likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 11.3. Parakstot šo LĪGUMU, PUSES apliecina, ka pildīs šī LĪGUMA noteikumus no LĪGUMA parakstīšanas brīža, un, ka šis LĪGUMS sastādīts un parakstīts bez spaidiem, maldības vai viltus. No šī LĪGUMA izrietošas tiesības izmantojamas un pienākumi pildāmi pēc labas gribas.
- 11.4. PUSES ar savu parakstu apliecina, ka PUSEI un PUSES pārstāvim ir visas pilnvaras un tiesības parakstīt šo LĪGUMU, ka PUSES pārstāvis ir izlasījis un pilnībā sapratis šī LĪGUMA noteikumus un nosacījumus, ka PUSES pārstāvim tie izskaidroti un pilnībā skaidri un saprotami, kā arī PUSES pārstāvis saņēmis šī LĪGUMA eksemplāru, un PUSE apņemas pienācīgi pildīt šajā LĪGUMĀ noteiktās saistības.

12. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA

- 12.1. LĪGUMS stājas spēkā brīdī, kad to ir parakstījušas abas PUSES un ir spēkā līdz PUŠU līgumsaistību pienācīgai izpildei vai brīdim, kad LĪGUMS tiek izbeigts šajā LĪGUMĀ noteiktajā kārtībā.
- 12.2. LĪGUMU pirms termiņa var izbeigt PUSĒM savstarpēji rakstveidā par to vienojoties.

13. PĀRĒJIE NOSACĪJUMI

- 13.1. Paziņojumi, kas nosūtāmi saistībā ar šo LĪGUMU, var tikt nosūtīti pa faksu vai e-pastu uz Puses adresi, kas norādīta LĪGUMĀ, vai citu adresi, ko attiecīgā Puse paziņojusi otrai

Pusei šajā LĪGUMĀ noteiktajā kārtībā.

- 13.2. Pa faksu nosūtīti paziņojumi tiks uzskatīti par saņemtiem to nosūtīšanas dienā, kur nosūtīšanu apliecina faksa izdruka ar norādītu nosūtīšanas laiku. Pa pastu nosūtīti paziņojumi tiks uzskatīti par saņemtiem 3. (trešajā) dienā pēc to nosūtīšanas, kur nosūtīšanu apliecina pasta kvīts par ierakstītās vēstules pieņemšanu.
- 13.3. Jebkurš LĪGUMA pielikums, kuru ir parakstījušas abas puses, ir uzskatāms par LĪGUMA neatņemamu sastāvdaļu.
- 13.4. LĪGUMA pielikumi, grozījumi, papildinājumi stājas spēkā ar brīdi, kad tos ir parakstījušas abas PUSES ar nosacījumu, ka tie nav pretrunā ar LĪGUMA priekšmetu un VIENOŠANOS, un uzskatāmi par neatņemamu LĪGUMA sastāvdaļu.
- 13.5. Jebkuras izmaiņas PUŠU kontaktinformācijā un/vai rekvizītos tiek uzskatītas par savstarpēji saskaņotām, ja tās ir nosūtītas ierakstītā vēstulē pa pastu, kur nosūtīšanu apliecina pasta kvīts par ierakstītās vēstules pieņemšanu. Šajā gadījumā LĪGUMA pielikums netiek gatavots.
- 13.6. LĪGUMS sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 5 (piecām) lapām. Viens LĪGUMA eksemplārs glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs pie IZPILDĪTĀJA, abiem LĪGUMA eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
- 13.7. Ar LĪGUMA izpildi un PAKALPOJUMA sniegšanu saistītajos dokumentos nodrošina atbilstība vizuālās identitātes prasībām, jānorāda Projekta nosaukums, Vienošanās numurs, iepirkuma identifikācijas numurs, atsauce „Projektu līdzfinansē Eiropas Reģionālās attīstības fonds”.
- 13.8. LĪGUMA pielikumi:
- 1.pielikums: „Projektēšanas uzdevums”;
 - 2.pielikums: „Valsts izglītības attīstības aģentūras ekspertu tehniskās apsekošanas slēdziens”
 - 3.pielikums: „Veicamo uzdevumu un izmaksu tāme”;
 - 4.pielikums: „Pakalpojuma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju saraksts”.

14. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN NORĒĶINU REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS

Z.V.

IZPILDĪTĀJS

Reģ.Nr. _____

Kods: _____

Konts: _____

Z.V.